



PROVINCIA DI POTENZA

Ufficio FINANZIARIO

U.O.S. Contratti ed Espropri
Stazione Unica Appaltante

Verbale Rep. n. 110 del 07/11/2019

PROCEDURA NEGOZIATA, tramite il Portale della piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, per l'appalto dei lavori: F.S.C. 2014/2020-Lavori di consolidamento e messa in sicurezza della S.P. n. 32 "della Camastra" - CUP: H77H17000640001 CIG 80410314B2 - SECONDA SEDUTA DI GARA - Riferimento gara telematica n. G00036.

L'anno DUEMILADICIANNOVE addì 07 del mese di NOVEMBRE, alle ore 11:00, in sala aperta al pubblico, presso l'U.O.S. Contratti ed Espropri dell'Ente suintestato, nella stanza n. 61 situata al piano terzo dello stabile sito in Piazza Mario Pagano n. 1- Potenza, alla presenza dei signori:

- dr.ssa **Valentina DEL GROSSO**, Presidente del seggio di gara;
- sig.ra **Enza SANTALUCIA**, componente del seggio di gara;
- sig.ra **Isabella MANCUSI**, segretario verbalizzante del seggio di gara.

in seduta aperta ai soli operatori economici che hanno presentato offerta.

Il Presidente, dato atto che è stata prodotta da parte dello stesso e degli altri componenti del seggio di gara la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90, dichiara la regolare composizione del seggio e la conseguenza apertura dei lavori.

PREMESSO

- che in data 31/10/2019, giusta verbale Rep. n. 108, si è tenuta la prima seduta di gara nella quale si è provveduto:
 - a) all'apertura della busta telematica amministrativa di ciascun operatore economico che ha prodotto offerta, con le seguenti risultanze:

N. plico	RAGIONE SOCIALE	ESITO
1	LA CASTELLESE COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
2	COVIELLO PIETRO	AMMESSO
3	CELANO BUILDING CONTRACTOR S.R.L.	AMMESSO
4	MANCUSIMMOBILIARE	AMMESSO
5	CARLUCCI COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
6	MAURO MARIO SAVINO SRL	AMMESSO
7	COSTRUZIONI INFRASTRUTTURE GENERALI SRL	AMMESSO
8	VERRASTRO ROADS GROUP & GENERAL CONSTRUCTION S.R.L.	AMMESSO
9	I.F.C.SRL	AMMESSO
10	CLAPS COSTRUZIONI S.A.S. DEL GEOM. DONATO CLAPS & C.	AMMESSO
11	EDILGRUOSSO SRL	AMMESSO

12	GI.CA.RO. EREDI CUDEMO SRL	AMMESSO
13	VECCHIONE SRL	AMMESSO
14	AL.MA.COSTRUZIONI SNC	AMMESSO
15	COSENTINO EGIDIO	AMMESSO CON RISERVA
16	BEMAR	AMMESSO
17	EDIL CARONE DI GIOVANNI CARONE & C. SNC	AMMESSO
18	DE CARLO COSTRUZIONI S.A.S. DI DE CARLO ROCCO & C.	AMMESSO
19	L.D.A.SRL	AMMESSO
20	INGEGNO SRL	AMMESSO
21	I.F.& C. DI MICHELE FISCELLA SAS	AMMESSO
22	VACCARO COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
23	CONSORZIO STABILE PUNTA CAMPANELLA	AMMESSO
24	L'AVVENIRE DI CAPECE GIOVANNA	AMMESSO
25	SIGENCO GROUP SRL	AMMESSO
26	ADDESIO COSTRUZIONI SAS DI ADDESIO GERARDO & C.	AMMESSO
27	FERRARO S.R.L.	AMMESSO
28	TROIANO S.A.S. DI TROIANO LUCIO & C.	AMMESSO
29	BASSO S.R.L.	AMMESSO
30	COSTRUZIONI GENERALI DI SANTO S.R.L.	AMMESSO
31	GIGLIO COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE	AMMESSO
32	BULFARO S.P.A.	AMMESSO
33	DERARIO SRL	AMMESSO

- b) alla sospensione della seduta per procedere, tramite la Piattaforma, all'acquisizione, in applicazione di soccorso istruttorio, della documentazione mancante da parte del concorrente PLICO n. 15 COSENTINO EGIDIO ammesso con riserva con la motivazione: "il Direttore Tecnico non ha sottoscritto la dichiarazione di cui al punto 4) della lettera di invito"; con nota prot. n. 38522 del 31/10/2019 richiesta al concorrente la dichiarazione debitamente firmata di cui al punto 4). della lettera di invito.
- che con avviso pubblicato in data 31/10/2019 sul Profilo del Committente all'indirizzo www.suaprovinciapotenza.it, sulla pagina dedicata alla presente procedura, alla voce "Comunicazioni della Stazione Appaltante" è stata convocata, per la data odierna, la seconda seduta pubblica di gara;
 - che in data 01/11/2019 – prot. n. 38553, quindi entro il termine prescritto (ore 12:00 del 06/11/2019) e tramite la Piattaforma, il concorrente COSENTINO EGIDIO- PLICO N. 15 ha trasmesso l'integrazione documentale.

TUTTO CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Procede all'apertura della seduta attraverso la Piattaforma e prende atto che:

- il concorrente Plico n. 15 COSENTINO EGIDIO, ammesso con riserva, ha trasmesso l'integrazione nei termini stabiliti. A seguito della verifica di quanto trasmesso e constatato che è stata prodotta la documentazione richiesta in soccorso istruttorio e che la stessa è conforme a quanto prescritto, dichiara il concorrente **AMMESSO**.

Il Presidente, quindi, dà corso all'apertura della busta telematica "offerta economica" di ciascun operatore economico ammesso (n.33), secondo l'ordine indicato dal sistema, come segue:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
1	LA CASTELLESE COSTRUZIONI S.R.L.	32,234
2	COVIELLO PIETRO	32,410
3	CELANO BUILDING CONTRACTOR S.R.L.	32,113
4	MANCUSIMMOBILIARE	31,836
5	CARLUCCI COSTRUZIONI S.R.L.	32,769
6	MAURO MARIO SAVINO SRL	32,252

7	COSTRUZIONI INFRASTRUTTURE GENERALI SRL	32,290
8	VERRASTRO ROADS GROUP & GENERAL CONSTRUCTION S.R.L.	30,721
9	I.F.C.SRL	32,074
10	CLAPS COSTRUZIONI S.A.S. DEL GEOM. DONATO CLAPS & C.	32,224
11	EDILGRUOSSO SRL	33,321
12	GI.CA.RO. EREDI CUDEMO SRL	32,298
13	VECCHIONE SRL	32,267
14	AL.MA.COSTRUZIONI SNC	32,386
15	COSENTINO EGIDIO	31,195
16	BEMAR	32,458
17	EDIL CARONE DI GIOVANNI CARONE & C. SNC	31,981
18	DE CARLO COSTRUZIONI S.A.S. DI DE CARLO ROCCO & C.	32,593
19	L.D.A.SRL	31,864
20	INGEGNO SRL	32,322
21	I.F.& C. DI MICHELE FISCELLA SAS	32,231
22	VACCARO COSTRUZIONI SRL	32,234
23	CONSORZIO STABILE PUNTA CAMPANELLA	32,389
24	L'AVVENIRE DI CAPECE GIOVANNA	32,083
25	SIGENCO GROUP SRL	32,153
26	ADDESIO COSTRUZIONI SAS DI ADDESIO GERARDO & C.	32,350
27	FERRARO S.R.L.	26,775
28	TROIANO S.A.S. DI TROIANO LUCIO & C.	32,271
29	BASSO S.R.L.	32,214
30	COSTRUZIONI GENERALI DI SANTO S.R.L.	32,178
31	GIGLIO COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE	32,189
32	BULFARO S.P.A.	32,053
33	DERARIO SRL	31,488

Ultimate le operazioni di apertura delle offerte economiche (n.33) viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
27	FERRARO S.R.L.	26,775
8	VERRASTRO ROADS GROUP & GENERAL CONSTRUCTION S.R.L.	30,721
15	COSENTINO EGIDIO	31,195
33	DERARIO SRL	31,488
4	MANCUSIMMOBILIARE	31,836
19	L.D.A.SRL	31,864
17	EDIL CARONE DI GIOVANNI CARONE & C. SNC	31,981
32	BULFARO S.P.A.	32,053
9	I.F.C.SRL	32,074
24	L'AVVENIRE DI CAPECE GIOVANNA	32,083
3	CELANO BUILDING CONTRACTOR S.R.L.	32,113
25	SIGENCO GROUP SRL	32,153
30	COSTRUZIONI GENERALI DI SANTO S.R.L.	32,178

31	GIGLIO COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE	32,189
29	BASSO S.R.L.	32,214
10	CLAPS COSTRUZIONI S.A.S. DEL GEOM. DONATO CLAPS & C.	32,224
21	I.F.& C. DI MICHELE FISCELLA SAS	32,231
1	LA CASTELLESE COSTRUZIONI S.R.L.	32,234
22	VACCARO COSTRUZIONI SRL	32,234
6	MAURO MARIO SAVINO SRL	32,252
13	VECCHIONE SRL	32,267
28	TROIANO S.A.S. DI TROIANO LUCIO & C.	32,271
7	COSTRUZIONI INFRASTRUTTURE GENERALI SRL	32,290
12	GI.CA.RO. EREDI CUDEMO SRL	32,298
20	INGEGNO SRL	32,322
26	ADDESIO COSTRUZIONI SAS DI ADDESIO GERARDO & C.	32,350
14	AL.MA.COSTRUZIONI SNC	32,386
23	CONSORZIO STABILE PUNTA CAMPANELLA	32,389
2	COVIELLO PIETRO	32,410
16	BEMAR	32,458
18	DE CARLO COSTRUZIONI S.A.S. DI DE CARLO ROCCO & C.	32,593
5	CARLUCCI COSTRUZIONI S.R.L.	32,769
11	EDILGRUOSSO SRL	33,321

Essendo state ammesse più di quindici offerte, si procede alla verifica del calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm e ii.;

Al fine del calcolo delle ali di esclusione si dà atto che il DIECI per CENTO, arrotondato all'unità superiore, è pari a QUATTRO, di conseguenza si procede ad escludere dal calcolo QUATTRO offerte di maggiore ribasso pari e superiore a 32,458% e QUATTRO offerte di minor ribasso pari e inferiore a 31,488%.

OFFERTE DI MAGGIOR RIBASSO:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
16	BEMAR	32,458
18	DE CARLO COSTRUZIONI S.A.S. DI DE CARLO ROCCO & C.	32,593
5	CARLUCCI COSTRUZIONI S.R.L.	32,769
11	EDILGRUOSSO SRL	33,321

OFFERTE DI MINOR RIBASSO:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
27	FERRARO S.R.L.	26,775
8	VERRASTRO ROADS GROUP & GENERAL CONSTRUCTION S.R.L.	30,721
15	COSENTINO EGIDIO	31,195
33	DERARIO SRL	31,488

Procede al calcolo della media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza, che risulta pari a 32,196%.
Procede inoltre al calcolo della somma dei medesimi ribassi percentuali. La somma risulta pari a 804,896.
Si procede inoltre al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media aritmetica dei ribassi, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come

individuata in precedenza. Lo scarto medio aritmetico risulta pari a 0,095% che, sommato alla media aritmetica dei ribassi, determina la prima soglia pari a 32,291%.

La prima soglia di anomalia viene decrementata di un valore pari a 0,068 calcolato come segue: prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi applicato in percentuale alla scarto medio aritmetico; pertanto la **SOGLIA DI ANOMALIA** risulta pari a **32,223%**.

A seguito del raffronto fra i ribassi offerti e la soglia di anomalia come sopra determinata, il Presidente dichiara che le seguenti **QUATTORDICI** offerte risultano superiori alla soglia di anomalia, pertanto sono automaticamente escluse:

OFFERTE SUPERIORI ALLA SOGLIA DI ANOMALIA:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
10	CLAPS COSTRUZIONI S.A.S. DEL GEOM. DONATO CLAPS & C.	32,224
21	I.F.& C. DI MICHELE FISCELLA SAS	32,231
1	LA CASTELLESE COSTRUZIONI S.R.L.	32,234
22	VACCARO COSTRUZIONI SRL	32,234
6	MAURO MARIO SAVINO SRL	32,252
13	VECCHIONE SRL	32,267
28	TROIANO S.A.S. DI TROIANO LUCIO & C.	32,271
7	COSTRUZIONI INFRASTRUTTURE GENERALI SRL	32,290
12	GI.CA.RO. EREDI CUDEMO SRL	32,298
20	INGEGNO SRL	32,322
26	ADDESIO COSTRUZIONI SAS DI ADDESIO GERARDO & C.	32,350
14	AL.MA.COSTRUZIONI SNC	32,386
23	CONSORZIO STABILE PUNTA CAMPANELLA	32,389
2	COVIELLO PIETRO	32,410

Ultimate le operazioni di verifica dell'anomalia, Il Presidente, constatato che la migliore offerta valida è quella prodotta dal concorrente Plico n.29 – BASSO S.R.L. - sede legale in MELFI (PZ) / P.IVA 01801200765, con il ribasso del 32,214% (diconsì trentadue-virgola-duecentoquattordici-percento), per il prezzo netto di € 258.177,37 oltre € 5.845,08 non soggetti a ribasso in quanto oneri per la sicurezza, il tutto per un importo contrattuale al netto del ribasso di € 264.022,45; preso atto che il costo della manodopera indicato nell'offerta è superiore a quello previsto dagli elaborati progettuali a base di gara, propone, ai sensi di quanto disposto dalla lettera di invito, l'aggiudicazione dei lavori oggetto della presente procedura in favore del predetto concorrente.

L'aggiudicazione è subordinata all'approvazione degli atti di gara da parte del Responsabile del servizio interessato e diverrà efficace in seguito al positivo esito della verifica sul possesso da parte del concorrente dei requisiti dichiarati in sede di gara.

Il presente verbale redatto in unico originale, letto e sottoscritto, viene chiuso alle ore 11:25.

IL PRESIDENTE

f. to dr.ssa Valentina DEL GROSSO

IL COMPONENTE

f.to sig.ra Enza SANTALUCIA

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to sig.ra Isabella MANCUSI