



PROVINCIA DI POTENZA

Ufficio FINANZIARIO

U.O.S. Contratti ed Espropri
Stazione Unica Appaltante

Verbale Rep. n. 45 del 28/05/2019

PROCEDURA NEGOZIATA, tramite il Portale della piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, per l'appalto di: Accordo Quadro con unico operatore per l'esecuzione dei lavori di manutenzione, servizi e forniture per le strade provinciali di Potenza – Accordo Quadro n. 2 – Area Centro Sud – Anno 2019 – CIG 78803438C2 - PRIMA SEDUTA DI GARA. Riferimento gara telematica n. G00016.

L'anno **DUEMILADICIANNOVE** addì **28** del mese di **MAGGIO**, alle ore 10:25 in sala aperta al pubblico, presso l'U.O.S. Contratti ed Espropri dell'Ente suintestato, nella stanza n. 61 situata al piano terzo dello stabile sito in Piazza Mario Pagano n. 1, alla presenza dei signori:

- dr.ssa **Valentina DEL GROSSO**, Presidente del seggio di gara;
- sig.ra **Enza SANTALUCIA**, componente del seggio di gara;
- sig.ra **Daniela DE CARLO**, componente del seggio di gara;
- sig.ra **Isabella MANCUSI**, segretario verbalizzante del seggio di gara.

in seduta aperta ai soli operatori economici che hanno presentato offerta.

Il Presidente, dato atto che è stata prodotta da parte dello stesso e degli altri componenti del seggio di gara la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90, dichiara la regolare composizione del seggio e la conseguenza apertura dei lavori.

PREMESSO

- che con la Determinazione Dirigenziale n. 945 del 16/04/2019 dell'Ufficio Viabilità e Trasporti, si approvava il progetto di Accordo Quadro in oggetto, di importo complessivo di € 1.190.000,00 di cui € 957.000,00 a base d'asta comprensivi di € 27.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad € 233.000,00 per somme a disposizione, disponendo al contempo di procedere alla scelta del contraente mediante l'indizione di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs. 50/2016 e ss. Mm e ii, previa consultazione ove disponibili di almeno 30 operatori economici da individuarsi, nel rispetto di quanto previsto dalle Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del citato D. Lgs. 50, mediante apposita indagine di mercato, da svolgersi tramite avviso di indagine esplorativa, teso ad acquisire manifestazioni di interesse, adeguatamente pubblicizzato sul profilo di committente dell'Ente;

- che in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 966 del 17/04/2019 di questo Ufficio è stato approvato l'avviso di indagine esplorativa ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016, contenente il valore dell'affidamento, gli elementi essenziali del contratto, i requisiti di idoneità professionale, i requisiti minimi di capacità economica/finanziaria e le capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione, il numero minimo ed eventualmente massimo di operatori che saranno invitati alla procedura, i criteri di selezione degli operatori economici, le modalità per comunicare con la Stazione Appaltante, come indicato dalle suddette Linee Guida n. 4/2016 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, così come modificate dalla Delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018;
- che in data 07/05/2019, giusta verbale Rep. n. 37, è stato effettuato il sorteggio, secondo le modalità contenute nell'avviso, di n.30 operatori economici da invitare alla presente procedura negoziata tra i 74 che sono stati ammessi;
- che l'elenco dei concorrenti da invitare è stato approvato dal RUP così come previsto dall'avviso di indagine esplorativa pubblicato in data 17/04/2019;
- che in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 1207 del 17/05/2019 è stata predisposta lettera di invito alla procedura negoziata da espletare, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 50/2016 e ss mm e ii, attraverso il Portale della Piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, inviata tramite la Piattaforma predetta, in data 17/05/2019 con comunicazione prot. n. 16904 alle sotto elencate imprese sorteggiate:

N.	N. d'ordine software	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	INDIRIZZO	COMUNE	CAP	PR
1	116	TECNOVA S.R.L.	'03940861218	VIA GIULIO CESARE N. 9	SOMMA VESUVIANA	80049	NA
2	86	IR.COS. S.R.L.	'01902670643	VIA CIRCUMVALLAZIONE 54/H	AVELLINO	83100	AV
3	99	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL	'03782970986	VIA NAZIONALE N. 59	PUEGNAGO SUL GARDA	25080	BS
4	120	F.LLI VECCHIONE E. & A. SAS	'01256550763	VIA ING. G. BRUNO, 143	EPISCOPIA	85033	PZ
5	108	RF COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	'01942490762	VIA GANDHI, 53	POTENZA	85100	PZ
6	12	SOLE.DIL GROUP S.R.L.	'04319720753	VIA PUGLIA 3	MATINO	73046	LE
7	62	NICOLA DI NOIA	'00768910762	VIA ZONA PIP LOTTI 12/13	SANT'ARCANGELO	85037	PZ
8	44	EREDI GALASSO VINCENZO S.A.S. DI GALASSO DONATO S. & C.	'01414790764	VIA SAN VITO, SNC	AVIGLIANO	85021	PZ
9	103	PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL	'01943430684	VIA TIBURTINA VALERIA	PESCARA	65129	PE
10	119	SMART QUALITY SRL	'05694190652	VIA AVELLINO	BATTIPAGLIA	84091	SA
11	28	ROBERTAZZI COSTRUZIONI S.R.L	'04685340657	VIA FORLUSIELLO	SAN GREGORIO MAGNO	84020	SA
12	14	CAPBETON S.R.L.	'01213490772	C.DA TERZO MONSIGNORE	IRSINA	75022	MT
13	101	CONSORZIO STABILE LUCANIA APPALTI SC A RL	'01844170769	VIA MESSINA N° 201	POTENZA	85100	PZ
14	16	COS.MA.R. SRL	'03771160656	VIA DELLA SORGENTE 109	SAN PIETRO AL TANAGRO	84030	SA

15	5	GEOM. ROCCO CARUSO SRL	'01214240770	VIA SAN GIOVANNI BOSCO, 52	PISTICCI	75015	MT
16	121	VERRASTRO ROADS GROUP & GENERAL CONSTRUCTION SRL	'01788720769	VIA ORAZIO PETRUCCELLI 1	POTENZA	85100	PZ
17	71	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	'05041951210	VIA SAPORITO	POGGIOMARINO	80040	NA
18	43	MEDITERRANEA STRADE SRL - COSTRUZIONI GENERALI	'01849950769	PIAZZA ALDO MORO N.6	POTENZA	85100	PZ
19	17	PERNICE IMPIANTI SRL	'05021500821	VIA CONTESSA GIUDITTA, 1A	PALERMO	90138	PA
20	93	EDILTUR S.R.L.	03610740718	VIALE XXIV MAGGIO N. 55,	SANT'AGATA DI PUGLIA	71028	FG
21	73	ROGU COSTRUZIONI S.R.L	'02995080799	VIA FRANCESCO CRISPI 88	CATANZARO	88100	CZ
22	40	G.E.F. S.R.L.	'04743670657	VIA PALATUCCI CENTRO DIREZIONALE L'URBE FABB. D	BATTIPAGLIA	84091	SA
23	122	CRO.COSTRUZIONI SRL	'03898790617	VIA G.PASCOLI 1 TRAV., 5	CASAPESENNA	81036	CE
24	29	GIANNONE GROUP SRL	'01274980778	VIA CUSTOZA, 2	PISTICCI	75015	MT
25	117	IMPRESA ELIA DOMENICO	'01110460654	LOC FRASCINETA N° 4	BUCCINO	84021	SA
26	124	IMP. D'AMATO MARIO	'00633370770	VIA SIRIS N. 39	POLICORO	75025	MT
27	38	TANK SRL UNIPERSONALE	'12921541004	LARGO FONTANELLA BORGHESE N.84	ROMA	'00186	RM
28	2	C.E.R. S.R.L.	'01740300643	PIAZZA SOLIMENA N. 7	AVELLINO	83100	AV
29	31	IGEA APPALTI SRL	'03668710613	VIA ENRICO TOTI N. 74	CANCELLO ED ARNONE	81030	CE
30	45	NUOVA VIA SRL	'04337710653	VIA IRNO N. 11	SALERNO	84135	SA

– che entro le ore 16:00 del 27/05/2019, termine stabilito dalla lettera di invito, sono state acquisite dalla Piattaforma telematica, le offerte degli operatori economici sotto indicati:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	DATA PRES. OFFERTE	N. PROT.
1	IMP. D'AMATO MARIO	23/05/2019	17642
2	NUOVA VIA SRL	23/05/2019	17666
3	TANK SRL UNIPERSONALE	24/05/2019	17772
4	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L.	24/05/2019	17779
5	ROGU COSTRUZIONI SRL	24/05/2019	17808
6	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	24/05/2019	17815
7	IGEA APPALTI SRL	24/05/2019	17831

8	ATI – EREDI GALASSO VINCENZO S.A.S. DI GALASSO DONATO S. & C. (CG) / ROMANO LUCIA ANTONIETTA (mand)	25/05/2019	17842
9	PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL	27/05/2019	17910
10	ATI - CRO COSTRUZIONI SRL (CG) / CONSORZIO STABILE GECO SCARL (mand)	27/05/2019	17922
11	G.E.F. S.R.L.	27/05/2019	17937
12	C.E.R. S.R.L.	27/05/2019	17940
13	ATI - VERRASTRO ROADS GROUP & GENERAL CONSTRUCTION SRL (CG) / ROADS SRL (mand) – F.E.IP. DI VINCENZO PENNA SAS (mand)	27/05/2019	17995
14	ATI TECNOVA S.R.L. (CG) / ITAL SEM S.R.L. (mand)	27/05/2019	17996
15	CONSORZIO STABILE LUCANIA APPALTI SC A RL	27/05/2019	17999
16	GEOM. ROCCO CARUSO SRL	27/05/2019	18008
17	ATI – GIANNONE GROUP SRL (CG) / DALMAR SRL (mand)	27/05/2019	18013
18	ATI - MEDITERRANEA STRADE SRL (CG) / COMES SRL (mand)	27/05/2019	18014

TUTTO CIO' PREMESSO

il Presidente del seggio di gara

- PROCEDE all'apertura della seduta attraverso la Piattaforma;
- PROCEDE al sorteggio del metodo di aggiudicazione di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016; è estratto il **metodo di cui all'art. 97, comma 2, lett. e)** e il coefficiente con **valore 0,6**;
- PROCEDE all'apertura della Busta telematica amministrativa di ciascun operatore economico che ha prodotto offerta, secondo l'ordine indicato dal sistema, ed all'esame della documentazione in essa contenuta, con le seguenti risultanze:

PLICO n.1: IMP. D'AMATO MARIO: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nelle lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato AMMESSO;

PLICO n.2: NUOVA VIA SRL: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nelle lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato AMMESSO;

PLICO n.3: TANK SRL UNIPERSONALE: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nelle lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato AMMESSO;

PLICO n.4: CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L.: -ha indicato quale impresa consorziata esecutrice dei lavori la società DE ROSE SERVICE SRL; la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nelle lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato AMMESSO;

PLICO n.5: ROGU COSTRUZIONI SRL: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nelle lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato AMMESSO;

PLICO n.6: RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL: - ha indicato quale impresa consorziata esecutrice dei lavori la società [3B IMMOBILIARE SRL](#); la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nelle lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato AMMESSO;

PLICO n.7: IGEA APPALTI SRL: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nelle lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato AMMESSO;

PLICO n.8: ATI – EREDI GALASSO VINCENZO S.A.S. DI GALASSO DONATO S. & C. (CG) / ROMANO LUCIA ANTONIETTA (mand): l'impresa EREDI GALASSO VINCENZO S.A.S. DI GALASSO DONATO S. & C. ha partecipato in ATI pur avendo dichiarato in sede di manifestazione di interesse di essere autonomamente in possesso dei requisiti richiesti; poiché dalla documentazione prodotta risulta essere in possesso esclusivamente della Categoria OG3 e non essendo possibile, in assenza di tutte le qualificazioni richieste, partecipare in raggruppamento se non è stato espressamente dichiarato in sede di manifestazione di interesse, il concorrente viene dichiarato ESCLUSO;

PLICO n.9: PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL: - ha indicato quale impresa consorziata esecutrice dei lavori la società [EDILNOVA SRL](#); la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nelle lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato AMMESSO;

PLICO n.10: ATI - CRO COSTRUZIONI SRL (CG) / CONSORZIO STABILE GECO SCARL (mand): l'impresa CRO COSTRUZIONI SRL ha partecipato in ATI pur avendo dichiarato in sede di manifestazione di interesse di essere autonomamente in possesso dei requisiti richiesti; poiché dalla documentazione prodotta risulta essere in possesso esclusivamente della Categoria OG3 e non essendo possibile, in assenza di tutte le qualificazioni richieste, partecipare in raggruppamento se non è stato espressamente dichiarato in sede di manifestazione di interesse, il concorrente viene dichiarato ESCLUSO;

PLICO n.11: G.E.F. S.R.L.: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nelle lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato AMMESSO;

PLICO n.12: C.E.R. S.R.L.: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nelle lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato AMMESSO;

PLICO n.13: ATI - VERRASTRO ROADS GROUP & GENERAL CONSTRUCTION SRL (CG) / ROADS SRL (mand) – F.E.IP. DI VINCENZO PENNA SAS (mand): la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nelle lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato AMMESSO;

PLICO n.14: ATI - TECNOVA S.R.L. (CG) / ITAL SEM S.R.L. (mand): la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nelle lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato AMMESSO;

PLICO n.15: CONSORZIO STABILE LUCANIA APPALTI SC A RL: ha indicato quale impresa consorziata esecutrice dei lavori la società [EDIL BRADANICA CALCESTRUZZI SRL](#); la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nelle lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato AMMESSO;

PLICO n.16: GEOM. ROCCO CARUSO SRL: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nelle lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato AMMESSO;

PLICO n.17: ATI – GIANNONE GROUP SRL (CG) / DALMAR SRL (mand): l'impresa GIANNONE GROUP SRL ha partecipato in ATI pur avendo dichiarato in sede di manifestazione di interesse di essere autonomamente in possesso dei requisiti richiesti; poiché dalla documentazione prodotta risulta essere in possesso esclusivamente della Categoria OG3 e non essendo possibile, in assenza di tutte le qualificazioni richieste, partecipare in raggruppamento se non è stato espressamente dichiarato in sede di manifestazione di interesse, il concorrente viene dichiarato ESCLUSO;

PLICO n.18:ATI - MEDITERRANEA STRADE SRL (CG)- COMES SRL (mand): la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nelle lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato AMMESSO.

Il Presidente, quindi, dà corso all'apertura della busta telematica "offerta economica" di ciascun operatore economico ammesso (n.15), secondo l'ordine indicato dal sistema, come segue:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
1	IMP. D'AMATO MARIO	32,356
2	NUOVA VIA SRL	33,883
3	TANK SRL UNIPERSONALE	34,223
4	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L.	32,479
5	ROGU COSTRUZIONI SRL	31,570
6	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	31,053
7	IGEA APPALTI SRL	29,889
9	PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL	33,680
11	G.E.F. S.R.L.	31,111
12	C.E.R. S.R.L.	32,521
13	ATI - VERRASTRO ROADS GROUP & GENERAL CONSTRUCTION SRL (CG) / ROADS SRL (mand) – F.E.IP. DI VINCENZO PENNA SAS (mand)	34,570
14	ATI TECNOVA S.R.L. (CG) / ITAL SEM S.R.L. (mand)	33,521
15	CONSORZIO STABILE LUCANIA APPALTI SC A RL	30,891
16	GEOM. ROCCO CARUSO SRL	32,323
18	ATI - MEDITERRANEA STRADE SRL (CG)- COMES SRL (mand)	30,899

Ultimate le operazioni di apertura delle offerte economiche (n.15) viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
7	IGEA APPALTI SRL	29,889
15	CONSORZIO STABILE LUCANIA APPALTI SC A RL	30,891
18	ATI - MEDITERRANEA STRADE SRL (CG)- COMES SRL (mand)	30,899
6	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	31,053
11	G.E.F. S.R.L.	31,111
5	ROGU COSTRUZIONI SRL	31,570
16	GEOM. ROCCO CARUSO SRL	32,323
1	IMP. D'AMATO MARIO	32,356
4	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L.	32,479
12	C.E.R. S.R.L.	32,521
14	ATI TECNOVA S.R.L. (CG) / ITAL SEM S.R.L. (mand)	33,521
9	PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL	33,680
2	NUOVA VIA SRL	33,883
3	TANK SRL UNIPERSONALE	34,223
13	ATI - VERRASTRO ROADS GROUP & GENERAL CONSTRUCTION SRL (CG) / ROADS SRL (mand) – F.E.IP. DI VINCENZO PENNA SAS (mand)	34,570

Essendo state ammesse più di dieci offerte, si procede alla verifica del calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2, lett. e) del D.Lgs. 50/2016, applicando il coefficiente con valore 0,6 come sorteggiato.

Si procede alla verifica del calcolo della media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse.

Al fine del calcolo delle ali di esclusione si da atto che il **10%**, arrotondato all'unità superiore, è pari a **due**; di conseguenza si procede ad escludere dal calcolo **due** offerte di maggiore ribasso pari e superiore a 34,223% e **due** offerte di minor ribasso pari e inferiore a 30,891%.

OFFERTE DI MAGGIOR RIBASSO:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
3	TANK SRL UNIPERSONALE	34,223
13	ATI - VERRASTRO ROADS GROUP & GENERAL CONSTRUCTION SRL (CG) / ROADS SRL (mand) – F.E.IP. DI VINCENZO PENNA SAS (mand)	34,570

OFFERTE DI MINOR RIBASSO:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
7	IGEA APPALTI SRL	29,889
15	CONSORZIO STABILE LUCANIA APPALTI SC A RL	30,891

Si procede alla verifica del calcolo della media aritmetica dei ribassi delle restanti offerte che risulta pari a 32,309%.

Si procede in seguito alla verifica del calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza. Lo scarto medio risulta pari a 0,657%.

Si procede a seguire alla moltiplicazione dello scarto medio per il coefficiente 0,6.

Il valore derivante da tale moltiplicazione viene sommato alla media aritmetica dei ribassi, determinando così la soglia di esclusione pari 32,703%.

A seguito del raffronto fra i ribassi offerti e la soglia di anomalia come sopra determinata, il Presidente dichiara escluse dalla gara le seguenti n.3 offerte anomale:

OFFERTE PARI E SUPERIORI ALLA SOGLIA DI ANOMALIA:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
14	ATI TECNOVA S.R.L. (CG) / ITAL SEM S.R.L. (mand)	33,521
9	PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL	33,680
2	NUOVA VIA SRL	33,883

Ultimate le operazioni di verifica di anomalia, viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto indicato in lettere:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
12	C.E.R. S.R.L.	32,521
4	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L.	32,479

Il Presidente, constatato che la migliore offerta valida è quella prodotta dal concorrente **PLICO n.12 - C.E.R. S.R.L. - P.IVA 01740300643** - con il ribasso del 32,521% (diconsì trentaduevirgola-cinquecentoventuno-percento), da applicarsi ai singoli prezzi unitari posti a base di gara; preso atto che il costo della manodopera indicato nell'offerta è pari a quello indicato nella lettera d'invito al paragrafo "Contenuto della Busta B – Offerta Economica" propone, ai sensi di quanto disposto dalla lettera di invito, l'aggiudicazione dell'accordo quadro in oggetto in favore del predetto concorrente.

L'aggiudicazione è subordinata all'approvazione degli atti di gara da parte del Responsabile del servizio interessato e diverrà efficace in seguito al positivo esito della verifica sul possesso da parte del concorrente dei requisiti dichiarati in sede di gara.

Il presente verbale redatto in unico originale, letto e sottoscritto, viene chiuso alle ore 13:25

IL PRESIDENTE
f.to dr.ssa Valentina DEL GROSSO

IL COMPONENTE
f.to sig.ra Enza SANTALUCIA

IL COMPONENTE
f.to sig.ra Daniela DE CARLO

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
f.to sig.ra Isabella MANCUSI