PROVINCIA DI POTENZA

Ufficio FINANZIARIO

U.O.S. Contratti ed Espropri
Stazione Unica Appaltante

Verbale Rep. n. 138 del 17/12/2019

PROCEDURA NEGOZIATA, tramite il Portale della piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, per l'appalto dei lavori di: "Realizzazione Interventi relativi alla Superstrada Noce Rivello-Colla Maratea – Opere di completamento della S.P. n.3 Tirrena" - CUP: H77H12001400001- CIG: 80917947A5 - SECONDA SEDUTA DI GARA - Riferimento gara telematica n. G00041.

L'anno **DUEMILADICIANNOVE** addì **17** del mese di **DICEMBRE**, alle ore 16:40, in sala aperta al pubblico, presso l'U.O.S. Contratti ed Espropri dell'Ente suintestato, nella stanza n. 61 situata al piano terzo dello stabile sito in Piazza Mario Pagano n. 1- Potenza, alla presenza dei signori:

- dr.ssa **Valentina DEL GROSSO**, Presidente del seggio di gara;
- sig.ra **Isabella MANCUSI**, segretario verbalizzante del seggio di gara.

in seduta aperta ai soli operatori economici che hanno presentato offerta.

Il Presidente, dato atto che è stata prodotta da parte dello stesso e degli altri componenti del seggio di gara la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90, dichiara la regolare composizione del seggio e la conseguenza apertura dei lavori.

PREMESSO

- che in data 09/12/2019, giusta verbale Rep. n. 130, si è tenuta la prima seduta di gara nella quale si è provveduto:
  a) all'apertura della busta telematica amministrativa di ciascun operatore economico che ha prodotto offerta, con le seguenti risultanze:

N. plico	RAGIONE SOCIALE	ESITO
1	EDIL GEO GRIECO SAS DI GRIECO CLAUDIO & C.	AMMESSO
2	CELANO BUILDING CONTRACTOR S.R.L.	AMMESSO
3	LA NUOVA EDILSTRADE DI BOCHICCHIO ANGELO	AMMESSO
4	**ATI:** OLIVIERI COSTRUZIONI SRL (CG) / MIRABELLI MARIANO SRL (mand)	AMMESSO
5	DE ROSA COSTRUZIONI S.N.C. DI NICOLA E LUIGI DE ROSA	AMMESSO
6	**ATI**: FORASTIERE ROMEO (CG) / C.O.P. SRL (mand)	AMMESSO
7	ARCOMANO SRL	AMMESSO
8	CAL.COS SRL	**AMMESSO CON RISERVA**
9	GEOSET GEO-SOLUTIONS FOR THE ENVIRONMENT AND TERRITORY S.R.L.	AMMESSO
10	LANGELLOTTI COSTRUZIONI SNC	AMMESSO

11	VI.GI.EFFE COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
12	COSTRUZIONI INFRASTRUTTURE GENERALI SRL	AMMESSO
13	**ATI**: GATER S.R.L. (CG) / TRIVELMARZI S.N.C. di Emanuele Marzi & C. (mand)	AMMESSO
14	MANCUSIMMOBILIARE	AMMESSO
15	BASENTINI SRL	**AMMESSO CON RISERVA**
16	EURO INFRASTRUTTURE S.R.L.	AMMESSO
17	LA TORRE LUCIANO DI LA TORRE GIANLUCA & C. S.A.S.	AMMESSO
18	COSTRUZIONI CARLOMAGNO FRANCESCO S.R.L.	AMMESSO
19	**ATI:** SO.LAV.ED. SNC DI TEDESCO V.D.& CO (CG) / POLIDRICA SOC. COOP. A.R.L. (mand)	AMMESSO
20	MI.CO.SRL.	AMMESSO
21	PDM INFRASTRUTTURE E PERFORAZIONI SRL	AMMESSO
22	**ATI**: DUINO ALBERTO GIUSEPPE (CG) / CRISTIANO GROUP SRL (mand)	AMMESSO
23	3B IMMOBILIARE S.R.L.	AMMESSO
24	**ATI**: CARLUCCI COSTRUZIONI S.R.L. (CG) / C.E.P. COSTRUZIONE EDILE POLLINO S.R.L. (mand))	AMMESSO
25	COSTRUZIONI NASONI SRL	AMMESSO
26	**ATI**: BOCHICCHIO NUNZIO (CG) / LA.I.M.T. S.R.L. (mand)	AMMESSO
27	LUIGI ALFIERI COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
28	GIO & DIL S.R.L.	**AMMESSO CON RISERVA**
29	**ATI**: CO.GE.PA. S.R.L. (CG) /CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. (mand)	AMMESSO
30	**ATI**: INGEGNO S.R.L. (CG) / CO.GE.CI.S. S.R.L.(mand))	AMMESSO
31	COSTRUZIONI GENERALI SRL\	**AMMESSO CON RISERVA**
32	I.F.C.SRL	AMMESSO
33	TROIANO S.A.S. DI TROIANO LUCIO & C.	AMMESSO
34	**ATI**: GLC DI GIRARDI LEONARDO & C. S.A.S. (CG) /GUIDI COSTRUZIONI SRL (mand)	**AMMESSO CON RISERVA**
35	GAUDIOSO LAVORI SRL	AMMESSO
36	CONSORZIO STABILE ARCHE' SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	**AMMESSO CON RISERVA**

b) alla sospensione della seduta per procedere, tramite la Piattaforma, all'acquisizione, in applicazione di soccorso istruttorio, della documentazione mancante da parte dei concorrenti ammessi con riserva:

1) **PLICO n. 8 CAL.COS SRL,** ammesso con riserva con la motivazione: "la società non ha dichiarato nella domanda di partecipazione il seguente punto "di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori……..." come richiesto alla lettera d) del punto 1) del paragrafo "Contenuto della Busta A – Documentazione Amministrativa" della lettera d'invito; con nota prot. n. 43192 del 09/12/2019 richiesta la Domanda di partecipazione alla gara contenente anche la predetta dichiarazione mancante;

2) **PLICO n. 15 BASENTINI SRL,** ammesso con riserva con la motivazione: "la società non ha dichiarato nella domanda di partecipazione il seguente punto "di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori……..." come richiesto alla lettera d) del punto 1) del paragrafo "Contenuto della Busta A – Documentazione Amministrativa" della lettera d'invito; con nota prot. n. 43194 del 09/12/2019 richiesta la Domanda di partecipazione alla gara contenente anche la predetta dichiarazione mancante;

3) **PLICO n. 28 GIO & DIL S.R.L.,** ammesso con riserva con la motivazione: "la polizza per la cauzione provvisoria non si riferisce ai lavori oggetto della presente procedura di gara"; con nota prot. n. 43195 del 09/12/2019 richiesta la cauzione provvisoria riferita ai lavori oggetto della presente procedura;

4) **PLICO n. 31 COSTRUZIONI GENERALI SRL,** ammesso con riserva con la motivazione: la società non ha reso la dichiarazione di cui al punto 6) del paragrafo "Contenuto della Busta A – Documentazione Amministrativa" della lettera d'invito; con nota prot. n. 43196 del 09/12/2019 richiesta la dichiarazione di cui al punto 6) del paragrafo predetto della lettera d'invito.

5) **PLICO n. 34 ATI: GLC DI GIRARDI LEONARDO & C. S.A.S. (CG) /GUIDI COSTRUZIONI SRL (mand)** ,ammesso con riserva con la motivazione: i seguenti soggetti appartenenti all'impresa Mandante non hanno sottoscritto la dichiarazione di cui al punto 4) del paragrafo "Contenuto della Busta A – Documentazione Amministrativa" della lettera d'invito: Alfonso Buonpensiero, Domenico

Letizia, Domenico Panzarelli, Ester Anna Guida, Luca dell'Unto, Maria Luisa Cagnano, Raffaele Romano, Saverio Narducci, Silvia Olsaretti; inoltre la dichiarazione di cui al punto 6) del paragrafo predetto della lettera d'invito resa dall'impresa Capogruppo è insufficiente in quanto non contiene tutti i dati presenti nel certificato di che trattasi; con nota prot. n. 43199 del 09/12/2019 richieste la dichiarazione di cui al punto 4) del paragrafo predetto della lettera d'invito sottoscritta da tutti i soggetti sopra elencati appartenenti all'impresa Mandante; la dichiarazione di cui al punto 6) del paragrafo predetto resa dall'impresa Capogruppo con tutti i dati del relativo certificato;

6) **PLICO n. 36 CONSORZIO STABILE ARCHE' SOCIETA' CONSORTILE A R.L.,** ammesso con riserva con la motivazione: "la polizza per la cauzione provvisoria non si riferisce ai lavori oggetto della presente procedura di gara"; con nota prot. n. 43201 del 09/12/2019 richiesta a cauzione provvisoria riferita ai lavori oggetto della presente procedura.

- che con avviso pubblicato in data 09/12/2019 sul Profilo del Committente all'indirizzo www.suaprovinciapotenza.it, sulla pagina dedicata alla presente procedura, alla voce "Comunicazioni della Stazione Appaltante" è stata convocata, per la data odierna, la seconda seduta pubblica di gara;
- che entro il termine prescritto (ore 12:00 del 17/12/2019) e tramite la Piattaforma, hanno risposto gli operatori economici sotto indicati:

N. plico	RAGIONE SOCIALE	DATA	N. PROT
8	CAL.COS SRL	09/12/2019	43242
15	BASENTINI SRL	10/12/2019	43262
28	GIO & DIL S.R.L.	09/12/2019	43241
31	COSTRUZIONI GENERALI SRL	09/12/2019	43236
34	**ATI**: GLC DI GIRARDI LEONARDO & C. S.A.S. (CG) /GUIDI COSTRUZIONI SRL (mand)	13/12/2019	43995
36	CONSORZIO STABILE ARCHE' SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	10/12/2019	43291

TUTTO CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Procede all'apertura della seduta attraverso la Piattaforma e prende atto che:

- **PLICO n. 8 CAL.COS SRL**, ammesso con riserva**,** ha trasmesso l'integrazione nei termini stabiliti. A seguito della verifica di quanto trasmesso e constatato che è stata prodotta la documentazione richiesta in soccorso istruttorio e che la stessa è conforme a quanto prescritto, dichiara il concorrente **AMMESSO;**
- **PLICO n. 15 BASENTINI SRL,** ammesso con riserva**,** ha trasmesso l'integrazione nei termini stabiliti. A seguito della verifica di quanto trasmesso e constatato che è stata prodotta la documentazione richiesta in soccorso istruttorio e che la stessa è conforme a quanto prescritto, dichiara il concorrente **AMMESSO.**
- **PLICO N. 28 GIO & DIL S.R.L.** ammesso con riserva, ha trasmesso l'integrazione nei termini stabiliti. A seguito della verifica di quanto trasmesso e constatato che è stata prodotta la documentazione richiesta in soccorso istruttorio e che la stessa è conforme a quanto prescritto, dichiara il concorrente **AMMESSO.**
- **PLICO N. 31 COSTRUZIONI GENERALI SRL** ammesso con riserva, ha trasmesso l'integrazione nei termini stabiliti. A seguito della verifica di quanto trasmesso e constatato che è stata prodotta la documentazione richiesta in soccorso istruttorio e che la stessa è conforme a quanto prescritto, dichiara il concorrent**E AMMESSO.**
- **PLICO N. 34 ATI: GLC DI GIRARDI LEONARDO & C. S.A.S. (CG) /GUIDI COSTRUZIONI SRL (MAND)** ammesso con riserva, ha trasmesso l'integrazione nei termini stabiliti. A seguito della verifica di quanto trasmesso e constatato che è stata prodotta la documentazione richiesta in soccorso istruttorio e che la stessa è conforme a quanto prescritto, dichiara il concorrent**e AMMESSO.**
- **PLICO N. 36 CONSORZIO STABILE ARCHE' SOCIETA' CONSORTILE A R.L.** ammesso con riserva, ha trasmesso l'integrazione nei termini stabiliti. A seguito della verifica di quanto trasmesso e constatato che è stata prodotta la documentazione richiesta in soccorso istruttorio e che la stessa è conforme a quanto prescritto, dichiara il concorrente **AMMESSO.**

Il Presidente, quindi, dà corso all'apertura della busta telematica "offerta economica" di ciascun operatore economico ammesso, secondo l'ordine indicato dal sistema, come segue:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
1	EDIL GEO GRIECO SAS DI GRIECO CLAUDIO & C.	32,432
2	CELANO BUILDING CONTRACTOR S.R.L.	32,327
3	LA NUOVA EDILSTRADE DI BOCHICCHIO ANGELO	32,369
4	ATI: OLIVIERI COSTRUZIONI SRL (CG) / MIRABELLI MARIANO SRL (mand)	32,455
5	DE ROSA COSTRUZIONI S.N.C. DI NICOLA E LUIGI DE ROSA	32,270
6	ATI: FORASTIERE ROMEO (CG) / C.O.P. SRL (mand)	32,391
7	ARCOMANO SRL	32,321
8	CAL.COS SRL	32,346
9	GEOSET GEO-SOLUTIONS FOR THE ENVIRONMENT AND TERRITORY S.R.L.	32,356
10	LANGELLOTTI COSTRUZIONI SNC	32,422
11	VI.GI.EFFE COSTRUZIONI S.R.L.	32,639
12	COSTRUZIONI INFRASTRUTTURE GENERALI SRL	32,293
13	ATI: GATER S.R.L. (CG) / TRIVELMARZI S.N.C. di Emanuele Marzi & C. (mand)	32,338
14	MANCUSIMMOBILIARE	32,863
15	BASENTINI SRL	30,717
16	EURO INFRASTRUTTURE S.R.L.	32,337
17	LA TORRE LUCIANO DI LA TORRE GIANLUCA & C. S.A.S.	32,331
18	COSTRUZIONI CARLOMAGNO FRANCESCO S.R.L.	32,318
19	ATI: SO.LAV.ED. SNC DI TEDESCO V.D.& CO (CG) / POLIDRICA SOC. COOP. A.R.L. (mand)	32,101
20	MI.CO.SRL.	32,356
21	PDM INFRASTRUTTURE E PERFORAZIONI SRL	33,715
22	ATI: DUINO ALBERTO GIUSEPPE (CG) / CRISTIANO GROUP SRL (mand)	32,324
23	3B IMMOBILIARE S.R.L.	32,053
24	ATI: CARLUCCI COSTRUZIONI S.R.L. (CG) / C.E.P. COSTRUZIONE EDILE POLLINO S.R.L. (mand))	32,276
25	COSTRUZIONI NASONI SRL	32,381
26	ATI: BOCHICCHIO NUNZIO (CG) / LA.I.M.T. S.R.L. (mand)	32,377
27	LUIGI ALFIERI COSTRUZIONI S.R.L.	32,273
28	GIO & DIL S.R.L.	32,440
29	ATI: CO.GE.PA. S.R.L. (CG) /CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. (mand)	32,321
30	ATI: INGEGNO S.R.L. (CG) / CO.GE.CI.S. S.R.L.(mand))	32,335
31	COSTRUZIONI GENERALI SRL	32,426
32	I.F.C.SRL	32,220
33	TROIANO S.A.S. DI TROIANO LUCIO & C.	32,371
35	GAUDIOSO LAVORI SRL	32,311
36	CONSORZIO STABILE ARCHE' SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	21,250

L'offerta economica del concorrente Plico n. 34 ATI: GLC DI GIRARDI LEONARDO & C. S.A.S. (CG) /GUIDI COSTRUZIONI SRL (mand) è sottoscritta solo dal Legale Rappresentante dell'impresa Capogruppo, pertanto lo dichiara **ESCLUSO.**

Ultimate le operazioni di apertura delle offerte economiche viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
36	CONSORZIO STABILE ARCHE' SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	21,250
15	BASENTINI SRL	30,717
23	3B IMMOBILIARE S.R.L.	32,053
19	ATI: SO.LAV.ED. SNC DI TEDESCO V.D.& CO (CG) / POLIDRICA SOC. COOP. A.R.L. (mand)	32,101
32	I.F.C.SRL	32,220
5	DE ROSA COSTRUZIONI S.N.C. DI NICOLA E LUIGI DE ROSA	32,270
27	LUIGI ALFIERI COSTRUZIONI S.R.L.	32,273
24	ATI: CARLUCCI COSTRUZIONI S.R.L. (CG) / C.E.P. COSTRUZIONE EDILE POLLINO S.R.L. (mand))	32,276
12	COSTRUZIONI INFRASTRUTTURE GENERALI SRL	32,293
35	GAUDIOSO LAVORI SRL	32,311
18	COSTRUZIONI CARLOMAGNO FRANCESCO S.R.L.	32,318
7	ARCOMANO SRL	32,321
29	ATI: CO.GE.PA. S.R.L. (CG) /CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. (mand)	32,321
22	ATI: DUINO ALBERTO GIUSEPPE (CG) / CRISTIANO GROUP SRL (mand)	32,324
2	CELANO BUILDING CONTRACTOR S.R.L.	32,327
17	LA TORRE LUCIANO DI LA TORRE GIANLUCA & C. S.A.S.	32,331
30	ATI: INGEGNO S.R.L. (CG) / CO.GE.CI.S. S.R.L.(mand))	32,335
16	EURO INFRASTRUTTURE S.R.L.	32,337
13	ATI: GATER S.R.L. (CG) / TRIVELMARZI S.N.C. di Emanuele Marzi & C. (mand)	32,338
8	CAL.COS SRL	32,346
9	GEOSET GEO-SOLUTIONS FOR THE ENVIRONMENT AND TERRITORY S.R.L.	32,356
20	MI.CO.SRL.	32,356
3	LA NUOVA EDILSTRADE DI BOCHICCHIO ANGELO	32,369
33	TROIANO S.A.S. DI TROIANO LUCIO & C.	32,371
26	ATI: BOCHICCHIO NUNZIO (CG) / LA.I.M.T. S.R.L. (mand)	32,377
25	COSTRUZIONI NASONI SRL	32,381
6	ATI: FORASTIERE ROMEO (CG) / C.O.P. SRL (mand)	32,391
10	LANGELLOTTI COSTRUZIONI SNC	32,422
31	COSTRUZIONI GENERALI SRL	32,426
1	EDIL GEO GRIECO SAS DI GRIECO CLAUDIO & C.	32,432
28	GIO & DIL S.R.L.	32,440
4	ATI: OLIVIERI COSTRUZIONI SRL (CG) / MIRABELLI MARIANO SRL (mand)	32,455
11	VI.GI.EFFE COSTRUZIONI S.R.L.	32,639
14	MANCUSIMMOBILIARE	32,863
21	PDM INFRASTRUTTURE E PERFORAZIONI SRL	33,715

Essendo state ammesse più di quindici offerte, si procede alla verifica del calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm e ii.;

Al fine del calcolo delle ali di esclusione si dà atto che il DIECI per CENTO, arrotondato all'unità superiore, è pari a QUATTRO, di conseguenza si procede ad escludere dal calcolo QUATTRO offerte di maggiore ribasso pari e superiore a 32,455% e QUATTRO offerte di minor ribasso pari e inferiore a 32,101%.

OFFERTE DI MAGGIOR RIBASSO:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
4	ATI: OLIVIERI COSTRUZIONI SRL (CG) / MIRABELLI MARIANO SRL (mand)	32,455
11	VI.GI.EFFE COSTRUZIONI S.R.L.	32,639
14	MANCUSIMMOBILIARE	32,863
21	PDM INFRASTRUTTURE E PERFORAZIONI SRL	33,715

OFFERTE DI MINOR RIBASSO:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
36	CONSORZIO STABILE ARCHE' SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	21,250
15	BASENTINI SRL	30,717
23	3B IMMOBILIARE S.R.L.	32,053
19	ATI: SO.LAV.ED. SNC DI TEDESCO V.D.& CO (CG) / POLIDRICA SOC. COOP. A.R.L. (mand)	32,101

Procede al calcolo della media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza, che risulta pari a 32,343%.
Procede inoltre al calcolo della somma dei medesimi ribassi percentuali. La somma risulta pari a 873,262.
Si procede inoltre al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media aritmetica dei ribassi, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza. Lo scarto medio aritmetico risulta pari a 0,046**%** che, sommato alla media aritmetica dei ribassi, determina la prima soglia pari a 32,389**%**.
La prima soglia di anomalia viene decrementata di un valore pari a 0,006 calcolato come segue: prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi applicato in percentuale alla scarto medio aritmetico; pertanto la **SOGLIA DI ANOMALIA** risulta pari a **32,383%.**
A seguito del raffronto fra i ribassi offerti e la soglia di anomalia come sopra determinata, il Presidente dichiara che le seguenti **CINQUE** offerte risultano superiori alla soglia di anomalia, pertanto sono automaticamente escluse:

OFFERTE SUPERIORI ALLA SOGLIA DI ANOMALIA:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
6	ATI: FORASTIERE ROMEO (CG) / C.O.P. SRL (mand)	32,391
10	LANGELLOTTI COSTRUZIONI SNC	32,422
31	COSTRUZIONI GENERALI SRL	32,426
1	EDIL GEO GRIECO SAS DI GRIECO CLAUDIO & C.	32,432
28	GIO & DIL S.R.L.	32,440

Ultimate le operazioni di verifica dell' anomalia, viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
25	COSTRUZIONI NASONI SRL	32,381
26	ATI: BOCHICCHIO NUNZIO (CG) / LA.I.M.T. S.R.L. (mand)	32,377

Il Presidente, constatato che la migliore offerta valida è quella prodotta dal concorrente Plico n.25 – COSTRUZIONI NASONI SRL - sede legale in FANO (PU) P.IVA 00675940415, con il ribasso del 32,381**%** (diconsi trentadue-virgola-trecentoottantuno-percento), per il prezzo netto di € 455.837,77 oltre € 14.073,85 non soggetti a ribasso in quanto oneri per la sicurezza, il tutto per un importo contrattuale al netto del ribasso di € 469.911,62; preso atto che il costo della manodopera indicato nell'offerta è superiore quello previsto dagli elaborati progettuali a base di gara, propone, ai sensi di quanto disposto dalla lettera di invito, l'aggiudicazione dei lavori oggetto della presente procedura in favore del predetto concorrente.

L'aggiudicazione è subordinata all'approvazione degli atti di gara da parte del Responsabile del servizio interessato e diverrà efficace in seguito al positivo esito della verifica sul possesso da parte del concorrente dei requisiti dichiarati in sede di gara.

Il presente verbale redatto in unico originale, letto e sottoscritto, viene chiuso alle ore 17:10.

IL PRESIDENTE
f. to dr.ssa Valentina DEL GROSSO

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
f.to sig.ra Isabella MANCUSI