



N° PAP-03164-2020

Si attesta che il presente atto è stato affisso all'Albo Pretorio on-line dal 29/12/2020 al 13/01/2021

L'incaricato della pubblicazione  
MICHELE COVIELLO

## PROVINCIA DI POTENZA

AREA: SETTORE 7 EDILIZIA E PATRIMONIO

**DETERMINAZIONE DSG N° 02515/2020 del 28/12/2020**

N° DetSet 00855/2020 del 28/12/2020

**Dirigente / P.O. Delegata: ENRICO SPERA**

Responsabile Procedimento / P.O.: VALENTINA DEL GROSSO

**OGGETTO: Lavori di costruzione della palestra annessa all'Istituto Professionale di Tramutola - CUP H47B20003000004 - CIG 8442651800. Procedura negoziata ai sensi dell'art.36, co.2, lett.c) e dell'art.63 del D.Lgs. n.50/2016. Provvedimento di aggiudicazione.**

### ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto .....

in qualità di .....

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale n° DSG 02515/2020, composta da n° ..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

PROVINCIA DI POTENZA, li

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato.

## IL DIRIGENTE

VISTO il Decreto del Presidente n.39 del 7.7.2020, con cui è stata assegnata la responsabilità dell'Ufficio "Edilizia e Patrimonio";

VISTO il Decreto Presidenziale n. 21 del 21.4.2020 di adozione del nuovo macromodello organizzativo;

ATTESO che con DCP n. 4/2020 del 6.5.2020 è stato approvato il di Bilancio di Previsione;

VISTO il decreto del Presidente n.52 del 28.7.2020 di approvazione del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi;

ATTESO che con DP 50 del 28.7.2020 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione e del Piano degli obiettivi - anno 2020;

PREMESSO che:

- con la derminazione dirigenziale n.1556 del 16.9.2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, di importo complessivo pari a € 650.000, di cui € 568.692,86 per lavori comprensivi di € 31.845,65 per oneri della sicurezza, non assoggettati a ribasso d'asta e € 81.307,14 per somme a disposizione, disponendo al contempo di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, co.2, lett. c), del D.Lgs. n.50/2016, previa consultazione di almeno n.20 operatori economici da individuarsi, mediante apposita indagine di mercato, da svolgersi tramite avviso di indagine esplorativa, teso ad acquisire manifestazioni di interesse, adeguatamente pubblicizzato sul profilo di committente dell'Ente e di procedere all'aggiudicazione con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.36, co.9-bis, del D.Lgs. n.50/2016, con individuazione della soglia di anomalia con le modalità di cui all'art.97, co.2, 2-bis e 2-ter e avvalendosi dell'esclusione automatica delle offerte che presentano percentuale di ribasso pari o superiore alla predetta soglia di anomalia, ai sensi dell'art.97, co.8, del Codice;

- in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 1562 del 18.9.2020 è stato approvato l'avviso di indagine esplorativa ai sensi dell'art.36, co.2, lett. c), del D. Lgs. n.50/2016;

- il suddetto avviso è stato pubblicato in data 21.9.2020 - prot. n.26712, sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente";

- come da verbale rep. n.42 in data 8.10.2020, sono stati sorteggiati n.20 operatori economici da invitare alla procedura di gara in oggetto, il cui elenco è stato approvato dal RUP;

- con la citata determinazione dirigenziale n.1696/2020 è stato approvato lo schema di lettera di invito e si è dato avvio alla procedura negoziata telematica;

- la lettera d'invito alla procedura negoziata, prot. n.29163 del 12.10.2020, è stata inviata mediante la piattaforma telematica delle gare di questo Ente alle imprese invitate;

- entro le ore 12:00 del 21.10.2020, termine stabilito dalla lettera di invito, sono pervenute n.17 offerte telematiche;

- in data 22.10.2020, come da verbale rep. n.44, si è proceduto all'espletamento della prima seduta pubblica di gara, all'apertura dei plichi pervenuti, all'esame della documentazione

amministrativa e alla sospensione della seduta per effettuare il soccorso istruttorio;

- in data 27.10.2020, come da verbale rep. n.46, si è proceduto all'espletamento della seconda seduta pubblica di gara, all'esame del soccorso istruttorio, all'ammissione dei concorrenti in regola con la documentazione di gara, all'apertura dell'offerta economica dei concorrenti ammessi e all'individuazione della migliore offerta valida, che è risultata essere quella prodotta dal concorrente GALLEON BUILDINGS S.R.L. con il ribasso del 22,747% (diconsi ventidue-virgola-settecentoquarantasettepercento), con sospensione della seduta per trasmettere gli atti al R.U.P. per la verifica di quanto previsto dall'art.97, co.5, lett. d), del Codice dei contratti, relativamente ai costi della manodopera;

- con nota prot. n.31172/2020, l'offerta del concorrente GALLEON BUILDINGS S. R.L. è stata trasmessa al RUP per la verifica relativa ai costi per la manodopera;

- con nota prot. n. 31182/2020, il RUP ha trasmesso l'esito della verifica e con avviso pubblicato in data 28.10.2020 è stata convocata la terza seduta pubblica di gara;

- in data 30.10.2020, come da verbale rep. n.48, si è proceduto all'espletamento della terza seduta pubblica di gara, alla presa d'atto della verifica effettuata dal RUP e alla formulazione della proposta di aggiudicazione a favore del concorrente GALLEON BUILDINGS S.R.L. - sede legale in CASERTA - P.IVA 14243091007 con il citato ribasso, per il prezzo netto di € 414.730,58, oltre € 31.845,65 non assoggettati a ribasso in quanto oneri per la sicurezza, il tutto per un importo contrattuale al netto del ribasso di € 446.576,23;

ATTESO che questo Ente ha attivato le verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'impresa prima classificato nella graduatoria dei ribassi, ricorrendo in parte al Sistema AVCPASS istituito presso l'ANAC, e per i documenti non forniti dal predetto sistema, disponendo l'acquisizione d'ufficio presso i rispettivi enti certificatori;

PRESO ATTO che dalle verifiche effettuate dal Responsabile P.O. dell'Area Gare sull'impresa GALLEON BUILDINGS S.R.L. ed in particolare da:

- la Visura Storica Camerale, rilasciata dalla C.C.I.A.A. di Potenza, Documento n. T414756103 del 30.11.2020;
- il D.U.R.C. On Line prot. INAIL 24512491 del 30.10.2020 con scadenza 27.2.2021;
- il Certificato di regolarità fiscale rilasciato dall'ANAC in data 2.11.2020;
- la Visura Camerale con annotazione procedura concorsuale, rilasciata dal Sistema Informativo dell'ANAC ;
- i Certificati del Casellario Giudiziale nn.4470195/2020/R e 4470196/2020/R del 30.10.2020, rilasciati dal Casellario Giudiziale dell'ANAC ;
- i Certificati dei Carichi Pendenti rilasciati dalla Procura della Repubblica di Potenza in data 30.11.2020;
- il Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, rilasciato dal Sistema Informativo del Casellario in data 30.11.2020;

si evince il possesso in capo al predetto concorrente dei requisiti generali richiesti dalla lettera di

invito e dichiarati in sede di gara;

PRESO ATTO che dalle predette verifiche si è ritenuto provato il possesso, in capo al concorrente, dei requisiti generali e speciali richiesti dal bando e dichiarati in sede di gara;

CONSIDERATO che:

- le operazioni di gara si sono svolte a cura di altro Ufficio, che ha sempre concluso i procedimenti seguiti per conto dei Responsabili del procedimento con l'adozione della determinazione conclusiva di aggiudicazione;

- detto Ufficio ha comunicato, per le vie brevi, di aver ricevuto indicazioni dalla Direzione Generale di modificare la prassi sin qui seguita, limitando la propria azione all'espletamento della gara e trasferendo la competenza all'adozione del provvedimento di aggiudicazione a carico dell'Ufficio di appartenenza del Responsabile del procedimento;

RITENUTO, pertanto, di doversi procedere in via sostitutiva, rispetto all'Ufficio originariamente titolare all'adozione del citato atto, per dar luogo a quanto proposto nella seduta di gara del 30.10.2020, per cui, conseguentemente, si deve dar luogo all'aggiudicazione dei lavori a favore del concorrente GALLEON BUILDINGS S.R.L. - sede legale in CASERTA - P.IVA 14243091007 con il ribasso del 22,747% (diconsi ventidue-virgola-settecentoquarantasette-percento), per il prezzo netto di € 414.730,58, oltre € 31.845,65 non assoggettati a ribasso in quanto oneri per la sicurezza, il tutto per un importo contrattuale al netto del ribasso di € 446.576,23;

PRECISATO che l'attestazione della regolarità del procedimento, da rendere ai sensi dell'art.5, co.3, del "Regolamento sui controlli interni", approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n.6 del 30.1.2013, deve dedursi dai verbali sottoscritti dalla P.O. "Contratti e espropri", atteso che il Dirigente dell'Ufficio "Edilizia e Patrimonio" è estraneo al procedimento stesso;

#### DETERMINA

1. di aggiudicare i lavori di che trattasi, in accoglimento della proposta di aggiudicazione formulata dal Presidente del seggio nella seduta di gara del 30/10/2020, al concorrente GALLEON BUILDINGS S.R.L. - sede legale in CASERTA - P.IVA 14243091007 con il ribasso del 22,747% (diconsi ventidue-virgola-settecentoquarantasette-percento), per il prezzo netto di € 414.730,58, oltre € 31.845,65 non soggetti a ribasso in quanto oneri per la sicurezza, il tutto per un importo contrattuale al netto del ribasso di € 446.576,23.
2. di dare atto che il Responsabile P.O. Area Gare provvederà:
  - alla pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione nelle forme previste dall'art.36, co.9, del D. Lgs. n.50/2016 e sul link Amministrazione Trasparente del portale [www.provincia.potenza.it](http://www.provincia.potenza.it);
  - alla comunicazione ai controinteressati a norma dell'art.76, co.5, lett. a), del D.Lgs. n.50/2016;
  - alla trasmissione della documentazione di gara al Responsabile del Procedimento per gli adempimenti di competenza.

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.*

FAC-SIMILE

FAC-SIMILE



# PROVINCIA DI POTENZA

DIREZIONE GENERALE  
AREA GARE

Verbale Rep. n. 44 del 22/10/2020

PROCEDURA NEGOZIATA, tramite il Portale della piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, per l'appalto di: "Lavori di costruzione della palestra annessa all'Istituto Professionale di Tramutola" - CUP H47B20003000004 - CIG 8442651800 - PRIMA SEDUTA DI GARA - Riferimento gara telematica n. G00058.

L'anno **DUEMILAVENTI** addì **22** del mese di **OTTOBRE**, alle ore 15:10, in sala aperta al pubblico, presso l'AREA GARE dell'Ente suintestato, situata al piano terzo dello stabile sito in Piazza Mario Pagano n. 1-Potenza, alla presenza di:

- sig.ra **Daniela DE CARLO**, componente del seggio di gara
  - sig.ra **Enza SANTALUCIA**, componente del seggio di gara
  - sig.ra **Isabella MANCUSI**, segretario verbalizzante del seggio di gara
- e, da remoto, dal domicilio dichiarato per lo svolgimento dell'attività lavorativa in modalità "lavoro agile":
- sig.ra **Carmelina IMBRENDA**, Istruttore Direttivo Amministrativo in servizio presso l'Area Gare dell'Ente, delegata, per le vie brevi, a svolgere le funzioni di Presidente del seggio di gara

in seduta aperta ai soli operatori economici che hanno presentato offerta.

Il Presidente, dato atto che è stata prodotta da parte dello stesso e degli altri componenti del seggio di gara la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90, dichiara la regolare composizione del seggio e la conseguenza apertura dei lavori.

## PREMESSO CHE

- con la Determinazione Dirigenziale n.1556 del 16/09/2020 dell'Ufficio Edilizia e Patrimonio, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, di importo complessivo di € 650.000,00 di cui € 568.692,86 per lavori comprensivi di € 31.845,65 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta ed € 81.307,14 per somme a disposizione, disponendo al contempo di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii, previa consultazione, ove disponibili, di almeno 20 operatori economici

da individuarsi, mediante apposita indagine di mercato, da svolgersi tramite avviso di indagine esplorativa, teso ad acquisire manifestazioni di interesse, adeguatamente pubblicizzato sul profilo di committente dell'Ente; di aggiudicare con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.36, comma 9 bis, del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., con individuazione della soglia di anomalia con le modalità di cui all'art.97, commi 2, 2-bis e 2-ter ed avvalendosi dell'esclusione automatica delle offerte che presentano percentuale di ribasso pari o superiore alla predetta soglia di anomalia, ai sensi dell'art.97, comma 8, del medesimo Decreto;

- in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n.1562 del 18/09/2020 di questo Ufficio è stato predisposto l'avviso di indagine esplorativa di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare mediante procedura negoziata, per l'affidamento dei lavori con le modalità di cui all'art. 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., pubblicato in data 21/09/2020 con n. di Prot. 26712 sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente";
- in data 08/10/2020, giusta verbale Rep. n.42, è stato effettuato il sorteggio, secondo le modalità contenute nell'avviso, di n. 20 operatori economici da invitare alla presente procedura negoziata tra i 56 che hanno presentato richiesta valida;
- l'elenco dei concorrenti da invitare è stato approvato dal Responsabile del Procedimento così come previsto dall'avviso di indagine esplorativa pubblicato in data 21/09/2020;
- in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n.1696 del 09/10/2020 di questo Ufficio è stata predisposta, lettera di invito alla procedura negoziata da espletare, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., attraverso il Portale della Piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, inviata tramite la Piattaforma predetta, in data 12/10/2020 con comunicazione prot. n. 29163, alle sotto elencate imprese sorteggiate:

N.	N. d'ordine software	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	INDIRIZZO	COMUNE	CAP	PR
1	26	FERRARESE COSTRUZIONI SRL	'02551580737	VIA MESOLE 21	CRISPIANO	74012	TA
2	37	ENERGY COSTRUZIONI SRLS	'05197680654	VIA III TRAVERSA PETRALE, 3	BUONABITACOLO	84032	SA
3	40	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC.CONS.AR.L.	'01310050883	VIA P. MATTARELLA, 14	VITTORIA	97019	RG
4	11	PERROTTA GROUP SRL	'02185540750	VIA CARDUCCI N. 68	MARTANO	73025	LE
5	60	GE.ST.IM. S.R.L.	'06111000722	VIA GIACOMO CERUTI, 56	ANDRIA	76123	BA
6	6	HB COSTRUZIONI SRL	'01892000769	VIA LUCA GAURICO 9/11	ROMA	'00143	RM
7	75	GALLEON BUILDINGS SRL	'14243091007	PIAZZA VANVITELLI 26	CASERTA	81100	CE
8	44	M.S.C. GENERALI SRL	'07313991213	VIA FRAGATA PALAZZINA N - 2°PIANO INTERNO 7- N.215	BISCEGLIE	76011	BT
9	81	B. R. COSTRUZIONI SRL	'01733370769	C.DA MADDALENA SNC	MELFI	85025	PZ
10	73	COS.MA.R. SRL	'03771160656	VIA DELLA SORGENTE 109	SAN PIETRO AL TANAGRO	84030	SA
11	38	M.C.C.D. SNC DI MECCA ROCCO & C.	'01055150765	VIA PONTE NOVE LUCI, 4	POTENZA	85100	PZ

12	4	MAROTTA MAURIZIO	'00915970768	VIA VINCENZO VERRASTRO, 17	POTENZA	85100	PZ
13	12	DE BIASE COSTRUZIONI S.R.L. CON UNICO SOCIO	'01202820765	CORSO GARIBALDI, 24	VIETRI DI POTENZA	85058	PZ
14	74	CONSORZIO STABILE MARCO POLO S.C.A.R.L.	'04841400288	VIA ISCA DEL PIOPPO,35	POTENZA	85100	PZ
15	79	PARI COSTRUZIONI SRL	'00769870767	VIA POGGIO CAVALLO N. 23	POTENZA	85100	PZ
16	62	COGIDI COSTRUZIONI SRL	'06990081009	PIAZZA S.D'ACQUISTO, 1	SARCONI	85050	PZ
17	39	TALA COSTRUZIONI SRL	'01477960767	VIA CERVELLINO, 45	OPPIDO LUCANO	85015	PZ
18	25	EREDI PEPE SALVATORE SNC	'01145520761	VIA LEONARDO DA VINCI N. 40	SARCONI	85040	PZ
19	34	EDILNOVA S.R.L.	'01807250764	P.LE SOFIA,37	POTENZA	85100	PZ
20	5	LOVALLO VITO SAS	'01138760762	VIA DEGLI OLMI N. 41 - FRAZ. S.ANGELO	AVIGLIANO	85021	PZ

– entro le ore 12:00 del 21/10/2020, termine stabilito dalla lettera di invito, sono state acquisite dalla Piattaforma telematica, le offerte degli operatori economici di seguito indicati:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	DATA PRESENTAZIONE OFFERTA	N. PROT
1	ATI: B. R. COSTRUZIONI SRL (CG) / COST CAM SRL (mand)	19.10.2020	30145
2	ATI: M.S.C. GENERALI SRL (CG) / CONSORZIO STABILE ARTEMIDE (mand)	19.10.2020	30192
3	ATI: M.C.C.D.S.N.C. DI MECCA ROCCO & C. (CG) / DE VIVO S.P.A.(mand)	19.10.2020	30203
4	ATI: DE BIASE COSTRUZIONI S.R.L. CON UNICO SOCIO (CG) / ABILEGNO S.R.L. (mand)	20.10.2020	30242
5	PERROTTA GROUP SRL	20.10.2020	30275
6	ATI: MAROTTA MAURIZIO (CG) / EDIL STRUTTURE DI BASSO PASQUALE & C SNC (mand)	20.10.2020	30357
7	HB COSTRUZIONI SRL	20.10.2020	30387
8	ATI: EREDI PEPE SALVATORE SNC DI PEPE ALFONSO (CG) / PROGETTO LEGNO SRL (mand)	20.10.2020	30400
9	ATI: GE.ST.IM. S.R.L. (CG)- GREEN WOOD S.R.L. (mand)	20.10.2020	30405
10	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	20.10.2020	30409
11	ATI: -LOVALLO VITO S.A.S. (CG) / FALEGNAMERIA LA QUERCIA DI ZACCAGNINO GIOVANNI & FRANCESCO S (mand)	20.10.2020	30413
12	GALLEON BUILDINGS S.R.L.	20.10.2020	30414
13	ATI: PARI COSTRUZIONI S.R.L. (CG) / LAZIO LEGNAMI S.R.L. (mand)	21.10.2020	30432
14	ATI: COGIDI COSTRUZIONI SRL (CG) / SISTEM COSTRUZIONI SRL (mand)	21.10.2020	30434
15	ATI: COS.MA.R. S.R.L. (CG) / LEGNOLANDIA SRL (mand)	21.10.2020	30444
16	CONSORZIO STABILE MARCO POLO S.C.A.R.L.	21.10.2020	30447
17	ATI: EDILNOVA SRL (CG) / HOLZBAU SUD SRL (mand)	21.10.2020	30455

## TUTTO CIO' PREMESSO



## il Presidente del seggio di gara

- PROCEDE all'apertura della seduta attraverso la Piattaforma; simultaneamente i componenti del seggio di gara e il segretario verbalizzante, accedono, ciascuno dalla propria postazione e con le proprie credenziali, sulla Piattaforma;
- PROCEDE all'apertura della Busta telematica amministrativa di ciascun operatore economico che ha prodotto offerta, secondo l'ordine indicato dal sistema, ed all'esame della documentazione in essa contenuta, con le seguenti risultanze:

**PLICO N. 1 ATI: B. R. COSTRUZIONI SRL (CG) / COST CAM SRL (mand):** - l'attestazione SOA dell'impresa CAPOGRUPPO ha la data di scadenza validità triennale scaduta e l'impresa non ha prodotto il contratto di rinnovo, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO CON RISERVA**;

**PLICO N. 2 ATI: M.S.C. GENERALI SRL (CG) / CONSORZIO STABILE ARTEMIDE (mand):** - la società M.S.C. GENERALI SRL ha partecipato in ATI pur avendo dichiarato in sede di manifestazione di interesse di essere autonomamente in possesso dei requisiti richiesti; poiché dalla documentazione prodotta risulta essere in possesso esclusivamente della Categoria OG1-Classifica III bis, non è possibile, in assenza di tutte le qualificazioni richieste, partecipare in raggruppamento se non è stato espressamente dichiarato in sede di manifestazione di interesse, pertanto il concorrente viene dichiarato **ESCLUSO**;

**PLICO N. 3 ATI: M.C.C.D.S.N.C. DI MECCA ROCCO & C. (CG) / DE VIVO S.P.A.(mand):** - la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

**PLICO N. 4 ATI: DE BIASE COSTRUZIONI S.R.L. CON UNICO SOCIO (CG) / ABILEGNO S.R.L. (mand):** - la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

**PLICO N. 5 PERROTTA GROUP SRL:** - la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

**PLICO N. 6 ATI: MAROTTA MAURIZIO (CG) / EDIL STRUTTURE DI BASSO PASQUALE & C SNC (mand):** - la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

**PLICO N. 7 HB COSTRUZIONI SRL:** - la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

**PLICO N. 8 ATI: EREDI PEPE SALVATORE SNC DI PEPE ALFONSO (CG) / PROGETTO LEGNO SRL (mand)** - la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

**PLICO N. 9 ATI: GE.ST.IM. S.R.L. (CG) - GREEN WOOD S.R.L. (mand):** - la società GE.ST.IM. S.R.L. ha partecipato in ATI pur avendo dichiarato in sede di manifestazione di interesse di essere autonomamente in possesso dei requisiti richiesti; poiché dalla documentazione prodotta risulta essere in possesso esclusivamente della Categoria OG1-Classifica III bis, non è possibile, in assenza di tutte le qualificazioni richieste, partecipare in raggruppamento se non è stato espressamente dichiarato in sede di manifestazione di interesse, pertanto il concorrente viene dichiarato **ESCLUSO**;

**PLICO N. 10 CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.:** **ha indicato quale impresa consorziata esecutrice dei lavori la società C.A. COSTRUZIONI SRL** - la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

**PLICO N. 11 ATI: -LOVALLO VITO S.A.S. (CG) / FALEGNAMERIA LA QUERCIA DI ZACCAGNINO GIOVANNI & FRANCESCO S (mand):** - la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

**PLICO N. 12 GALLEON BUILDINGS S.R.L.:** - la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato AMMESSO;

**PLICO N. 13 ATI: PARI COSTRUZIONI S.R.L. (CG) / LAZIO LEGNAMI S.R.L. (mand):** - la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato AMMESSO;

**PLICO N. 14 ATI: COGIDI COSTRUZIONI SRL (CG) / SISTEM COSTRUZIONI SRL (mand):** - la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato AMMESSO;

**PLICO N. 15 ATI: COS.MA.R. S.R.L. (CG) / LEGNOLANDIA SRL (mand):** - la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato AMMESSO;

**PLICO N. 16 CONSORZIO STABILE MARCO POLO S.C.A.R.L.: ha indicato quale impresa consorziata esecutrice dei lavori la società CLAPS COSTRUZIONI S.A.S DEL GEOM. DONATO CLAPS & C.-** la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato AMMESSO;

**PLICO N. 17 ATI: EDILNOVA SRL (CG) / HOLZBAU SUD SRL (mand):** - l'impresa MANDANTE non ha reso la dichiarazione di cui al punto 6) del "Contenuto della Busta A – Documentazione Amministrativa" della lettera d'invito; inoltre il Direttore Tecnico dell'impresa MANDANTE, Ing. Dario Curlante, non ha reso la dichiarazione di cui al punto 4) del medesimo paragrafo della lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato AMMESSO CON RISERVA.

Il Presidente, alle ore 17:30 sospende la seduta di gara per procedere alla richiesta ed all'acquisizione, tramite la Piattaforma, della documentazione mancante da parte dei concorrenti ammessi con riserva:

- 1) PLICO N. 1 ATI: B. R. COSTRUZIONI SRL (CG) / COST CAM SRL (mand)
- 2) PLICO N. 17 ATI: EDILNOVA SRL (CG) / HOLZBAU SUD SRL (mand)

e comunica che si procederà all'espletamento della seconda seduta pubblica di gara per la prosecuzione dei lavori il giorno **27 OTTOBRE 2020** a partire dalle **ORE 15:30** presso l'AREA GARE dell'Ente suintestato, situata al piano terzo dello stabile sito in Piazza Mario Pagano n.1 - Potenza; di tanto verrà data comunicazione ai concorrenti mediante avviso pubblicato sul Profilo del Committente all'indirizzo [www.suaprovinciapotenza.it](http://www.suaprovinciapotenza.it), sulla pagina dedicata alla presente procedura, alla voce "Comunicazioni della Stazione Appaltante".

Del ché è verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to sig.ra Carmelina IMBRENDA

I COMPONENTI

f.to sig.ra Daniela DE CARLO

f.to sig.ra Enza SANTALUCIA

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to sig.ra Isabella MANCUSI



# PROVINCIA DI POTENZA

DIREZIONE GENERALE  
AREA GARE

Verbale Rep. n. 46 del 27/10/2020

PROCEDURA NEGOZIATA, tramite il Portale della piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, per l'appalto di: "Lavori di costruzione della palestra annessa all'Istituto Professionale di Tramutola" - CUP H47B20003000004 - CIG 8442651800 - SECONDA SEDUTA DI GARA - Riferimento gara telematica n. G00058.

L'anno **DUEMILAVENTI** addì **27** del mese di **OTTOBRE**, alle ore 15:40 in sala aperta al pubblico, presso l'AREA GARE dell'Ente suintestato, situata al piano terzo dello stabile sito in Piazza Mario Pagano n. 1- Potenza, alla presenza dei signori:

- sig.ra **Daniela DE CARLO**, componente del seggio di gara
- sig.ra **Enza SANTALUCIA**, componente del seggio di gara
- sig.ra **Isabella MANCUSI**, segretario verbalizzante del seggio di gara

e, da remoto, dal domicilio dichiarato per lo svolgimento dell'attività lavorativa in modalità "lavoro agile":

- dr.ssa **Valentina DEL GROSSO**, Presidente del seggio di gara

in seduta aperta ai soli operatori economici che hanno presentato offerta.

Il Presidente, dato atto che è stata prodotta da parte dello stesso e degli altri componenti del seggio di gara la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90, dichiara la regolare composizione del seggio e la conseguente apertura dei lavori.

## PREMESSO

- che in data 22/10/2020, giusta verbale Rep. n. 44, si è tenuta la prima seduta di gara nella quale si è provveduto:
  - a) all'apertura della busta telematica amministrativa di ciascun operatore economico che ha prodotto offerta, con le seguenti risultanze:

N. plico	RAGIONE SOCIALE	ESITO
1	ATI: B. R. COSTRUZIONI SRL (CG) / COST CAM SRL (mand)	AMMESSO CON RISERVA
2	ATI: M.S.C. GENERALI SRL (CG) / CONSORZIO STABILE ARTEMIDE (mand)	ESCLUSO
3	ATI: M.C.C.D.S.N.C. DI MECCA ROCCO & C. (CG) / DE VIVO S.P.A.(mand)	AMMESSO

4	<b>ATI:</b> DE BIASE COSTRUZIONI S.R.L. CON UNICO SOCIO (CG) / ABILEGNO S.R.L. (mand)	AMMESSO
5	PERROTTA GROUP SRL	AMMESSO
6	<b>ATI:</b> MAROTTA MAURIZIO (CG) / EDIL STRUTTURE DI BASSO PASQUALE & C SNC (mand)	AMMESSO
7	HB COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
8	<b>ATI:</b> EREDI PEPE SALVATORE SNC DI PEPE ALFONSO (CG) / PROGETTO LEGNO SRL (mand)	AMMESSO
9	<b>ATI:</b> GE.ST.IM. S.R.L. (CG)- GREEN WOOD S.R.L. (mand)	<b>ESCLUSO</b>
10	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	AMMESSO
11	<b>ATI:</b> -LOVALLO VITO S.A.S. (CG) / FALEGNAMERIA LA QUERCIA DI ZACCAGNINO GIOVANNI & FRANCESCO S (mand)	AMMESSO
12	GALLEON BUILDINGS S.R.L.	AMMESSO
13	<b>ATI:</b> PARI COSTRUZIONI S.R.L. (CG) / LAZIO LEGNAMI S.R.L. (mand)	AMMESSO
14	<b>ATI:</b> COGIDI COSTRUZIONI SRL (CG) / SISTEM COSTRUZIONI SRL (mand)	AMMESSO
15	<b>ATI:</b> COS.MA.R. S.R.L. (CG) / LEGNOLANDIA SRL (mand)	AMMESSO
16	CONSORZIO STABILE MARCO POLO S.C.A.R.L.	AMMESSO
17	<b>ATI:</b> EDILNOVA SRL (CG) / HOLZBAU SUD SRL (mand)	<b>AMMESSO CON RISERVA</b>

b) alla sospensione della seduta per procedere, tramite la Piattaforma, all'acquisizione, in applicazione di soccorso istruttorio, della documentazione mancante da parte dei concorrenti ammessi con riserva:

- 1) **PLICO N. 1 ATI: B. R. COSTRUZIONI SRL (CG) / COST CAM SRL (mand):** ammesso con riserva con la motivazione: "l'attestazione SOA dell'impresa CAPOGRUPPO ha la data di scadenza validità triennale scaduta e l'impresa non ha prodotto il contratto di rinnovo"; con nota prot. n. 30665 del 22/10/2020 richiesta copia del contratto di rinnovo della SOA dell'impresa CAPOGRUPPO;
- 2) **PLICO N. 17 ATI: EDILNOVA SRL (CG) / HOLZBAU SUD SRL (mand):** ammesso con riserva con la motivazione: "l'impresa MANDANTE non ha reso la dichiarazione di cui al punto 6) del "Contenuto della Busta A – Documentazione Amministrativa" della lettera d'invito; inoltre il Direttore Tecnico dell'impresa MANDANTE, Ing. Dario Curlante, non ha reso la dichiarazione di cui al punto 4) del medesimo paragrafo della lettera d'invito"; con nota prot. n. 30672 del 22/10/2020 richieste: a) la dichiarazione di cui al punto 6) sopracitato resa dall'impresa Mandante; b) la dichiarazione di cui al punto 4) sopracitato resa dal Direttore Tecnico dell'impresa Mandante Ing. Dario Curlante.

- che con avviso pubblicato in data 22/10/2020 sul Profilo del Committente all'indirizzo [www.suaprovinciapotenza.it](http://www.suaprovinciapotenza.it), sulla pagina dedicata alla presente procedura, alla voce "Comunicazioni della Stazione Appaltante" è stata convocata, per la data odierna, la seconda seduta pubblica di gara;
- che entro il termine prescritto (ore 12:00 del 26/10/2020) e tramite la Piattaforma, hanno risposto gli operatori economici sotto indicati:

N. plico	RAGIONE SOCIALE	DATA	N. PROT
1	<b>ATI:</b> B. R. COSTRUZIONI SRL (CG) / COST CAM SRL (mand)	23/10/2020	30723
17	<b>ATI:</b> EDILNOVA SRL (CG) / HOLZBAU SUD SRL (mand)	26/10/2020	30849

- in data 23/10/2020/prot. n.30722 e 26/10/2020/prot. n. 30848, tramite la Piattaforma, il concorrente plico n 2 **ATI: M.S.C. GENERALI SRL (CG) / CONSORZIO STABILE ARTEMIDE (mand)**, dichiarato escluso nella precedente seduta pubblica di gara del 22/10/2020 con la motivazione: *"la società M.S.C. GENERALI SRL ha partecipato in ATI pur avendo dichiarato in sede di manifestazione di interesse di essere autonomamente in possesso dei requisiti richiesti; poiché dalla documentazione prodotta risulta essere in possesso esclusivamente della Categoria OGI-Classifica III bis, non è*

possibile, in assenza di tutte le qualificazioni richieste, partecipare in raggruppamento se non è stato espressamente dichiarato in sede di manifestazione di interesse”, ha trasmesso nota per richiedere la riammissione alla gara.

## TUTTO CIO' PREMESSO

### IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Procede all'apertura della seduta attraverso la Piattaforma; simultaneamente i componenti del seggio di gara e il segretario verbalizzante, accedono, ciascuno dalla propria postazione e con le proprie credenziali, sulla Piattaforma.

Prende atto che:

- 1) **PLICO N. 1: ATI: B. R. COSTRUZIONI SRL (CG) / COST CAM SRL (mand)**, ammesso con riserva, ha trasmesso l'integrazione nei termini stabiliti. A seguito della verifica di quanto trasmesso e constatato che è stata prodotta la documentazione richiesta in soccorso istruttorio e che la stessa è conforme a quanto prescritto, dichiara il concorrente **AMMESSO**;
- 2) **PLICO N. 17 ATI: EDILNOVA SRL (CG) / HOLZBAU SUD SRL (mand)**: ammesso con riserva, ha trasmesso l'integrazione nei termini stabiliti. A seguito della verifica di quanto trasmesso e constatato che è stata prodotta la documentazione richiesta in soccorso istruttorio e che la stessa è conforme a quanto prescritto, dichiara il concorrente **AMMESSO**.

Rende noto che con nota del 27/10/2020 - prot. n. 31125, ha risposto, tramite la Piattaforma, alla richiesta di riammissione inviata in data 23/10/2020/prot. n.30722 da parte del concorrente escluso nella seduta pubblica di gara del 22/10/2020, plico n 2 ATI: M.S.C. GENERALI SRL (CG) / CONSORZIO STABILE ARTEMIDE (mand), confermando, per tutte le motivazioni espresse nella predetta nota, l'esclusione dal procedimento di gara del concorrente.

Il Presidente, quindi, dà corso all'apertura della busta telematica “offerta economica” di ciascun operatore economico ammesso (n.15), secondo l'ordine indicato dal sistema, come segue:

N. plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
1	ATI: B. R. COSTRUZIONI SRL (CG) / COST CAM SRL (mand)	20,530
3	ATI: M.C.C.D.S.N.C. DI MECCA ROCCO & C. (CG) / DE VIVO S.P.A.(mand)	27,787
4	ATI: DE BIASE COSTRUZIONI S.R.L. CON UNICO SOCIO (CG) / ABILEGNO S.R.L. (mand)	8,000
5	PERROTTA GROUP SRL	18,870
6	ATI: MAROTTA MAURIZIO (CG) / EDIL STRUTTURE DI BASSO PASQUALE & C SNC (mand)	28,848
7	HB COSTRUZIONI SRL	15,300
8	ATI: EREDI PEPE SALVATORE SNC DI PEPE ALFONSO (CG) / PROGETTO LEGNO SRL (mand)	31,310
10	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	26,743
11	ATI: -LOVALLO VITO S.A.S. (CG) / FALEGNAMERIA LA QUERCIA DI ZACCAGNINO GIOVANNI & FRANCESCO S (mand)	20,713
12	GALLEON BUILDINGS S.R.L.	22,747
13	ATI: PARI COSTRUZIONI S.R.L. (CG) / LAZIO LEGNAMI S.R.L. (mand)	22,737
14	ATI: COGIDI COSTRUZIONI SRL (CG) / SISTEM COSTRUZIONI SRL (mand)	10,943
15	ATI: COS.MA.R. S.R.L. (CG) / LEGNOLANDIA SRL (mand)	15,170

16	CONSORZIO STABILE MARCO POLO S.C.A.R.L.	28,915
17	ATI: EDILNOVA SRL (CG) / HOLZBAU SUD SRL (mand)	22,363

Ultimate le operazioni di apertura delle offerte economiche (n.15) viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

N. plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
4	ATI: DE BIASE COSTRUZIONI S.R.L. CON UNICO SOCIO (CG) / ABILEGNO S.R.L. (mand)	8,000
14	ATI: COGIDI COSTRUZIONI SRL (CG) / SISTEM COSTRUZIONI SRL (mand)	10,943
15	ATI: COS.MA.R. S.R.L. (CG) / LEGNOLANDIA SRL (mand)	15,170
7	HB COSTRUZIONI SRL	15,300
5	PERROTTA GROUP SRL	18,870
1	ATI: B. R. COSTRUZIONI SRL (CG) / COST CAM SRL (mand)	20,530
11	ATI: -LOVALLO VITO S.A.S. (CG) / FALEGNAMERIA LA QUERCIA DI ZACCAGNINO GIOVANNI & FRANCESCO S (mand)	20,713
17	ATI: EDILNOVA SRL (CG) / HOLZBAU SUD SRL (mand)	22,363
13	ATI: PARI COSTRUZIONI S.R.L. (CG) / LAZIO LEGNAMI S.R.L. (mand)	22,737
12	GALLEON BUILDINGS S.R.L.	22,747
10	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	26,743
3	ATI: M.C.C.D.S.N.C. DI MECCA ROCCO & C. (CG) / DE VIVO S.P.A.(mand)	27,787
6	ATI: MAROTTA MAURIZIO (CG) / EDIL STRUTTURE DI BASSO PASQUALE & C SNC (mand)	28,848
16	CONSORZIO STABILE MARCO POLO S.C.A.R.L.	28,915
8	ATI: EREDI PEPE SALVATORE SNC DI PEPE ALFONSO (CG) / PROGETTO LEGNO SRL (mand)	31,310

Essendo state ammesse quindici offerte, si procede alla verifica del calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm e ii.;

Al fine del calcolo delle ali di esclusione si dà atto che il DIECI per CENTO, arrotondato all'unità superiore, è pari a DUE, di conseguenza si procede ad escludere dal calcolo DUE offerte di maggiore ribasso pari e superiore a 28,915% e DUE offerte di minor ribasso pari e inferiore a 10,943%.

#### OFFERTE DI MAGGIOR RIBASSO:

N. plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
16	CONSORZIO STABILE MARCO POLO S.C.A.R.L.	28,915
8	ATI: EREDI PEPE SALVATORE SNC DI PEPE ALFONSO (CG) / PROGETTO LEGNO SRL (mand)	31,310

#### OFFERTE DI MINOR RIBASSO:

N. plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
4	ATI: DE BIASE COSTRUZIONI S.R.L. CON UNICO SOCIO (CG) / ABILEGNO S.R.L. (mand)	8,000
14	ATI: COGIDI COSTRUZIONI SRL (CG) / SISTEM COSTRUZIONI SRL (mand)	10,943

Procede al calcolo della media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza, che risulta pari a **21,983%**.  
 Procede inoltre al calcolo della somma dei medesimi ribassi percentuali. La somma risulta pari a 241,808.  
 Si procede inoltre al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media aritmetica dei ribassi, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza. Lo scarto medio aritmetico risulta pari a 3,221% che, sommato alla media aritmetica dei ribassi, determina la prima soglia pari a 25,204%.

La prima soglia di anomalia viene decrementata di un valore pari a 0,000 calcolato come segue: prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi applicato in percentuale alla scarto medio aritmetico; pertanto la **SOGLIA DI ANOMALIA** risulta pari a **25,204%**.

A seguito del raffronto fra i ribassi offerti e la soglia di anomalia come sopra determinata, il Presidente dichiara che le seguenti **TRE** offerte risultano superiori alla soglia di anomalia, pertanto sono automaticamente escluse:

#### **OFFERTE SUPERIORI ALLA SOGLIA DI ANOMALIA:**

<b>N. plico</b>	<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>RIBASSI %</b>
10	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	26,743
3	ATI: M.C.C.D.S.N.C. DI MECCA ROCCO & C. (CG) / DE VIVO S.P.A.(mand)	27,787
6	ATI: MAROTTA MAURIZIO (CG) / EDIL STRUTTURE DI BASSO PASQUALE & C SNC (mand)	28,848

Ultimate le operazioni di verifica dell'anomalia, il Presidente, individua come migliore offerta valida quella prodotta dal concorrente plico n. 12 GALLEON BUILDINGS S.R.L. - SEDE LEGALE IN CASERTA - P.IVA 14243091007 con il ribasso del 22,747% (diconsi ventidue-virgola-settecentoquarantasette-percento), e, ai sensi di quanto disposto dalla lettera di invito, dispone di sospendere la seduta per trasmettere gli atti di gara al R.U.P. per la verifica di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d) del Codice dei Contratti, relativamente ai costi della manodopera.

L'esito di tale verifica sarà reso noto in seduta pubblica; la data di convocazione della nuova seduta pubblica sarà comunicata ai concorrenti mediante avviso pubblicato sul Profilo del Committente all'indirizzo [www.suaprovinciapotenza.it](http://www.suaprovinciapotenza.it), sulla pagina dedicata alla presente procedura, alla voce "Comunicazioni della Stazione Appaltante".

Il presente verbale redatto in unico originale, letto e sottoscritto, viene chiuso alle ore 16:00

IL PRESIDENTE

f.to dr.ssa Valentina DEL GROSSO

I COMPONENTI

f.to sig.ra Daniela DE CARLO

f.to sig.ra Enza SANTALUCIA

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to sig.ra Isabella MANCUSI



# PROVINCIA DI POTENZA

DIREZIONE GENERALE  
AREA GARE

Verbale Rep. n. 48 del 30/10/2020

PROCEDURA NEGOZIATA, tramite il Portale della piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, per l'appalto di: "Lavori di costruzione della palestra annessa all'Istituto Professionale di Tramutola" - CUP H47B20003000004 - CIG 8442651800 - TERZA SEDUTA PUBBLICA DI GARA - Riferimento gara telematica n. G00058.

L'anno **DUEMILAVENTI** addì **30** del mese di **OTTOBRE**, alle ore 09:40, sono collegati tramite il Portale della piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, da remoto, dal domicilio dichiarato per lo svolgimento dell'attività lavorativa in modalità "lavoro agile":

- dr.ssa **Valentina DEL GROSSO**, Presidente del seggio di gara
- sig.ra **Isabella MANCUSI**, segretario verbalizzante del seggio di gara

Il Presidente, dato atto che è stata prodotta da parte dello stesso e degli altri componenti del seggio di gara la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90, dichiara la regolare composizione del seggio e la conseguente apertura dei lavori.

## PREMESSO CHE

- in data 22/10/2020, giusta verbale Rep. n.44, si è tenuta la prima seduta di gara nella quale si è provveduto all'apertura della busta telematica amministrativa di ciascun operatore economico che ha prodotto offerta ed alla verifica della documentazione in essa contenuta e, conclusa la fase di verifica della documentazione amministrativa, alla sospensione della seduta per procedere, tramite la Piattaforma, all'acquisizione, in applicazione di soccorso istruttorio, della documentazione mancante da parte dei concorrenti ammessi con riserva;
- in data 27/10/2020, giusta verbale Rep. n.46, si è tenuta la seconda seduta di gara nella quale si è provveduto: a) all'espletamento del soccorso istruttorio; b) all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi e al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.; c) alla sospensione della seduta per



la trasmissione degli atti di gara al Responsabile del Procedimento, per la verifica, relativamente ai costi della manodopera, dell'osservanza di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.e ii, da parte del concorrente plico n. 12 GALLEON BUILDINGS S.R.L. - sede legale in CASERTA - P.IVA 14243091007, risultata la migliore offerta valida con il ribasso del 22,747% (diconsi ventidue-virgola-settecentoquarantasette-percento), ai sensi di quanto disposto dalla lettera di invito, che prevede tale verifica prima dell'aggiudicazione.

- con nota prot. n.31172 del 27/10/2020 l'offerta del concorrente predetto è stata trasmessa al RUP;
- con nota prot. n. 31182 del 27/10/2020 il RUP ha trasmesso l'esito della verifica alla scrivente;
- con avviso pubblicato in data 28/10/2020 sul Profilo del Committente all'indirizzo [www.suaprovinciapotenza.it](http://www.suaprovinciapotenza.it), sulla pagina dedicata alla presente procedura, alla voce "Comunicazioni della Stazione Appaltante" è stata convocata, per la data odierna, la terza seduta pubblica di gara.

## **TUTTO CIO' PREMESSO**

### **IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA**

Procede all'apertura della seduta attraverso la Piattaforma; simultaneamente il segretario verbalizzante accede, dalla propria postazione e con le proprie credenziali, sulla Piattaforma.

Prende atto dell'esito della valutazione effettuata dal RUP, che, a seguito del procedimento di verifica dell'offerta del concorrente GALLEON BUILDINGS S.R.L. - P.IVA 14243091007, risultata la migliore offerta valida nella graduatoria dei ribassi di cui al verbale Rep. n.46 del 27/10/2020, dichiara la congruità della stessa, relativamente ai costi della manodopera.

Propone, pertanto, ai sensi di quanto disposto dalla lettera di invito, l'aggiudicazione dei lavori oggetto della presente procedura in favore del concorrente GALLEON BUILDINGS S.R.L. - sede legale in CASERTA - P.IVA 14243091007 - (plico n.12), con il ribasso del 22,747% (diconsi ventidue-virgola-settecentoquarantasette-percento), per il prezzo netto di € 414.730,58, oltre € 31.845,65 non soggetti a ribasso in quanto oneri per la sicurezza, il tutto per un importo contrattuale al netto del ribasso di € 446.576,23.

L'aggiudicazione è subordinata all'approvazione degli atti di gara da parte del Responsabile del servizio interessato e diverrà efficace in seguito al positivo esito della verifica sul possesso da parte del concorrente dei requisiti dichiarati in sede di gara.

Il presente verbale redatto in unico originale, letto e sottoscritto, viene chiuso alle ore 10:00.

**IL PRESIDENTE**  
f.to dr.ssa Valentina DEL GROSSO

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
f.to sig.ra Isabella MANCUSI

FAC-SIMILE

FAC-SIMILE