



N° PAP-00074-2024

Si attesta che il presente atto è stato affisso all'Albo Pretorio on-line dal 21/01/2024 al 05/02/2024

L'incaricato della pubblicazione  
ANTONIO DI SABATO

## PROVINCIA DI POTENZA

### AREA: SETTORE 7 EDILIZIA E PATRIMONIO

**DETERMINAZIONE DSG N° 00047/2024 del 19/01/2024**

N° DetSet 00012/2024 del 19/01/2024

**Dirigente / P.O. Delegata: ENRICO SPERA**

Responsabile Procedimento / P.O.: VALENTINA DEL GROSSO

**OGGETTO: PNRR - Missione 4 - Componente 1 - Investimento 1.3: "Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole". Procedura negoziata tramite piattaforma di e-Procurement per l'appalto dei lavori di realizzazione della palestra dell'Istituto "Carlo Levi" di Rionero in Vulture - CUP H65E22000120006 - CIG A040C86E8E. Riferimento gara telematica n.G00436. Provvedimento di aggiudicazione.**

### ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto .....

in qualità di .....

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale n° DSG 00047/2024, composta da n° ..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

PROVINCIA DI POTENZA, li

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato.

## IL DIRIGENTE

VISTO l'art.107 del D.Lgs. 267/2000, che attribuisce i poteri di gestione ai dirigenti;

VISTO il decreto del Presidente n. 157 del 31.10.2023 di attribuzione dell'incarico dirigenziale e di responsabilità dell'Ufficio Edilizia e Patrimonio;

VISTA la deliberazione del Consiglio Provinciale n.17 del 18.4.2023 con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025;

VISTO il decreto del Presidente n.64 del 27.4.2023, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2023-2025;

VISTO il decreto del Presidente n.101 del 19.6.2023 di variazione al bilancio di previsione 2023-2025;

VISTI i decreti del Presidente n.102/2023, n.118/2023, n.119/2023 e n.128/2023, n.144/2023 di variante al Piano esecutivo di gestione 2023-2025;

PREMESSO che:

- con determinazione n.3099/2023, relativa ai lavori in oggetto, si è disposto di procedere all'espletamento della gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. d del D. Lgs 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 50 comma 4 del Codice, con applicazione, nel caso di offerte pari o superiori a 5 della determinazione della soglia automatica di anomalia sulla base del Metodo A punto 1) oppure punto 2) dell'Allegato II.2 del Codice per l'individuazione delle offerte anomale delegando questo ufficio alla individuazione di almeno 10 operatori economici adeguatamente qualificati da invitare, scelti tra quelli iscritti all'Albo della Provincia di Potenza, mediante sorteggio;
- con nota n. 46180 del 17.12.2023, il RUP ha chiesto l'attivazione della procedura, inviando la documentazione progettuale necessaria e la determinazione a contrattare;
- con determinazione n.3138/2023 è stato approvato lo schema di lettera di invito e si è dato avvio alla procedura negoziata telematica;
- in data 19.12.2023 è stato effettuato, in automatico e in maniera casuale tramite la piattaforma Appalti&Contratti, il sorteggio tra gli operatori economici iscritti all'Albo Lavori per la categoria prevalente delle opere a base di gara, per la scelta dei dieci operatori economici da invitare alla procedura di gara in oggetto;
- con comunicazione prot. n.46594 del 19.12.2023, è stata inviata mediante la piattaforma telematica delle gare di questo Ente, la lettera di invito alla procedura negoziata in oggetto, alle 10 imprese di cui all'elenco trasmesso dal RUP;
- entro le ore 10:00 del 29.12.2023, termine stabilito dalla lettera di invito, sono pervenute n.5 offerte telematiche;
- in pari data, come da verbale n. rep.130, che si allega al presente atto, si è proceduto all'espletamento della prima seduta pubblica di gara, all'apertura dei plichi pervenuti, all'esame della documentazione amministrativa, all'ammissione dei concorrenti in regola

con la documentazione di gara, all'apertura dell'offerta economica dei concorrenti ammessi e alla formulazione della proposta di aggiudicazione a favore del concorrente Pace Costruzioni srl, con sede in Potenza alla contrada Frasceto n.61 - P.IVA 01654290764, che ha offerto il ribasso del 12,381% sull'importo a base d'asta, quindi per il prezzo netto di € 995.543,23, oltre € 66.862,75 non assoggettati a ribasso in quanto oneri per la sicurezza e € 270.351,51 quale costo della manodopera da progetto, il tutto per l'importo netto di € 1.332.757,49;

ATTESO che questo Ente ha attivato le verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'impresa prima classificata nella graduatoria dei ribassi, disponendo l'acquisizione d'ufficio presso i rispettivi enti certificatori;

DATO ATTO che dalla verifica effettuata dal Responsabile P.O. dell'Area Gare e conservata agli atti, la citata impresa è risultata essere in possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara, nonché l'assenza delle cause di esclusione previste dagli artt. 94, 95 e 98 del D. Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO, pertanto, di doversi accogliere la proposta di aggiudicazione;

DATO ATTO che il presente provvedimento è atto conclusivo di procedura di gara predisposta in conformità alla vigente normativa, di cui al D.Lgs. n.36/2023, avviata con spedizione di lettera d'invito nei modi e termini di cui alla determinazione di approvazione degli atti e indizione della procedura di gara;

ATTESTATA la regolarità e correttezza amministrativa seguita nel presente procedimento ai sensi dell'art.5, co.3, del "Regolamento sui controlli interni" approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n.6 del 30.1.2013;

#### DETERMINA:

1. di aggiudicare i lavori di che trattasi, in accoglimento della proposta di aggiudicazione formulata dal Presidente del Seggio nella seduta di gara del 29/12/2023, al concorrente Pace Costruzioni srl, con sede in Potenza alla contrada Frasceto n.61 - P.IVA 01654290764, che ha offerto il ribasso del 12,381% sull'importo a base d'asta, quindi per il prezzo netto di € 995.543,23, oltre € 66.862,75 non assoggettati a ribasso in quanto oneri per la sicurezza e € 270.351,51 quale costo della manodopera da progetto, il tutto per l'importo netto di € 1.332.757,49;
2. di prendere atto dell'esito delle verifiche effettuate dal Responsabile P.O. dell'Area Gare mediante il sistema AVC Pass – servizio FVOE di ANAC e presso gli Enti certificatori competenti, che hanno confermato, in capo all'aggiudicatario, il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di gara;
3. di dare atto che il Responsabile P.O. Area Gare provvederà:
  - alla trasmissione del presente provvedimento al RUP per gli adempimenti di competenza;
  - alla comunicazione del presente provvedimento come previsto dagli artt. 27 e 28 del D.lgs. 36/2023;
  - alla pubblicazione del presente atto all'Albo On Line dell'Ente per giorni n. 15 consecutivi;

- alla pubblicazione del presente documento ai sensi dell'art. 23 D.lgs. 33/2013 e s.m.i. alla pagina "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Ente - Sezione "Bandi di gara e contratti".

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.*



## PROVINCIA DI POTENZA

### UFFICIO PIANIFICAZIONE E SVILUPPO INFORMATICO AREA GARE/SUA

Verbale Rep. n. 130 del 29/12/2023

PROCEDURA NEGOZIATA, tramite il Portale della piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, per l'appalto di: PNRR- Missione 4-Istruzione e Ricerca-Componente 1-Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università Investimento 1.3: Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole - Realizzazione della palestra dell'Istituto "**Carlo Levi**" di Rionero in Vulture - CUP H65E22000120006 - CIG A040C86E8E. Riferimento gara telematica n. G00436.**Prima seduta di gara.**

L'anno **DUEMILAVENTITRE** addì **29** del mese di **DICEMBRE**, alle ore **15:00**, in sala aperta al pubblico, presso l'AREA GARE dell'Ente suintestato, situata al piano terzo dello stabile sito in Piazza Mario Pagano n. 1- Potenza, alla presenza di:

- **Dott.ssa Valentina Del Grosso**, Presidente e segretario verbalizzante del seggio di gara

in seduta riservata, secondo quanto previsto dalla lettera di invito.

Il Presidente, dato atto che è stata prodotta da parte dello stesso e degli altri componenti del seggio di gara la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90, dichiara la regolare composizione del seggio e la conseguenza apertura dei lavori.

#### **PREMESSO CHE**

- con Determinazione dirigenziale a contrarre del Settore 7 Edilizia e Patrimonio n. 3099 del 17/12/2023 di integrazione , relativa ai lavori di cui all'oggetto con la quale si dispone di procedere all'espletamento della gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. d del D. Lgs 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 50 comma 4 del Codice, con applicazione, nel caso di offerte pari o superiori a 5 della determinazione della soglia automatica di anomalia sulla base del Metodo A punto 1) oppure punto 2) dell'Allegato II.2 del Codice per l'individuazione delle offerte anomale delegando questo ufficio alla individuazione di almeno 10 operatori economici adeguatamente qualificati da invitare, scelti tra quelli iscritti all'Albo della Provincia di Potenza, mediante sorteggio;
- con nota prot. n. 46180 del 17/12/2023 , il RUP chiedeva l'attivazione della procedura, inviando la documentazione progettuale necessaria e la determinazione a contrattare;

---

Verbale di gara telematica- I seduta di gara -

**DSG N° 00047/2024 del 19/01/2024**

**5**

- in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 3138 del 19/12/2023 di questo Ufficio è stata predisposta, lettera di invito alla procedura negoziata da espletare, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023, attraverso il Portale della Piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, inviata tramite la Piattaforma predetta, in data 19/12/2023 con comunicazione prot. n. 46594 , alle sotto elencate imprese :

<b>N. d'ordine software</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Partita IVA</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Comune</b>	<b>CAP</b>	<b>Provincia</b>
1	CO.GE. SRL	03953410655	VIA VETICE, n. 110	SAN VALENTINO TORIO	84010	Salerno
2	C.A.COSTRUZIONI SRL	01571630761	VIA REGINA MARGHERITA, n. 4	ROTONDA	85048	Potenza
3	BUILDINGS ART S.R.L.	05645680728	VIA PICCIANO 32, n. 32	Bari	70024	Bari
4	DEL BUSSO S.R.L.	01482740709	VIA SEBBIONI, n. 82	SPINETE	86020	Campobasso
5	LIANZA S.R.L.	01822940761	MAGGIO RONCHEY, n. 22	LAGONEGGIO	85042	Potenza
6	CASALINI & CO. SRL	03245410372	VIA DELL'INTAGLIATORE, n. 1	BOLOGNA	40138	Bologna
7	Nicola DI NOIA	00768910762	VIA ZONA PIP LOTTI 12/13, n. SNC	SANT'ARCA ANGELO	85037	Potenza
8	Consorzio Stabile Costruendo Srl	03782970986	VIA NAZIONALE, n. 59	PUEGNAGO SUL GARDA	25080	Brescia
9	PACE COSTRUZIONI SRL	01654290764	C.DA FRASCHETTO, n. 61	POTENZA	85100	Potenza

10	Consorzio stabile Oscar S.C.A.R.L.	01861060760	Via Fornace, n. 30	Rionero in Vulture	85028	Potenza
----	------------------------------------	-------------	--------------------	--------------------	-------	---------

- entro le ore 10:00 del 29/12/2023, termine stabilito dalla lettera di invito, sono state acquisite dalla Piattaforma telematica, le offerte degli operatori economici di seguito indicati:

N. plico	Ragione Sociale	C.F./P.IVA	Data presentazione offerta	N. protocollo
1	PACE COSTRUZIONI SRL	01654290764	21.12.2023	47047
2	DEL BUSSO S.R.L.	01482740709	22.12.2023	47275
3	BUILDINGS ART S.R.L.	05645680728	28.12.2023	47581
4	Consorzio stabile Oscar S.C.A.R.L.	01861060760	28.12.2023	47605
5	CO.GE. SRL	03953410655	29.12.2023	47626

## TUTTO CIO' PREMESSO

### il Presidente del seggio di gara

- PROCEDE all'apertura della seduta attraverso la Piattaforma; simultaneamente il segretario verbalizzante, accede dalla propria postazione e con le proprie credenziali sulla Piattaforma;
- PROCEDE all'apertura della Busta telematica amministrativa di ciascun operatore economico che ha prodotto offerta, secondo l'ordine indicato dal sistema, ed all'esame della documentazione in essa contenuta, con le seguenti risultanze:

**PLICO n. 1 PACE COSTRUZIONI SRL:**la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

**PLICO n. 2 DEL BUSSO S.R.L.:**la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

**PLICO n. 3 BUILDINGS ART S.R.L.:**la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

**PLICO n. 4 Consorzio stabile Oscar S.C.A.R.L.** imprese esecutrici ING.RAM s.r.l.(PZ) e Cammarota Antonio (PZ): la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

**PLICO n. 5 CO.GE. SRL:**la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

Il Presidente, quindi, dà corso all'apertura della busta telematica "offerta economica" di ciascun operatore economico ammesso (n.5), secondo l'ordine indicato dal sistema, come segue:

<b>N. plico</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Ribassi %</b>
1	PACE COSTRUZIONI SRL	12,381
2	DEL BUSSO S.R.L.	1,88
3	BUILDINGS ART S.R.L.	8,55
4	Consorzio stabile Oscar S.C.A.R.L.	21,533
5	CO.GE. SRL	16,763

Ultimate le operazioni di apertura delle offerte economiche (n.5) viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

<b>N. plico</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Ribassi %</b>
2	DEL BUSSO S.R.L.	1,88
3	BUILDINGS ART S.R.L.	8,55
1	PACE COSTRUZIONI SRL	12,381
5	CO.GE. SRL	16,763
4	Consorzio stabile Oscar S.C.A.R.L.	21,533

### **IL PRESIDENTE**

Essendo state ammesse **offerte in numero inferiore a 15 ma superiore o pari a 5**, si procede, automaticamente tramite piattaforma, alla verifica del calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54, comma **2 Metodo A punto 2) dell'Allegato II.2 del** D.Lgs. n. 36/2023.

Al fine del calcolo delle ali di esclusione si dà atto che il DIECI per CENTO, arrotondato all'unità superiore, è pari a UNO, di conseguenza si procede ad escludere dal calcolo UNA offerta di maggiore ribasso pari e superiore a 21,533 % e UNA offerta di minor ribasso pari e inferiore a 1,88%.

#### **OFFERTE DI MAGGIOR RIBASSO:**

<b>N. Plico</b>	<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>RIBASSI %</b>
4	Consorzio stabile Oscar S.C.A.R.L.	21,533

#### **OFFERTE DI MINOR RIBASSO:**

<b>N.</b>	<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>RIBASSI %</b>
-----------	------------------------	------------------

<b>Plico</b>		
2	DEL BUSSO S.R.L.	1,88

Procede al calcolo della media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza, che risulta pari a 12,565 %.

Si procede, a seguire, al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media aritmetica dei ribassi, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza. Lo scarto medio aritmetico risulta pari a 4,198 %.

Si procede inoltre al calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica di cui sopra che risulta pari a 0,334102666 .

Poichè il rapporto è superiore a 0,15 si da atto che la soglia di anomalia è pari alla somma della media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte ammesse di cui sopra e dello scarto medio aritmetico; pertanto la soglia di anomalia risulta pari a 16,763 % (12,565+ 4,198).

A seguito del raffronto fra i ribassi offerti e la soglia di anomalia come sopra determinata, il Presidente dichiara che le seguenti **due** offerte risultano pari e/o superiori alla soglia di anomalia, pertanto sono automaticamente escluse:

#### **OFFERTE SUPERIORI ALLA SOGLIA DI ANOMALIA:**

<b>N. Plico</b>	<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>RIBASSI %</b>
5	CO.GE. SRL	16,763
4	Consorzio stabile Oscar S.C.A.R.L.	21,533

Ultimate le operazioni di verifica dell'anomalia, viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

<b>N. Plico</b>	<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>RIBASSI %</b>
1	PACE COSTRUZIONI SRL	12,381
3	BUILDINGS ART S.R.L.	8,55

Il Presidente, constatato che la migliore offerta valida è quella prodotta dal concorrente **Plico n.1 - PACE COSTRUZIONI SRL con sede in** Via C.DA FRASCHETO, n. 61 Potenza (**PZ**) / **P.IVA 01654290764** , con il ribasso del 12,381 % (diconsi dodici-virgola-trecentoottantuno-percento), per il prezzo netto di € 995.543,23, oltre € 66.862,75 non soggetti a ribasso in quanto oneri per la sicurezza ed € 270.351,51 quale costo della manodopera da progetto, il tutto per un importo contrattuale al netto del ribasso di € **1.332.757,49**, propone, ai sensi

di quanto disposto dalla lettera di invito, l'aggiudicazione dei lavori oggetto della presente procedura in favore del predetto concorrente.

L'aggiudicazione è subordinata all'approvazione degli atti di gara da parte del RUP in seguito al positivo esito della verifica sul possesso da parte del concorrente dei requisiti dichiarati in sede di gara.

Il presente verbale redatto in unico originale, letto e sottoscritto, viene chiuso alle ore 15:58.

Del ch     verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
Dott.ssa Valentina Del Grosso