



# PROVINCIA DI POTENZA

## Ufficio FINANZIARIO

U.O.S. Contratti ed Espropri  
Stazione Unica Appaltante

### Verbale Rep. n. 50 del 10/06/2019

PROCEDURA NEGOZIATA, tramite il Portale della piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, per l'appalto di: Accordo Quadro con unico operatore per l'esecuzione dei lavori di manutenzione, servizi e forniture per le strade provinciali di Potenza – Accordo Quadro n. 3 – Area Centro – Anno 2019 – CIG 78805882F2 - SECONDA SEDUTA DI GARA. Riferimento gara telematica n. G00017.

L'anno **DUEMILADICIANNOVE** addì **10** del mese di **GIUGNO**, alle ore 11:06, in sala aperta al pubblico, presso l'U.O.S. Contratti ed Espropri dell'Ente suintestato, nella stanza n. 61 situata al piano terzo dello stabile sito in Piazza Mario Pagano n. 1, alla presenza dei signori:

- dr.ssa **Valentina DEL GROSSO**, Presidente del seggio di gara;
- sig.ra **Isabella MANCUSI**, segretario verbalizzante del seggio di gara.

in seduta aperta ai soli operatori economici che hanno presentato offerta.

Sono presenti, per gli operatori economici:

- il Sig. **LUONGO Lucio** in qualità di Delegato della società **L.D.A. SRL** - Delega del 10/06/2019 agli atti di questa S.A. in allegato al presente verbale;
- il Sig. **CIAGLIA Antonio** in qualità di Delegato della società **C.COSTRUZIONI SRL** - Delega del 09/06/2019 agli atti di questa S.A. in allegato al presente verbale.

Il Presidente, dato atto che è stata prodotta da parte dello stesso e degli altri componenti del seggio di gara la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90, dichiara la regolare composizione del seggio e la conseguenza apertura dei lavori.

### PREMESSO

- che in data 03/06/2019, giusta verbale Rep. n. 46, si è tenuta la prima seduta di gara nella quale si è provveduto:
  - a) al sorteggio del metodo di aggiudicazione come previsto dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;
  - b) all'apertura della busta telematica amministrativa di ciascun operatore economico che ha prodotto offerta con le seguenti risultanze:

N. plico	RAGIONE SOCIALE	ESITO
1	CO.RES. SRL	AMMESSO
2	BOCHICCHIO NUNZIO	AMMESSO
3	GEG COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
4	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	AMMESSO
5	SINISGALLI COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
6	ROCAR COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
7	CAVECAN S.R.L.	AMMESSO
8	DONNOLI COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
9	ATI - I.F.C. SR.L (CG) / G.E.P.I.F. di Famularo Gerardo & C. SNC (mand)	AMMESSO
10	MAROTTA MAURIZIO	AMMESSO
11	PFG SRL	<b>AMMESSO CON RISERVA</b>
12	GIGLIO COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE	AMMESSO
13	BASSO S.R.L.	AMMESSO
14	CLAPS COSTRUZIONI S.A.S. DEL GEOM. DONATO CLAPS & C.	AMMESSO
15	GI.MA. S.R.L.	AMMESSO
16	VENTRA ANTONIO S.R.L.	AMMESSO
17	PEPE SRL	AMMESSO
18	CAROLI PIETRO COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
19	IMPRESA CARUCCI COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
20	COS.MAN. SRL COSTRUZIONI MANUTENZIONI	<b>AMMESSO CON RISERVA</b>
21	VI.GI.EFFE COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
22	CENTRO BETON SRL	AMMESSO
23	LIANZA S.R.L.	AMMESSO
24	DIBIASE SRL	AMMESSO
25	ATI - EREDI CAVALLO FRANCESCO S.R.L. (CG) – PASCALE PREFABBRICATI SRL (mand)	AMMESSO
26	MAROTTOLI COSTRUZIONI E SERVIZI SRL	AMMESSO
27	C.COSTRUZIONI S.R.L.	<b>AMMESSO CON RISERVA</b>

28	SANTORO SRL	AMMESSO
29	COSTRUZIONI L. AMENDOLA SRL	AMMESSO
30	TROIANO S.A.S. DI TROIANO LUCIO & C.	AMMESSO
31	L.D.A. SRL	AMMESSO
32	MAFFULLO COSTRUZIONI SRL	AMMESSO

c) alla sospensione della seduta per procedere, tramite la Piattaforma, all'acquisizione, in applicazione di soccorso istruttorio, della documentazione mancante da parte dei concorrenti ammessi con riserva:

- 1) **PLICO n.11 - PFG SRL:** ammesso con riserva con la motivazione: "la documentazione relativa all'avvalimento dell'impresa Anselmi Works di Anselmi Maurizio non è apribile in quanto il .pdf trasmesso è danneggiato"; con nota prot. n. 18860 del 03/06/2019 richiesta la documentazione relativa all'avvalimento dell'impresa Anselmi Works di Anselmi Maurizio in formato .pdf leggibile firmato digitalmente secondo le indicazioni della lettera d'invito;
- 2) **PLICO n.20 - COS.MAN. SRL COSTRUZIONI MANUTENZIONI:** ammesso con riserva con la motivazione: "il DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE) non è apribile in quanto il .pdf trasmesso è danneggiato"; con nota prot. n. 18861 del 03/06/2019 richiesto il DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE) in formato .pdf leggibile, firmato digitalmente secondo le indicazioni della lettera d'invito;
- 3) **PLICO n.27 - C.COSTRUZIONI S.R.L.:** ammesso con riserva con la motivazione: il "PASSOE" prodotto è intestato ad altra impresa non concorrente in gara; con nota prot. n. 18862 del 03/06/2019 richiesto il "PASSOE" intestato al concorrente.

- che con avviso pubblicato in data 03/06/2019 sul Profilo del Committente all'indirizzo [www.suaprovinciapotenza.it](http://www.suaprovinciapotenza.it), sulla pagina dedicata alla presente procedura, alla voce "Comunicazioni della Stazione Appaltante" è stata convocata, per la data odierna, la seconda seduta pubblica di gara;
- che entro il termine prescritto (ore 08:00 del 10/06/2019) e tramite la Piattaforma, hanno risposto gli operatori economici sotto indicati:

N. plico	RAGIONE SOCIALE	DATA	N. PROT
11	PFG SRL	07/06/2019	19529
20	COS.MAN. SRL COSTRUZIONI MANUTENZIONI	03/06/2019	18865
27	C.COSTRUZIONI S.R.L.	04/06/2019	19035

**TUTTO CIO' PREMESSO**

### IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Procede all'apertura della seduta attraverso la Piattaforma e prende atto che:

- 1) il concorrente **PLICO n.11 - PFG SRL:** ammesso con riserva, ha trasmesso l'integrazione nei termini stabiliti. A seguito della verifica di quanto trasmesso e constatato che è stata prodotta la documentazione richiesta in soccorso istruttorio e che la stessa è conforme a quanto prescritto, dichiara il concorrente **AMMESSO**;
- 2) il concorrente **PLICO n.20 -COS.MAN. SRL COSTRUZIONI MANUTENZIONI:** ammesso con riserva, ha trasmesso l'integrazione nei termini stabiliti. A seguito della verifica di quanto trasmesso e

constatato che è stata prodotta la documentazione richiesta in soccorso istruttorio e che la stessa è conforme a quanto prescritto, dichiara il concorrente **AMMESSO**;

- 3) il concorrente **PLICO n.27 - C.COSTRUZIONI S.R.L.**: ammesso con riserva, ha trasmesso l'integrazione nei termini stabiliti. A seguito della verifica di quanto trasmesso e constatato che è stata prodotta la documentazione richiesta in soccorso istruttorio e che la stessa è conforme a quanto prescritto, dichiara il concorrente **AMMESSO**.

Il Presidente, quindi, dà corso all'apertura della busta telematica "offerta economica" di ciascun operatore economico ammesso (n.32), secondo l'ordine indicato dal sistema, come segue:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
1	CO.RES. SRL	31,586
2	BOCHICCHIO NUNZIO	32,277
3	GEG COSTRUZIONI SRL	32,867
4	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	31,865
5	SINISGALLI COSTRUZIONI SRL	30,315
6	ROCAR COSTRUZIONI SRL	31,676
7	CAVECAN S.R.L.	32,472
8	DONNOLI COSTRUZIONI S.R.L.	22,348
9	ATI - I.F.C. SR.L (CG) / G.E.P.I.F. di Famularo Gerardo & C. SNC (mand)	32,174
10	MAROTTA MAURIZIO	33,169
11	PFG SRL	31,334
12	GIGLIO COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE	31,125
13	BASSO S.R.L.	32,601
14	CLAPS COSTRUZIONI S.A.S. DEL GEOM. DONATO CLAPS & C.	31,293
15	GI.MA. S.R.L.	26,544
16	VENTRA ANTONIO S.R.L.	34,343
17	PEPE SRL	34,331
18	CAROLI PIETRO COSTRUZIONI SRL	32,789
19	IMPRESA CARUCCI COSTRUZIONI S.R.L.	31,978
20	COS.MAN. SRL COSTRUZIONI MANUTENZIONI	15,319
21	VI.GI.EFFE COSTRUZIONI S.R.L.	32,295
22	CENTRO BETON SRL	31,536
23	LIANZA S.R.L.	30,936
24	DIBIASE SRL	32,729
25	ATI - EREDI CAVALLO FRANCESCO S.R.L. (CG) – PASCALE PREFABBRICATI SRL (mand)	31,881
26	MAROTTOLI COSTRUZIONI E SERVIZI SRL	33,510
27	C.COSTRUZIONI S.R.L.	35,369
28	SANTORO SRL	32,123
29	COSTRUZIONI L. AMENDOLA SRL	22,210
30	TROIANO S.A.S. DI TROIANO LUCIO & C.	29,471
31	L.D.A. SRL	32,845
32	MAFFULLO COSTRUZIONI SRL	20,000

Ultimate le operazioni di apertura delle offerte economiche (n. 32) viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
20	COS.MAN. SRL COSTRUZIONI MANUTENZIONI	15,319
32	MAFFULLO COSTRUZIONI SRL	20,000

29	COSTRUZIONI L. AMENDOLA SRL	22,210
8	DONNOLI COSTRUZIONI S.R.L.	22,348
15	GI.MA. S.R.L.	26,544
30	TROIANO S.A.S. DI TROIANO LUCIO & C.	29,471
5	SINISGALLI COSTRUZIONI SRL	30,315
23	LIANZA S.R.L.	30,936
12	GIGLIO COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE	31,125
14	CLAPS COSTRUZIONI S.A.S. DEL GEOM. DONATO CLAPS & C.	31,293
11	PFG SRL	31,334
22	CENTRO BETON SRL	31,536
1	CO.RES. SRL	31,586
6	ROCAR COSTRUZIONI SRL	31,676
4	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	31,865
25	ATI - EREDI CAVALLO FRANCESCO S.R.L. (CG) – PASCALE PREFABBRICATI SRL (mand)	31,881
19	IMPRESA CARUCCI COSTRUZIONI S.R.L.	31,978
28	SANTORO SRL	32,123
9	ATI - I.F.C. SR.L (CG) / G.E.P.I.F. di Famularo Gerardo & C. SNC (mand)	32,174
2	BOCHICCHIO NUNZIO	32,277
21	VI.GLEFFE COSTRUZIONI S.R.L.	32,295
7	CAVECAN S.R.L.	32,472
13	BASSO S.R.L.	32,601
24	DIBIASE SRL	32,729
18	CAROLI PIETRO COSTRUZIONI SRL	32,789
31	L.D.A. SRL	32,845
3	GEG COSTRUZIONI SRL	32,867
10	MAROTTA MAURIZIO	33,169
26	MAROTTOLI COSTRUZIONI E SERVIZI SRL	33,510
17	PEPE SRL	34,331
16	VENTRA ANTONIO S.R.L.	34,343
27	C.COSTRUZIONI S.R.L.	35,369

Essendo state ammesse più di dieci offerte, si procede alla verifica del calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2, **lett. c)** del D.Lgs. n.50/2016, come sorteggiato nella prima seduta di gara del 03/06/2019 – Verbale Rep. n.46.

Si procede alla verifica del calcolo della media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse, che risulta pari a 30,541%.

Si procede inoltre ad incrementare del QUINDICI per cento la media aritmetica ottenendo così la soglia di anomalia pari al 35,122%.

A seguito del raffronto fra i ribassi offerti e la soglia di anomalia come sopra determinata, il Presidente dichiara esclusa dalla gara la seguente offerta superiore alla soglia di anomalia:

#### **OFFERTA SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA:**

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
27	C.COSTRUZIONI S.R.L.	35,369

Ultimate le operazioni di verifica di anomalia, viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto indicato in lettere:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
16	VENTRA ANTONIO S.R.L.	34,343
17	PEPE SRL	34,331

Il Presidente, constatato che la migliore offerta valida è quella prodotta dal concorrente **Plico n.16 – VENTRA ANTONIO S.R.L** - P.IVA 01679250769 - con il ribasso del 34,343% (diconsi trentaquattro-virgola-trecentoquarantatre-percento) da applicarsi ai singoli prezzi unitari posti a base di gara; preso atto che il costo della manodopera indicato nell’offerta ha una percentuale di scostamento rispetto a quello indicato nella lettera d’invito al paragrafo “*Contenuto della Busta B – Offerta Economica*” inferiore al 10%, propone, ai sensi di quanto disposto dalla lettera di invito, l’aggiudicazione dell’Accordo Quadro in oggetto in favore del predetto concorrente.

L’aggiudicazione è subordinata all’approvazione degli atti di gara da parte del Responsabile del servizio interessato e diverrà efficace in seguito al positivo esito della verifica sul possesso da parte del concorrente dei requisiti dichiarati in sede di gara.

Il presente verbale redatto in unico originale, letto e sottoscritto, viene chiuso alle ore 11:40.

IL PRESIDENTE  
f. to dr.ssa Valentina DEL GROSSO

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
f.to sig.ra Isabella MANCUSI