



PROVINCIA DI POTENZA

DIREZIONE GENERALE AREA GARE

Verbale Rep. n. 69 del 12/10/2021

PROCEDURA NEGOZIATA, tramite il Portale della piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, per: “Procedura negoziata art.1, c.2 L. n.120/2020: **Nuova costruzione per sostituzione del corpo delle aule didattiche dell’Istituto Professionale Agrario di Sant’Arcangelo** –CUP H22G19000300003 CIG 88747760D7 -PRIMA SEDUTA PUBBLICA DI GARA - Riferimento gara telematica n. G00094.

L'anno **DUEMILAVENTUNO** addì **12** del mese di **OTTOBRE**, alle ore 09:30, in sala aperta al pubblico, presso l'AREA GARE dell'Ente suintestato, situata al piano terzo dello stabile sito in Piazza Mario Pagano n. 1- Potenza, alla presenza di:

- dr.ssa **Valentina DEL GROSSO**, Presidente del seggio di gara
- sig.ra **Carmelina IMBRENDA**, componente del seggio di gara
- arch. **Gabriella BULFARO** testimone di gara incaricata dal RUP Ing. Saverio Marsico con nota prot 33888 del 12/10/2021;
- sig.ra **Loredana LAGRUTTA**, segretario verbalizzante del seggio di gara

in seduta aperta ai soli operatori economici che hanno presentato offerta.

Il Presidente, dato atto che è stata prodotta da parte dello stesso e degli altri componenti del seggio di gara la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90, dichiara la regolare composizione del seggio e la conseguenza apertura dei lavori.

PREMESSO CHE

- con Determinazione Dirigenziale n. 1773 del 5/08/2021 dell'Ufficio Edilizia e Patrimonio, con cui è stato approvato il progetto esecutivo degli interventi di Lavori di “Nuova costruzione per sostituzione del corpo delle aule didattiche dell’Istituto Professionale Agrario di Sant’Arcangelo” dell’importo totale di € 600.000,00 di cui € 500.000,00 per lavori comprensivi di € 13.828,14 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d’asta oltre ad € 100.000,00 per somme a disposizione, disponendo al contempo di procedere alla scelta del contraente mediante l’indizione di procedura negoziata ai sensi dell’art.1, comma 2 lett.b) della L. n.120/2020, previa consultazione ove disponibili di almeno 10 operatori economici da individuarsi, nel rispetto di quanto previsto dalle Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50. e ss. mm. e ii, mediante apposita indagine di mercato, da

svolgersi tramite avviso di indagine esplorativa, teso ad acquisire manifestazioni di interesse, adeguatamente pubblicizzato sul profilo di committente dell'Ente;

- la nota prot. 26597 del 11/08/2021 con la quale il RUP trasmetteva a questo Ufficio il progetto esecutivo, la determinazione dirigenziale a contrarre e gli elaborati progettuali e tecnicoamministrativo, per l'avvio della procedura.
- con la Determinazione Dirigenziale n. 1820 del 17/08/2021 di questo Ufficio, è stato approvato l'avviso di indagine esplorativa ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. b) del D.L. n.76 /2020 convertito in L.n.120 dell'11.09.2020 contenente il valore dell'affidamento, gli elementi essenziali del contratto, i requisiti di idoneità professionale, i requisiti minimi di capacità economica/finanziaria e le capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione, il numero minimo ed eventualmente massimo di operatori che saranno invitati alla procedura, i criteri di selezione degli operatori economici, le modalità per comunicare con la Stazione Appaltante, come indicato dalle suddette Linee Guida n. 4/2016 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti Pubblici, così come modificate dalla Delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018;
- con verbale n. Rep. 53 del 20/09/2021 è stato effettuato il sorteggio previsto dal suddetto avviso n. di Prot. 26975 del 18/08/2021, dal quale si evince l'elenco dei n. **10** operatori economici da invitare alla procedura di gara in oggetto;
- l'elenco dei concorrenti da invitare è stato approvato dal Responsabile del Procedimento in data 20/09/2021 ed è conservato agli atti di questo Ufficio, e verrà reso pubblico subito dopo la scadenza del termine di presentazione della domanda di partecipazione;
- in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n.2048 del 23/09/2021 di questo Ufficio è stata predisposta, lettera di invito alla procedura negoziata da espletare, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., attraverso il Portale della Piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, inviata tramite la Piattaforma predetta, in data 24/09/2021 con comunicazione prot. n. 31782, alle sotto elencate imprese sorteggiate:

N.	N. d'ordine software	RAGIONE SOCIALE	COD. FISCALE	INDIRIZZO	SEDE	CAP	PROV
1	33	SOL.EDIL.SRL	'07879870637	VIA NICCOLO' PICCINNI, 6	NAPOLI	80128	N
2	103	FRA.MA. COSTRUZIONI S.R.L.	'04176741215	Via G.Gentile, 55	AFRAGOLA	80021	NA
3	164	GIZA COSTRUZIONI S.R.L.S.	'04128780618	Viale del Mirto	Sessa Aurunca Località Baia Domizia	81037	CE
4	17	TAMBURRINO COSTRUZIONI S.R.L.	'03407740541	VIA DELLA SPIGA, 41	PERUGIA	'06135	PG
5	171	OMNIA SERVITIA S.R.L.	'02058900693	Via Ragazzi del 99, 7	Pescara (PE) - Istat 068028	65123	PE
6	56	BASSO S.r.l.	'01801200765	VIA SANTA CROCE, 49	MELFI	85025	PZ
7	124	MANCUSIMMOBILIARE SRL	01730680764	VIA DEL GALLITELLO, 215	POTENZA	85100	PZ
8	188	EDIL CARONE di Giovanni Carone & C. Snc	'01048910762	VIA A- MORO, 43	CORLETO PERTICARA	85012	PZ

9	180	LOGIODICE GROUP costruzioni e servizi di Logiodice Antonio	'00922260765	via Mario Pagano ,7	CORLETO PERTICARA	85012	pz
10	16	GI.CA.RO. Eredi Cudemo S.r.l.	'01696580768	VIALE ITALIA	SANT'ARCAN GELO	85037	PZ

- entro le ore 12:00 del 08/10/2021, termine stabilito dalla lettera di invito, sono state acquisite dalla Piattaforma telematica, le offerte degli operatori economici di seguito indicati:

N. plico	Ragione Sociale	Data presentazione offerta	N. protocollo
1	TAMBURRINO COSTRUZIONI S.R.L.	04.10.2021	33054
2	RTI VERTICALE:GI.CA.RO. Eredi Cudemo S.r.l. - D.G.L.C. Impianti Vari Soc. Cooperativa	06.10.2021	33290
3	ATI BASSO SRL - LA IDROTERMICA DEI FRATELLI VITUCCI & C. SNC	06.10.2021	33345
4	Costituenda A.T.I. Mancusimmobiliare S.r.l. (mandataria) - RL Impianti S.r.l. (mandante)	07.10.2021	33498
5	RTI VERTICALE: EDILCARONE-ZETEIMPIANTI	07.10.2021	33499
6	SOL.EDIL.SRL	08.10.2021	33546

TUTTO CIO' PREMESSO

.il Presidente del seggio di gara

- PROCEDE all'apertura della seduta attraverso la Piattaforma; simultaneamente i componenti del seggio di gara e il segretario verbalizzante, accedono, ciascuno dalla propria postazione e con le proprie credenziali, sulla Piattaforma;
- PROCEDE all'apertura della Busta telematica amministrativa di ciascun operatore economico che ha prodotto offerta, secondo l'ordine indicato dal sistema, ed all'esame della documentazione in essa contenuta, con le seguenti risultanze:

PLICO n. 1 TAMBURRINO COSTRUZIONI S.R.L.: l'impresa non risulta essere in possesso dell'abilitazione di cui all'art. 1 lettera e) del D.M. 37/2008 e nel DGUE, non ha espressamente dichiarato il subappalto delle lavorazioni attinenti alla predetta lettera e), pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO CON RISERVA**;

PLICO n. 2 RTI VERTICALE: GI.CA.RO. Eredi Cudemo S.r.l. (mandataria) - D.G.L.C. Impianti Vari Soc. Cooperativa (mandante): la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 3 ATI BASSO SRL (mandataria) - LA IDROTERMICA DEI FRATELLI VITUCCI & C. SNC (mandante): il socio e il direttore tecnico dell'impresa mandante non hanno reso la dichiarazione di cui al punto 4, inoltre dalla dichiarazione camerale dell'impresa mandante non risulta il possesso dell'abilitazione di cui all'art. 1 lettere c), d), e) e g) del D.M. 37/2008 e nel DGUE non ha espressamente dichiarato il subappalto delle stesse, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO CON RISERVA**;

PLICO n. 4 Costituenda A.T.I. Mancusimmobiliare S.r.l. (mandataria) - RL Impianti S.r.l. (mandante): dalla documentazione prodotta non risulta il possesso dell'abilitazione di cui all'art. 1 lettere c), d), e) e g) del D.M. 37/2008, e nel DGUE non è stato espressamente dichiarato il subappalto delle stesse pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO CON RISERVA**;

PLICO n. 5 RTI VERTICALE: EDILCARONE (mandataria) -ZETEIMPIANTI (mandante): dalla dichiarazione camerale dell'impresa mandante non risulta il possesso dell'abilitazione di cui all'art. 1 lettere c), d), e) e g) del D.M. 37/2008 e nel DGUE non ha espressamente dichiarato il subappalto delle stesse, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO CON RISERVA**;

PLICO n. 6 SOL.EDIL.SRL: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

Il Presidente, alle ore 12:15 sospende la seduta di gara per procedere alla richiesta ed all'acquisizione, tramite la Piattaforma, della documentazione mancante da parte dei concorrenti **ammessi con riserva**:

1. **PLICO n. 1 TAMBURRINO COSTRUZIONI S.R.L.;**
2. **PLICO n. 3 ATI BASSO SRL (mandataria) - LA IDROTERMICA DEI FRATELLI VITUCCI & C. SNC (mandante);**
3. **PLICO n. 4 Costituenda A.T.I. Mancusimmobiliare S.r.l. (mandataria) - RL Impianti S.r.l. (mandante)**
4. **PLICO n. 5 RTI VERTICALE: EDILCARONE (mandataria) -ZETEIMPIANTI (mandante);**

comunica che si procederà all'espletamento della seconda seduta pubblica di gara per la prosecuzione dei lavori il giorno **14 Ottobre 2021** a partire dalle **ORE 15:30** presso l'AREA GARE dell'Ente suintestato, situata al piano terzo dello stabile sito in Piazza Mario Pagano n.1 - Potenza; di tanto verrà data comunicazione ai concorrenti mediante avviso pubblicato sul Profilo del Committente all'indirizzo www.suaprovinciapotenza.it, sulla pagina dedicata alla presente procedura, alla voce "Comunicazioni della Stazione Appaltante".

Del ché è verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to dr.ssa Valentina DEL GROSSO

I COMPONENTI
f.to dr.ssa Carmelina IMBRENDA

Il Testimone
f.to Arch. Gabriella BULFARO

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
f.to sig.ra Loredana LAGRUTTA