



# PROVINCIA DI POTENZA

DIREZIONE GENERALE  
AREA GARE

Verbale Rep. n. 48 del 14.09.2021

PROCEDURA NEGOZIATA, tramite il Portale della piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, per: Area Centro Fondi P.O. Val D'Agri-Melendro-Sauro-Camastra - Lavori di adeguamento funzionale e messa in sicurezza della SP 32 ter in agro di Castelmezzano - CUP H97H12002280002 - CIG 88226855FB - SECONDA SEDUTA PUBBLICA DI GARA

L'anno **DUEMILAVENTUNO** addì **14** del mese di **SETTEMBRE**, alle ore **15,30** in sala aperta al pubblico, presso l'AREA GARE dell'Ente suintestato, situata al piano terzo dello stabile sito in Piazza Mario Pagano n. 1- Potenza, alla presenza di:

- dr.ssa **Valentina DEL GROSSO**, Presidente del seggio di gara
- sig. **Michele SIBILANI**, testimone, delegato dal dirigente del Settore 6 Viabilità e Trasporti Ing. Antonio MANCUSI, con nota del 07.09.2021 prot. n. 29241
- sig.ra **Daniela DE CARLO**, segretario verbalizzante del seggio di gara

in seduta aperta ai soli operatori economici che hanno presentato offerta.

Il Presidente, dato atto che è stata prodotta da parte dello stesso e degli altri componenti del seggio di gara la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90, dichiara la regolare composizione del seggio e la conseguente apertura dei lavori.

## PREMESSO CHE

- in data 08.09.2021, giusta verbale Rep. n.43, si è tenuta la prima seduta di gara nella quale si è provveduto:
  - a) all'apertura della busta telematica amministrativa di ciascun operatore economico che ha prodotto offerta, con le seguenti risultanze:

N. plico	Ragione Sociale	Esito
1	CAL.COS SRL	AMMESSO
2	CALABRIA PASQUALE	AMMESSO CON RISERVA
3	MANCUSIMMOBILIARE	AMMESSO
4	EREDI PEPE SALVATORE SNC DI PEPE ALFONSO	AMMESSO
5	COSTRUZIONI CARLOMAGNO FRANCESCO S.R.L.	AMMESSO
6	LEONE S.R.L.	AMMESSO
7	FLLI MARIANI SRL	ESCLUSO
8	ATI VERTICALE	AMMESSO
9	ati Cairra Service Unipersonale srls- G.M.T srl Unipersonale	AMMESSO
10	GA.RIV s..rl.	AMMESSO
11	Raggruppamento temporaneo tra imprese da costituirsi di tipo verticale	AMMESSO

12	R.T.I. PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L. / DE FILIPPO ROCCO S.R.L.	AMMESSO CON RISERVA
13	COSTITUENDO RTI VERICALE FG COSTRUZIONI E SERVIZI SRL - BEA SERVICE SRL	AMMESSO
14	Arcasensa Agostino s.a.s.	AMMESSO
15	VI.GLEFFE COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
16	ATI Prometeo Plus Soc. Coop e Edil trivellazioni snc di Giuseppe Luongo & C.	AMMESSO CON RISERVA
17	COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL	AMMESSO
18	COSTRUZIONI INFRASTRUTTURE GENERALI SRL	AMMESSO
19	PASCALE CAVE E COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
20	CONSORZIO STABILE ARCHE' SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	AMMESSO
21	LA.I.M.T. S.r.l.	AMMESSO
22	B.R. COSTRUZIONI SRL/PICCIUTO SRL	AMMESSO
23	Consorzio Stabile SIN.TE.S.I. S.c. a r.l.	AMMESSO

b) alla sospensione della seduta per procedere, tramite la Piattaforma, all'acquisizione, in applicazione di soccorso istruttorio, della documentazione mancante da parte dei concorrenti ammessi con riserva:

1) **PLICO n. 2 CALABRIA PASQUALE**

2) **PLICO n. 12 R.T.I. PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L. / DE FILIPPO ROCCO S.R.L.**

3) **PLICO n. 16 ATI Prometeo Plus Soc. Coop e Edil trivellazioni snc di Giuseppe Luongo & C.**

- con avviso pubblicato in data 08.09.2021 sul Profilo del Committente all'indirizzo [www.suaprovinciapotenza.it](http://www.suaprovinciapotenza.it), sulla pagina dedicata alla presente procedura, alla voce "Comunicazioni della Stazione Appaltante" è stata convocata, per la data odierna, la seconda seduta pubblica di gara;
- entro il termine prescritto (ore 12:00 del 14.09.2021) e tramite la Piattaforma, hanno risposto gli operatori economici sotto indicati:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	DATA	N. PROT
2	CALABRIA PASQUALE	08.09.2021	29461
12	R.T.I. PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L. / DE FILIPPO ROCCO S.R.L.	14.09.2021	29918
16	ATI Prometeo Plus Soc. Coop e Edil trivellazioni snc di Giuseppe Luongo & C.	09.09.2021	29544

**TUTTO CIO' PREMESSO**

#### **IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA**

Procede all'apertura della seduta attraverso la Piattaforma; simultaneamente il Presidente del seggio di gara e il segretario verbalizzante, accedono, ciascuno dalla propria postazione e con le proprie credenziali, sulla Piattaforma.

Prende atto che:

1. **PLICO n. 2 CALABRIA PASQUALE:** ammesso con riserva, ha trasmesso l'integrazione nei termini stabiliti. A seguito della verifica di quanto trasmesso e constatato che è stata prodotta la documentazione richiesta in soccorso istruttorio e che la stessa è conforme a quanto prescritto, dichiara il concorrente **AMMESSO**;
2. **PLICO n.12 R.T.I. PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L. / DE FILIPPO ROCCO S.R.L.:** ammesso con riserva, ha trasmesso l'integrazione nei termini stabiliti. A seguito della verifica di quanto trasmesso e constatato che è stata prodotta la documentazione richiesta in soccorso istruttorio e che la stessa è conforme a quanto prescritto, dichiara il concorrente **AMMESSO**;
3. **PLICO n. 16 ATI PROMETEO PLUS SOC. COOP E EDIL TRIVELLAZIONI SNC DI GIUSEPPE LUONGO & C.:** ammesso con riserva, ha trasmesso l'integrazione nei termini stabiliti. A seguito della verifica di quanto trasmesso e constatato che è stata prodotta la documentazione richiesta in soccorso istruttorio e che la stessa è conforme a quanto prescritto, dichiara il concorrente **AMMESSO**;

Il Presidente, quindi, dà corso all'apertura della busta telematica "offerta economica" di ciascun operatore economico ammesso (n.22), secondo l'ordine indicato dal sistema, come segue:

<b>N. plico</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>RIBASSI %</b>
1	CAL.COS SRL	32,346
2	CALABRIA PASQUALE	32,661
3	MANCUSIMMOBILIARE	30,994
4	EREDI PEPE SALVATORE SNC DI PEPE ALFONSO	32,332
5	COSTRUZIONI CARLOMAGNO FRANCESCO S.R.L.	32,441
6	LEONE S.R.L.	32,601
8	ATI VERTICALE	32,281
9	ati Caira Service Unipersonale srls- G.M.T srl Unipersonale	32,678
10	GA.RIV s..rl.	32,707
11	Raggruppamento temporaneo tra imprese da costituirsi di tipo verticale	32,703
12	R.T.I.: PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L. / DE FILIPPO ROCCO S.R.L.	32,389
13	COSTITUENDO RTI VERICALE FG COSTRUZIONI E SERVIZI SRL - BEA SERVICE SRL	32,484
14	Arcasensa Agostino s.a.s.	32,753
15	VI.GIEFFE COSTRUZIONI S.R.L.	32,779
16	ATI Prometeo Plus Soc. Coop e Edil trivellazioni snc di Giuseppe Luongo & C.	32,417
17	COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL	32,567
18	COSTRUZIONI INFRASTRUTTURE GENERALI SRL	32,553
19	PASCALE CAVE E COSTRUZIONI S.R.L.	32,318
20	CONSORZIO STABILE ARCHE' SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	25,79
21	LA.I.M.T. S.r.l.	32,387
22	B.R. COSTRUZIONI SRL/PICCIUTO SRL	23,77
23	Consorzio Stabile SIN.TE.S.I. S.c. a r.l.	32,469

Ultimate le operazioni di apertura delle offerte economiche (n.22) viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

<b>N. plico</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>RIBASSI %</b>
22	B.R. COSTRUZIONI SRL/PICCIUTO SRL	23,77
20	CONSORZIO STABILE ARCHE' SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	25,79
3	MANCUSIMMOBILIARE	30,994
8	ATI VERTICALE	32,281
19	PASCALE CAVE E COSTRUZIONI S.R.L.	32,318
4	EREDI PEPE SALVATORE SNC DI PEPE ALFONSO	32,332
1	CAL.COS SRL	32,346
21	LA.I.M.T. S.r.l.	32,387
12	R.T.I.: PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L. / DE FILIPPO ROCCO S.R.L.	32,389
16	ATI Prometeo Plus Soc. Coop e Edil trivellazioni snc di Giuseppe Luongo & C.	32,417
5	COSTRUZIONI CARLOMAGNO FRANCESCO S.R.L.	32,441
23	Consorzio Stabile SIN.TE.S.I. S.c. a r.l.	32,469
13	COSTITUENDO RTI VERICALE FG COSTRUZIONI E SERVIZI SRL - BEA SERVICE SRL	32,484
18	COSTRUZIONI INFRASTRUTTURE GENERALI SRL	32,553
17	COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL	32,567
6	LEONE S.R.L.	32,601
2	CALABRIA PASQUALE	32,661
9	ati Caira Service Unipersonale srls- G.M.T srl Unipersonale	32,678
11	Raggruppamento temporaneo tra imprese da costituirsi di tipo	32,703

Verbale di gara telematica - II seduta

Lavori di adeguamento funzionale e messa in sicurezza della SP 32 ter in agro di Castelmezzano

	verticale	
10	GA.RIV s..rl.	32,707
14	Arcasensa Agostino s.a.s.	32,753
15	VI.GI.EFFE COSTRUZIONI S.R.L.	32,779

Essendo state ammesse più di quindici offerte, si procede alla verifica del calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm e ii.;

Al fine del calcolo delle ali di esclusione si dà atto che il DIECI per CENTO, arrotondato all'unità superiore, è pari a SEI, di conseguenza si procede ad escludere dal calcolo TRE offerte di maggiore ribasso pari e superiore a 32,707% e TRE offerte di minor ribasso pari e inferiore a 30,994%.

#### OFFERTE DI MAGGIOR RIBASSO:

N. Plic o	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
15	VI.GI.EFFE COSTRUZIONI S.R.L.	32,779
14	Arcasensa Agostino s.a.s.	32,753
10	GA.RIV s..rl.	32,707

#### OFFERTE DI MINOR RIBASSO:

N. Plic o	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
22	B.R. COSTRUZIONI SRL/PICCIUTO SRL	23,77
20	CONSORZIO STABILE ARCHE' SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	25,79
3	MANCUSIMMOBILIARE	30,994

Procede al calcolo della media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza, che risulta pari a sei.

Procede inoltre al calcolo della somma dei medesimi ribassi percentuali. La somma risulta pari a 519,627.

Si procede inoltre al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media aritmetica dei ribassi, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza. Lo scarto medio aritmetico risulta pari a 0,13% che, sommato alla media aritmetica dei ribassi, determina la prima soglia pari a 32,607%.

La prima soglia di anomalia viene decrementata di un valore pari a 0,016 calcolato come segue: prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi applicato in percentuale alla scarto medio aritmetico; pertanto la SOGLIA DI ANOMALIA risulta pari a **32,591%**.

A seguito del raffronto fra i ribassi offerti e la soglia di anomalia come sopra determinata, il Presidente dichiara che le seguenti sette offerte risultano superiori alla soglia di anomalia, pertanto sono automaticamente escluse:

#### OFFERTE SUPERIORI ALLA SOGLIA DI ANOMALIA:

N. Plic o	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
15	VI.GI.EFFE COSTRUZIONI S.R.L.	32,779
14	Arcasensa Agostino s.a.s.	32,753
10	GA.RIV s..rl.	32,707
11	Raggruppamento temporaneo tra imprese da costituirsi di tipo verticale	32,703
9	ati Caira Service Unipersonale srls- G.M.T srl Unipersonale	32,678
2	CALABRIA PASQUALE	32,661

6	LEONE S.R.L.	32,601
---	--------------	--------

Ultimate le operazioni di verifica dell'anomalia, viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

<b>N. Plico</b>	<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>RIBASSI %</b>
17	COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL	32,567
18	COSTRUZIONI INFRASTRUTTURE GENERALI SRL	32,553

Il Presidente, constatato che la migliore offerta valida è quella prodotta dal concorrente Plico n.17 COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL - sede legale in Trentola Ducenta (CE) / P.IVA 03317320616, con il ribasso del 32,567% (diconsi trentaduevirgolacinquecentosessantasettepercento), per il prezzo netto di € 481.086,443, oltre € 15.795,05 non soggetti a ribasso in quanto oneri per la sicurezza, il tutto per un importo contrattuale al netto del ribasso di € 496.881,493; preso atto che il costo della manodopera indicato nell'offerta è superiore quello previsto dagli elaborati progettuali a base di gara, propone, ai sensi di quanto disposto dalla lettera di invito, l'aggiudicazione dei lavori oggetto della presente procedura in favore del predetto concorrente.

L'aggiudicazione è subordinata all'approvazione degli atti di gara da parte del Responsabile del servizio interessato e diverrà efficace in seguito al positivo esito della verifica sul possesso da parte del concorrente dei requisiti dichiarati in sede di gara.

Il presente verbale redatto in unico originale, letto e sottoscritto, viene chiuso alle ore 16,30.

IL PRESIDENTE

F.to Valentina Del Grosso

IL TESTIMONE

F.to Michele Sibilani

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Daniela De Carlo