



N° PAP-03136-2018
Si attesta che il presente atto è stato
affisso all'Albo Pretorio on-line
dal 16/10/2018 al 31/10/2018
L'incaricato della pubblicazione
NICOLA CARMINE PANTALEO

PROVINCIA DI POTENZA

AREA: SETTORE 7 EDILIZIA E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DSG N° 02658/2018 del 16/10/2018

N° DetSet 00631/2018 del 16/10/2018

Dirigente / P.O. Delegata: ENRICO SPERA

Istruttore proponente: GIUSEPPE TOLVE

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico sede del Liceo Scientifico di Genzano di Lucania (PZ).- CUP: H35B18000610003. Adozione determinazione a contrarre.

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto

in qualità di

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale n° DSG 02658/2018, composta da n° fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

PROVINCIA DI POTENZA, li

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato.

IL DIRIGENTE

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n.267/2000 che attribuisce i poteri di gestione ai dirigenti;

VISTO il decreto Presidenziale n. 18 del 19.12.2014, con cui è stata assegnata la responsabilità dell'Ufficio "*Edilizia e Patrimonio*";

VISTA la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 14 del 26.6.2018, con cui è stato approvato il bilancio di previsione triennale 2018/2020;

PREMESSO che:

- il programma delle opere pubbliche della Provincia di Potenza riferito al triennio 2008/2010 prevedeva, in prima annualità, i lavori di costruzione di un plesso scolastico nel Comune di Tramutola, da destinare a sede dell'Istituto professionale per l'industria e l'artigianato, per l'importo complessivo pari a €3.200.000, da realizzarsi con mutuo contratto con "*Cassa Depositi e Prestiti S.p.A.*" - posizione n. 4521397;
- in attuazione della Deliberazione CIPE n.79 in data 11.7.2012 (recante l'individuazione e la ripartizione fra più regioni delle risorse per il finanziamento del c.d. "*obiettivi di servizio*", con deliberazione di Giunta n.228/2016 la Regione Basilicata ha approvato il Piano tematico relativo all'obiettivo di servizio n.1 - "*Istruzione*", in cui sono stati previsti i "*Lavori di costruzione dell'Istituto professionale di Tramutola*", per l'importo di €2.943.146,00;
- l'ottenimento del nuovo finanziamento ha reso possibile destinare l'originario mutuo - anche nella parte già riservata alla realizzazione del plesso scolastico nel Comune di Tramutola ad altri scopi, necessari e non diversamente risolvibili;
- per tale ragione, con Decreto del Presidente n.48 del 24.7.2017 è stato approvato il diverso utilizzo della porzione residua del mutuo in argomento, inutilizzato e pari a complessivi €2.405.000,00 per il finanziamento di altri interventi infrastrutturali presso le scuole provinciali, che si rivelano urgenti, tra cui i "*Lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico sede del liceo scientifico di Genzano di Lucania*";

RILEVATO che:

- con nota del Dirigente di questo Ufficio prot. 36786 del 15.9.2016 è stato nominato responsabile del procedimento il geom. Giuseppe Tolve, tecnico interno all'Amministrazione;
- con determinazione dirigenziale n.2018/2018 del 6.8.2018, è stato approvato il progetto esecutivo per i "*Lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico sede del Liceo Scientifico di Genzano di Lucania (PZ)*", d'importo pari a € 202.900,69, di cui € 145.034,60 per lavori a misura comprensivi di € 3.589,71 per oneri per la sicurezza, non assoggettati a ribasso, e €57.866,09 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con nota prot. RU U 2095795/18 in data 1.10.2018, acquisita al protocollo dell'Ente in data 5.10.2018, la Cassa depositi e prestiti ha autorizzato l'utilizzo del citato prestito per l'importo pari ad € 200.000, di cui alla Pos. 4521397 01;
- l'opera è realizzabile per € 200.000,00 con il diverso uso del mutuo, che grava sul bilancio

pluriennale 2018/2020 missione 04 - programma 02 - titolo 2 - macroaggregato 202 - capitolo 21250/52 - CDR 007 CDC 001, e per € 2.900,69 con fondi di bilancio, di cui alla missione 04 - programma 02 - titolo 1 - macroaggregato 103 - capitolo 13650 - CDR 007 CDC 001;

ATTESO che per la realizzazione dell'opera è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

RAVVISATA, pertanto, l'opportunità di procedere all'appalto dei lavori per la realizzazione delle suddette opere con autonoma determina a contrarre;

VISTA la normativa di settore e, in particolare, il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*;

VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 *“Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione”*, in particolare l'art. 12, secondo periodo, che recita : *“ .. Qualora sia previsto nel bando e nei documenti contrattuali, il certificato di ultimazione può prevedere l'assegnazione di un termine perentorio, non superiore a sessanta giorni, per il completamento di lavorazioni di piccola entità, accertate da parte del direttore dei lavori come del tutto marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori. Il mancato rispetto di questo termine comporta l'inefficacia del certificato di ultimazione e la necessità di redazione di nuovo certificato che accerti l'avvenuto completamento delle lavorazioni sopraindicate”*;

PRESO ATTO di quanto stabilito con Decreto del Presidente della Provincia di Potenza n.38 del 27.6.2018, che ha impartito indirizzo agli Uffici della Provincia affinché provvedano, a seguito delle indagini di mercato che precedono gli affidamenti sotto soglia, ad integrare il numero minimo di operatori indicato dal Codice, individuati mediante sorteggio tra tutti gli istanti, ulteriori concorrenti in egual numero, tra quelli nel cui Certificato C.C.I.A.A. sia indicato che la loro sede operativa è ubicata nella Provincia di Potenza, sempre individuandoli mediante sorteggio;

RITENUTO:

- di procedere all'individuazione del soggetto cui affidare i lavori di che trattasi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016, previa consultazione del numero minimo di operatori economici da individuarsi, nel rispetto di quanto previsto dalle Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del citato D. Lgs. n. 50/2016, mediante apposita indagine di mercato da svolgersi tramite avviso di indagine esplorativa teso ad acquisire manifestazioni di interesse, adeguatamente pubblicizzato sul profilo di committente dell'Ente;
- di integrare il suddetto numero minimo di operatori economici di cui all'art. 36, co. 2, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016, individuati mediante sorteggio tra tutti gli istanti, di ulteriori concorrenti in egual numero, tra quelli nel cui Certificato C.C.I.A.A. sia indicato che la loro sede operativa è ubicata nella Provincia di Potenza, sempre individuandoli mediante sorteggio, così come previsto dal Decreto del Presidente della Provincia n. 38/2018 del

27.6.2018;

- di procedere all'aggiudicazione utilizzando il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, co. 4, lett. a) del citato D. Lgs. 50/2016, considerato che la rispondenza ai requisiti di qualità è assicurata dal fatto che la gara si svolge sulla base di un progetto esecutivo e che lo stesso non prevede opere particolarmente complesse o ad alto contenuto tecnologico;
- di individuare la soglia di anomalia mediante sorteggio in sede di gara di uno dei metodi indicati all'art. 97, co. 2, D. Lgs. 50/2016 e di avvalersi dell'esclusione automatica delle offerte che presentano percentuale di ribasso pari o superiore alla predetta soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, co. 8, del D. Lgs. 50/2016;
- di prevedere nel bando di gara e nei documenti contrattuali che *"il certificato di ultimazione può prevedere l'assegnazione di un termine perentorio, non superiore a sessanta giorni, per il completamento di lavorazioni di piccola entità, accertate da parte del direttore dei lavori come del tutto marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori. Il mancato rispetto di questo termine comporta l'inefficacia del certificato di ultimazione e la necessità di redazione di nuovo certificato che accerti l'avvenuto completamento delle lavorazioni sopraindicate"*, ai sensi dell'art.12, secondo periodo Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 7.3.2018 n. 49;

VISTO che la competente U.O.S. "Contratti ed Espropri" deve predisporre gli atti per lo svolgimento dell'indagine esplorativa e della successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, sulla base dei dati e criteri stabiliti nel presente provvedimento;

DATO ATTO che , ai sensi dell'art. 3 del Capitolato speciale di appalto, l'opera presenta le seguenti categorie di lavori:

- categoria prevalente "OG1": *Edifici civili ed industriali* - classifica I - pari a €55.114,11 compresi quota parte degli oneri per la sicurezza;
- categoria scorporabile "OS35": *Interventi a basso impatto ambientale* - classifica I - pari a €53.453,54, compresi quota parte degli oneri per la sicurezza;
- categoria scorporabile "OG8": *Opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica* - classifica I - pari a €36.466,95, compresi quota parte degli oneri per la sicurezza;

RITENUTO di specificare che la categoria prevalente "OG1" comprende parti di opere riguardanti impianti elettrici (con importo inferiore al 10%), la cui relativa esecuzione è subordinata alla circostanza che l'impresa esecutrice sia in possesso anche dell'abilitazione alla certificazione redatta ai sensi dell'art. 1 lettera a) del DM 37/2008;

CONSIDERATO che e, ai sensi dell'art. 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32, co.2 del D.lgs. 50/2016, occorre adottare la presente determinazione a contrarre, indicando:

1. il fine che con il contratto si intende perseguire;
2. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
3. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base; il fine che con

il contratto si intende perseguire;

4. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

ATTESO che non sussistono impedimenti di sorta all'esecuzione dell'opera così come risultante dal progetto esecutivo, per cui si può intraprendere la procedura di appalto;

ATTESTATA la regolarità e correttezza amministrativa seguita nel presente procedimento ai sensi dell'art.5, co.3°, del "Regolamento sui controlli interni", approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n.6 del 30.1.2013;

DETERMINA

1. di procedere all'individuazione del soggetto cui affidare i lavori di che trattasi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016, previa consultazione del numero minimo di operatori economici previsti dal sopra citato articolo, da individuarsi, nel rispetto di quanto previsto dalle Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del citato D. Lgs. n. 50/2016, mediante apposita indagine di mercato da svolgersi tramite avviso di indagine esplorativa teso ad acquisire manifestazioni di interesse, adeguatamente pubblicizzato sul profilo di committente dell'Ente;
2. di integrare il numero minimo di operatori economici di cui all'art. 36, co. 2, lett. c) del Codice, individuati mediante sorteggio tra tutti gli istanti, di ulteriori concorrenti in egual numero, tra quelli nel cui Certificato C.C.I.A.A. sia indicato che la loro sede operativa è ubicata nella Provincia di Potenza, sempre individuandoli mediante sorteggio, così come previsto dal Decreto del Presidente della Provincia n. 38/2018 del 27.6.2018;
3. di prevedere nel bando di gara e nei documenti contrattuali che *"il certificato di ultimazione può prevedere l'assegnazione di un termine perentorio, non superiore a sessanta giorni, per il completamento di lavorazioni di piccola entità, accertate da parte del direttore dei lavori come del tutto marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori. Il mancato rispetto di questo termine comporta l'inefficacia del certificato di ultimazione e la necessità di redazione di nuovo certificato che accerti l'avvenuto completamento delle lavorazioni sopraindicate"*, ai sensi dell'art.12, secondo periodo Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7.3.2018 n. 49;
4. di procedere all'aggiudicazione utilizzando il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, co. 4, lett. a) del citato D.Lgs. 50/2016, con individuazione della soglia di anomalia mediante sorteggio in sede di gara di uno dei metodi indicati all'art. 97, co. 2 dello stesso Decreto legislativo ed avvalendosi dell'esclusione automatica delle offerte che presentano percentuale di ribasso pari o superiore alla predetta soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97 co. 8 D. Lgs. 50/2016;
5. di precisare che l'importo a base di gara è di €145.034,60 di cui €3.589,71 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
6. di dare atto che:
 - la categoria prevalente è la "OG1 - Edifici civili ed industriali" - classifica I - pari a €55.114,11 compresi quota parte degli oneri per la sicurezza;

- la categoria scorporabile è "OS35 - *Interventi a basso impatto ambientale*" - classifica I - pari a €53.453,54, compresi quota parte degli oneri per la sicurezza;
 - la categoria scorporabile è "OG8 - *Opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica*" - classifica I - pari a €36.466,95, compresi quota parte degli oneri per la sicurezza;
7. di specificare che per la categoria prevalente "OG1" l'impresa esecutrice sia in possesso anche dell'abilitazione alla certificazione redatta ai sensi dell'art. 1 lettera a) del DM 37/2008;
 8. di stabilire che gli atti per lo svolgimento dell'indagine esplorativa e della successiva procedura negoziata siano predisposti dalla competente U.O.S. "Contratti ed Espropri" dell'Ente;
 9. di stabilire che il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante ovvero mediante scrittura privata;
 10. di dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 192 del D. lgs. n. 267/2000, che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con determinazione dirigenziale n. 2018/2018 del 6.8.2018;
 11. di dare mandato all'U.O.S. "Contratti ed Espropri" per l'espletamento della procedura di gara;
 12. di dare atto che la spesa di €202.900,69 grava sulla prenotazione n.83/2018;
 13. di trasmettere copia del presente atto al R.U.P. per i successivi adempimenti di competenza necessari per procedere all'affidamento dei lavori con le modalità innanzi specificate.
 14. di trasmettere il presente atto all'Ufficio 'Finanziario' per gli adempimenti di competenza.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 00631/2018 del 16/10/2018, avente oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico sede del Liceo Scientifico di Genzano di Lucania (PZ).- CUP: H35B18000610003. Adozione determinazione a contrarre.

Presa d'atto: Sulla presente determinazione si attesta, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, d.Lgs 267/2000, la regolarità contabile.

FAC-SIMILE

FAC-SIMILE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.