



# PROVINCIA DI POTENZA

DIREZIONE GENERALE  
AREA GARE

Verbale Rep. n. 28 del 16/07/2021

PROCEDURA NEGOZIATA, tramite il Portale della piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, per: “Accordo Quadro con unico operatore economico per l’esecuzione dei lavori di manutenzione, servizi e forniture per le strade provinciali di Potenza - Accordo Quadro n.1/Area Centro Sud/Anno 2021-2022 – CIG: 8770328F9B - SECONDA SEDUTA PUBBLICA DI GARA - Riferimento gara telematica n. G00075.

L'anno **DUEMILAVENTUNO** addì **16** del mese di **LUGLIO**, alle ore **09:00**, sono collegati tramite il Portale della piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, da remoto, dal domicilio dichiarato per lo svolgimento dell’attività lavorativa in modalità “lavoro agile”:

- dr.ssa **Valentina DEL GROSSO**, Presidente del seggio di gara
- sig.ra **Daniela DE CARLO**, segretario verbalizzante del seggio di gara

in seduta aperta ai soli operatori economici che hanno presentato offerta.

Il Presidente, dato atto che è stata prodotta da parte dello stesso e degli altri componenti del seggio di gara la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all’art. 6 bis della Legge 241/90, dichiara la regolare composizione del seggio e la conseguente apertura dei lavori.

## PREMESSO CHE

- in data 06/07/2021, giusta verbale Rep. n.26, si è tenuta la prima seduta di gara nella quale si è provveduto:
  - a) all’apertura della busta telematica amministrativa di ciascun operatore economico che ha prodotto offerta, con le seguenti risultanze:

| N. plico | Ragione Sociale  | Esito               |
|----------|--|---------------------|
| 1        | COS.MAN. SRL COSTRUZIONI MANUTENZIONI                          | AMMESSO             |
| 2        | FENIX CONSORZIO STABILE SCARL                                  | AMMESSO CON RISERVA |
| 3        | opera srl  | ESCLUSO             |
| 4        | ATC SRL  | AMMESSO             |
| 5        | BASSO S.r.l.   | AMMESSO             |
| 6        | LEONE S.R.L.   | AMMESSO             |
| 7        | SO.LAV.ED. snc di Tedesco V.D. & co - GA.RIV SRL               | AMMESSO             |
| 8        | COGIDI COSTRUZIONI SRL   | AMMESSO             |
| 9        | CO.GE.PA. S.R.L.   | AMMESSO             |
| 10       | R.T.I. ORIZZONTALE: GATER S.R.L. - DE CARLO COSTRUZIONI S.A.S. | AMMESSO             |
| 11       | BASENTINI SRL  | AMMESSO             |
| 12       | 3B IMMOBILIARE S.R.L.  | AMMESSO             |
| 13       | TELESCA SRL  | AMMESSO             |
| 14       | CAL.COS SRL  | AMMESSO             |
| 15       | TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL                                      | AMMESSO             |
| 16       | GIO & DIL S.R.L.   | AMMESSO             |

b) alla sospensione della seduta per procedere, tramite la Piattaforma, all'acquisizione, applicazione sia di soccorso istruttorio che di verifica requisiti di cui all'art.90, comma 1, del D.P.R. n.207/2010, della documentazione mancante da parte dei concorrenti ammessi con riserva:

1. **PLICO n.2 FENIX CONSORZIO STABILE SCARL** - impresa esecutrice VIE SOTTERRANEE SRL da Roma – il direttore tecnico Catugno Maria Grazia dell'impresa esecutrice non ha sottoscritto la dichiarazione resa di cui al punto 4, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO CON RISERVA**;

- con avviso pubblicato in data 06/07/2021 sul Profilo del Committente all'indirizzo [www.suaprovinciapotenza.it](http://www.suaprovinciapotenza.it), sulla pagina dedicata alla presente procedura, alla voce "Comunicazioni della Stazione Appaltante" è stata convocata, per la data odierna, la seconda seduta pubblica di gara;
- entro il termine prescritto (ore 12:00 del 15/07/2021) e tramite la Piattaforma, hanno risposto gli operatori economici sotto indicati:

| N. Plico | RAGIONE SOCIALE               | DATA       | N. PRO |
|----------|-------------------------------|------------|--------|
| 2        | FENIX CONSORZIO STABILE SCARL | 06/07/2021 | 22423  |

## TUTTO CIO' PREMESSO

### IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Procede all'apertura della seduta attraverso la Piattaforma; simultaneamente il segretario verbalizzante, accede, dalla propria postazione e con le proprie credenziali, sulla Piattaforma.

Prende atto che:

1. **PLICO n.-2 FENIX CONSORZIO STABILE SCARL** - ammesso con riserva, ha trasmesso l'integrazione nei termini stabiliti. A seguito della verifica di quanto trasmesso e constatato che è stata prodotta la documentazione richiesta in soccorso istruttorio e che la stessa è conforme a quanto prescritto, dichiara il concorrente **AMMESSO**.

Il Presidente, quindi, dà corso all'apertura della busta telematica "offerta economica" di ciascun operatore economico ammesso (n.15), secondo l'ordine indicato dal sistema, come segue:

| N. plico | Ragione Sociale  | RIBASSI % |
|----------|--|-----------|
| 1        | COS.MAN. SRL COSTRUZIONI MANUTENZIONI                          | 32,850    |
| 2        | FENIX CONSORZIO STABILE SCARL                                  | 30,776    |
| 4        | ATC SRL  | 31,395    |
| 5        | BASSO S.r.l.   | 32,699    |
| 6        | LEONE S.R.L.   | 32,514    |
| 7        | SO.LAV.ED. snc di Tedesco V.D. & co - GA.RIV SRL               | 32,721    |
| 8        | COGIDI COSTRUZIONI SRL   | 32,561    |
| 9        | CO.GE.PA. S.R.L.   | 32,739    |
| 10       | R.T.I. ORIZZONTALE: GATER S.R.L. - DE CARLO COSTRUZIONI S.A.S. | 32,521    |
| 11       | BASENTINI SRL  | 30,577    |
| 12       | 3B IMMOBILIARE S.R.L.  | 32,677    |
| 13       | TELESCA SRL  | 32,683    |
| 14       | CAL.COS SRL  | 32,346    |
| 15       | TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL                                      | 32,481    |
| 16       | GIO & DIL S.R.L.   | 30,948    |

Ultimate le operazioni di apertura delle offerte economiche (n.15) viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

| N. plico | Ragione Sociale               | RIBASSI % |
|----------|-------------------------------|-----------|
| 11       | BASENTINI SRL                 | 30,577    |
| 2        | FENIX CONSORZIO STABILE SCARL | 30,776    |
| 16       | GIO & DIL S.R.L.              | 30,948    |
| 4        | ATC SRL                       | 31,395    |
| 14       | CAL.COS SRL                   | 32,346    |

|    |  |        |
|----|--|--------|
| 15 | TAGLIENTE COSTRUZIONI SRL                                      | 32,481 |
| 6  | LEONE S.R.L.   | 32,514 |
| 10 | R.T.I. ORIZZONTALE: GATER S.R.L. - DE CARLO COSTRUZIONI S.A.S. | 32,521 |
| 8  | COGIDI COSTRUZIONI SRL   | 32,561 |
| 12 | 3B IMMOBILIARE S.R.L.  | 32,677 |
| 13 | TELESCA SRL  | 32,683 |
| 5  | BASSO S.r.l.   | 32,699 |
| 7  | SO.LAV.ED. snc di Tedesco V.D. & co - GA.RIV SRL               | 32,721 |
| 9  | CO.GE.PA. S.R.L.   | 32,739 |
| 1  | COS.MAN. SRL COSTRUZIONI MANUTENZIONI                          | 32,850 |

Essendo state ammesse più di quindici offerte, si procede alla verifica del calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm e ii.;

Al fine del calcolo delle ali di esclusione si dà atto che il DIECI per CENTO, arrotondato all'unità superiore, è pari a QUATTRO, di conseguenza si procede ad escludere dal calcolo DUE offerte di maggiore ribasso pari e superiore a 32,739% e DUE offerte di minor ribasso pari e inferiore a 30,776%.

**OFFERTE DI MAGGIOR RIBASSO:**

| N. Plic o | RAGIONE SOCIALE                       | RIBASSI % |
|-----------|---------------------------------------|-----------|
| 9         | CO.GE.PA. S.R.L.                      | 32,739    |
| 1         | COS.MAN. SRL COSTRUZIONI MANUTENZIONI | 32,850    |

**OFFERTE DI MINOR RIBASSO:**

| N. Plic o | RAGIONE SOCIALE               | RIBASSI % |
|-----------|-------------------------------|-----------|
| 11        | BASENTINI SRL                 | 30,577    |
| 2         | FENIX CONSORZIO STABILE SCARL | 30,776    |

Procede al calcolo della media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza, che risulta pari a 32,322%.

Procede inoltre al calcolo della somma dei medesimi ribassi percentuali. La somma risulta pari a 355,546.

Si procede inoltre al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media aritmetica dei ribassi, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza. Lo scarto medio aritmetico risulta pari a 0,256% che, sommato alla media aritmetica dei ribassi, determina la prima soglia pari a 32,578%.

La prima soglia di anomalia viene decrementata di un valore pari a 0,051 calcolato come segue: prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi applicato in percentuale alla scarto medio aritmetico; pertanto la SOGLIA DI ANOMALIA risulta pari a 32,527%.

**A seguito del raffronto fra i ribassi offerti e la soglia di anomalia come sopra determinata, il Presidente dichiara che le seguenti SETTE offerte risultano superiori alla soglia di anomalia, pertanto sono automaticamente escluse:**

**OFFERTE SUPERIORI ALLA SOGLIA DI ANOMALIA:**

| N. Plic o | RAGIONE SOCIALE                                  | RIBASSI % |
|-----------|--|-----------|
| 1         | COS.MAN. SRL COSTRUZIONI MANUTENZIONI            | 32,850    |
| 9         | CO.GE.PA. S.R.L.                                 | 32,739    |
| 7         | SO.LAV.ED. snc di Tedesco V.D. & co - GA.RIV SRL | 32,721    |
| 5         | BASSO S.r.l.                                     | 32,699    |
| 13        | TELESCA SRL                                      | 32,683    |

|    |                        |        |
|----|------------------------|--------|
| 12 | 3B IMMOBILIARE S.R.L.  | 32,677 |
| 8  | COGIDI COSTRUZIONI SRL | 32,561 |

Ultimate le operazioni di verifica dell' anomalia, viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

| <b>N. Plico</b> | <b>RAGIONE SOCIALE</b>   | <b>RIBASSI %</b> |
|-----------------|--|------------------|
| 10              | R.T.I. ORIZZONTALE: GATER S.R.L. - DE CARLO COSTRUZIONI S.A.S. | 32,521           |
| 6               | LEONE S.R.L.   | 32,514           |

Il Presidente, constatato che la migliore offerta valida è quella prodotta dal concorrente Plico n.10 – R.T.I. ORIZZONTALE: GATER S.R.L. - DE CARLO COSTRUZIONI S.A.S. sede legale in Bella (PZ) / P.IVA 02046990764, con il ribasso del 32,521% (diconsi trentadue-virgola-cinquecentoventuno-percento), per il prezzo netto di € 1.671.081,67 oltre € 55.589,00 non soggetti a ribasso in quanto oneri per la sicurezza, il tutto per un importo contrattuale al netto del ribasso di € 1.726.670,67; preso atto che il costo della manodopera indicato nell'offerta è pari a quello previsto dagli elaborati progettuali a base di gara, propone, ai sensi di quanto disposto dalla lettera di invito, l'aggiudicazione dei lavori oggetto della presente procedura in favore del predetto concorrente.

L'aggiudicazione è subordinata all'approvazione degli atti di gara da parte del Responsabile del servizio interessato e diverrà efficace in seguito al positivo esito della verifica sul possesso da parte del concorrente dei requisiti dichiarati in sede di gara.

Il presente verbale redatto in unico originale, letto e sottoscritto, viene chiuso alle ore 10:50.

Del ché è verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Dott.ssa Valentina DEL GROSSO

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Daniela DE CARLO