



N° PAP-02865-2021

Si attesta che il presente atto è stato  
affisso all'Albo Pretorio on-line  
dal 29/10/2021 al 13/11/2021

L'incaricato della pubblicazione  
NICOLA CARMINE PANTALEO

## PROVINCIA DI POTENZA

**AREA: SETTORE 7 EDILIZIA E PATRIMONIO**

**DETERMINAZIONE DSG N° 02271/2021 del 28/10/2021**

N° DetSet 00751/2021 del 28/10/2021

**Dirigente / P.O. Delegata: ENRICO SPERA**

Responsabile Procedimento / P.O.: VALENTINA DEL GROSSO

**OGGETTO: Lavori di riqualificazione della Torre Guevara di Potenza - CUP:  
H32I19000400006 – CIG: 8876807CDC. Procedura negoziata ai sensi dell'art.1, co.2, della  
Legge n.120/2020 - Provvedimento di aggiudicazione.**

### ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto .....

in qualità di .....

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale n° DSG 02271/2021,  
composta da n° ..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai  
sensi del D.Lgs N° 82/2005.

PROVINCIA DI POTENZA, li

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato.

## IL DIRIGENTE

VISTO l'art.107 del D.Lgs. n.267/2000, che attribuisce i poteri di gestione ai dirigenti;

VISTO il decreto del Presidente n.21 del 21.4.2020, con cui è stato adottato il nuovo macromodello organizzativo dell'Ente;

VISTO il Decreto del Presidente n.39 del 7.7.2020, con cui è stata assegnata la responsabilità dell'Ufficio "*Edilizia e Patrimonio*";

VISTO il decreto del Presidente n.52 del 28.7.2020, con cui si è data approvazione del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi;

ATTESO che:

- con deliberazioni del Consiglio Provinciale n.3/2021 e n.5/2021 sono stati rispettivamente approvati il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di previsione triennale 2021/2023;

- con decreto del Presidente n.59 del 14.6.2021 è stato approvato il Piano della performance e degli obiettivi e del Piano esecutivo di gestione per l'anno 2021;

DATO ATTO che:

- tra i lavori inclusi nell'elenco annuale inserito nel Programma triennale delle opere pubbliche 2021/2023, contrassegnati con il codice EP024, vi sono i "*lavori di riqualificazione della Torre Guevara di Potenza*";

- con determinazione dirigenziale n.1782 del 5.8.2021 è stato approvato il progetto esecutivo di detti lavori, d'importo pari a € 1.200.000, di cui € 859.152,46 per lavori comprensivi di € 26.632,03 per oneri della sicurezza non assoggettati a ribasso d'asta, oltre € 224.000,00 per somme a disposizione e € 106.561,46 per beni e forniture funzionali alla realizzazione dell'opera;

- col medesimo provvedimento si è disposto di doversi procedere alla scelta del contraente mediante l'indizione di procedura negoziata ai sensi dell'art.1, co.2, lett. b), della Legge n.120/2020, previa consultazione di almeno n.10 operatori economici da individuarsi, nel rispetto di quanto previsto dalle Linee guida ANAC n.4, emanate in attuazione del D. Lgs. n.50/2016, mediante indagine esplorativa di mercato, da svolgersi tramite avviso pubblico teso ad acquisire manifestazioni di interesse;

PRESO ATTO che la procedura, integralmente seguita autonomamente dal Servizio "*Gare*" incardinato nella Direzione Generale, è così consistita:

- in esecuzione della determinazione dirigenziale n.1831 del 19.8.2021 è stato approvato il predetto avviso, che è stato pubblicato con prot. 27302 in data 20.8.2021 sul sito web dell'Ente - sezione "*Amministrazione trasparente*";

- in data 7.9.2021 è stato effettuato il sorteggio degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, il cui elenco è stato posto all'approvazione del Responsabile del procedimento, come previsto dall'avviso;

- in esecuzione della determinazione dirigenziale n.1961 del 10.9.2021, è stata predisposta la lettera di invito alla procedura negoziata, che è stata trasmessa attraverso il Portale della piattaforma di *e-Procurement* della Provincia di Potenza ai sensi dell'art.58 del D.Lgs. n.50/2016, di cui alle comunicazioni prot. n. 29870 inviate in data 13.9.2021;

- si è accertato che entro il termine stabilito sono pervenute n.7 offerte telematiche;

- in data 28.9.2021, di cui al verbale rep. n.59, si è proceduto all'espletamento della prima seduta pubblica di gara, all'apertura dei plichi pervenuti, all'esame della documentazione amministrativa e alla sospensione della seduta per l'effettuazione di soccorso istruttorio;

- in data 30.9.2021, di cui al verbale rep. n.63, si è proceduto all'espletamento della seconda seduta pubblica di gara e all'ammissione dei concorrenti in regola con la documentazione di gara, nonché all'apertura delle offerte economiche e all'individuazione della migliore, che è risultata essere quella prodotta dall'associazione temporanea d'impresa PFG SRL - Edil Costruzioni snc di Tolve Pasquale & C., con sede legale in Viggiano (PZ) - P.IVA 01913310767, che ha offerto il ribasso del 31,740% sull'importo a base d'asta;

- al termine della seduta gli atti di gara sono stati trasmessi al Responsabile unico del procedimento, per la verifica prescritta dall'art.97, co.5, lett. d), del Codice dei contratti, relativamente ai costi della manodopera;

- in data 12.10.2021, di cui al verbale rep. n.70, durante la terza seduta pubblica di gara, si è proceduto alla presa d'atto dell'esito della valutazione effettuata dal RUP trasmessa con nota prot. n.33461/2021, nonché a formulare la proposta di aggiudicazione dei lavori in favore della citata ATI, per il prezzo netto di € 575.104,77, oltre 26.632,03 per oneri di sicurezza non assoggettati a ribasso, quindi per l'importo contrattuale di € 601.736,80;

ATTESO il Servizio "Gare" ha altresì attivato le verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dal concorrente individuato quale potenziale aggiudicatario, ricorrendo in parte al Sistema AVCPASS istituito presso l'ANAC, nonché disponendo l'acquisizione d'ufficio presso i rispettivi enti certificatori dei documenti non forniti dal predetto sistema;

PRESO ATTO che, dalle verifiche effettuate dal Responsabile P.O. dell'Area "Gare" sull'impresa PFG srl (mandante) e, in particolare, da:

- la visura storica camerale, rilasciata dalla C.C.I.A.A. di Potenza - documento T451085766 del 30.9.2021;

- il D.U.R.C. *on-line* prot. INAIL\_28140609 del 20.6.2021;

- il certificato di regolarità fiscale rilasciato dal Sistema ANAC in data 1.10.2021;

- la visura camerale con annotazione procedura concorsuale, rilasciata dal Sistema ANAC in data 30.9.2021;

- i certificati prot. n.5602935/2021/R e n.5602935/2021/R del 30.9.2021 rilasciati dal Sistema Informativo del Casellario Giudiziale;

- i certificati dei carichi pendenti rilasciati dalla Procura della Repubblica di Potenza in data 21.10.2021 e dalla Procura della Repubblica di Taranto in data 4.10.2021;

- il certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, rilasciato dal Sistema Informativo del Casellario in data 21.10.2021;

- l'elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese dell'ANAC rilasciato in data 30.9.2021;

nonché sull'impresa Edil Costruzioni snc di Tolve Pasquale & C. (mandataria) e, in particolare, da:

- la visura storica camerale, rilasciata dalla C.C.I.A.A. di Potenza - documento T452415555 del 13.10.2021;

- il D.U.R.C. *on-line* prot. INAIL\_28172307 del 14.10.2021;

- il certificato di regolarità fiscale rilasciato dal Sistema ANAC in data 13.10.2021;

- la visura camerale con annotazione procedura concorsuale, rilasciata dal Sistema VERIFICHE-PA in data 25.10.2021;

- i certificati del Casellario Giudiziale e dei carichi pendenti prot. n.20580/2021/R e n.20581/2021/R del 18.10.2021, rilasciati dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Potenza;

- il certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, rilasciato dal Sistema Informativo del Casellario in data 18.10.2021;

- l'elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese dell'ANAC, rilasciato in data 25.10.2021;

la medesima Responsabile ha evinto il possesso dei requisiti generali richiesti dalla lettera di invito e dichiarati in sede di gara;

#### CONSIDERATO che:

- le operazioni di gara si sono svolte a cura di altro Ufficio, che ha sempre concluso i procedimenti seguiti per conto dei Responsabili dei procedimenti con l'adozione della determinazione conclusiva di aggiudicazione;

- detto Ufficio ha comunicato di dover limitare la propria azione all'espletamento della gara e trasferire la competenza all'adozione del provvedimento di aggiudicazione a carico dell'Ufficio di appartenenza del Responsabile del procedimento;

RITENUTO, pertanto, di doversi procedere in via sostitutiva, rispetto all'Ufficio originariamente titolare all'adozione del citato atto, per dar luogo all'aggiudicazione dei lavori;

PRECISATO che l'attestazione della regolarità del procedimento, da rendere ai sensi dell'art.5, co.3, del "Regolamento sui controlli interni", approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n.6 del 30.1.2013, deve dedursi dai verbali sottoscritti dalla P.O. responsabile dell'Area "Gare", atteso che il Dirigente dell'Ufficio "Edilizia e Patrimonio" è estraneo al procedimento stesso;

DETERMINA:

**DSG N° 02271/2021 del 28/10/2021**

**4**

1. di prendere atto:

- delle risultanze delle sedute di gara d'appalto, come da verbali richiamati in narrativa, che si allegano al presente atto quali parti integranti e sostanziali;
- delle risultanze positive dell'esito dell'istruttoria effettuata dal Responsabile P.O. dell'Area "Gare" sui requisiti generali prescritti dalla norma e dall'avviso, nonché dichiarati in sede di gara dal concorrente;
- delle risultanze del controllo sulla regolarità della procedura di gara;

2. di aggiudicare i lavori di che trattasi, in accoglimento della proposta di aggiudicazione formulata dal Presidente del seggio nella seduta di gara del 12.10.2021, all'associazione temporanea d'impresa PFG SRL - Edil Costruzioni snc di Tolve Pasquale & C., con sede legale in Viggiano (PZ) - P.IVA 01913310767, che ha offerto il ribasso del 31,740% sull'importo a base d'asta, quindi per il prezzo netto di € 575.104,77, oltre 26.632,03 per oneri di sicurezza non assoggettati a ribasso, il tutto per un importo contrattuale di € 601.736,80;

3. di dare atto che il Responsabile P.O. dell'Area "Gare" provvederà alla pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione e alla comunicazione ai controinteressati nei modi di legge, nonché alla trasmissione della documentazione di gara al Responsabile del procedimento, per gli adempimenti di competenza.

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.*



## PROVINCIA DI POTENZA

DIREZIONE GENERALE  
AREA GARE

Verbale Rep. n. 59 del 28.09.2021

PROCEDURA NEGOZIATA art.1, c.2 L. n.120/2020, tramite il Portale della piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, per: Lavori di riqualificazione della Torre Guevara di Potenza. CUP: H32I19000400006 - CIG: 8876807CDC - PRIMA SEDUTA PUBBLICA DI GARA Riferimento gara telematica n. G00091.

L'anno **DUEMILAVENTUNO** addì **28** del mese di **SETTEMBRE**, alle ore 9,45, in sala aperta al pubblico, presso l'AREA GARE dell'Ente suintestato, situata al piano terzo dello stabile sito in Piazza Mario Pagano n. 1- Potenza, alla presenza di:

- dr.ssa **Valentina DEL GROSSO**, Presidente del seggio di gara
  - ing. **Saverio Vito MARSICO** testimone delegato dal Dirigente Edilizia e Patrimonio con nota prot. 32165 del 28.09.2021
  - sig.ra **Daniela DE CARLO**, segretario verbalizzante del seggio di gara,
- in seduta aperta ai soli operatori economici che hanno presentato offerta.

Il Presidente, dato atto che è stata prodotta da parte dello stesso e degli altri componenti del seggio di gara la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90, dichiara la regolare composizione del seggio e la conseguenza apertura dei lavori.

### PREMESSO CHE

- con la Determinazione Dirigenziale n. 1782 del 05/08/2021 dell'Ufficio Edilizia e Patrimonio è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione della Torre Guevara di Potenza dell'importo di € 1.200.000 di cui € 859.152,46 per lavori comprensivi di € 26.632,03 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta oltre ad € 224.000,00 per somme a disposizione ed €106.561,46 per beni e forniture funzionali alla realizzazione dell'opera, disponendo al contempo di procedere alla scelta del contraente mediante l'indizione di procedura negoziata ai sensi dell'art.1, comma 2 lett.b) della L. n.120/2020, previa consultazione ove disponibili di almeno 10 operatori economici da individuarsi, nel rispetto di quanto previsto dalle Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50. e ss. mm. e ii, mediante apposita indagine di mercato, da svolgersi tramite avviso

di indagine esplorativa, teso ad acquisire manifestazioni di interesse, adeguatamente pubblicizzato sul profilo di committente dell'Ente;

- con la Determinazione Dirigenziale n. 1831 del 19.08.2021 di questo Ufficio, è stato approvato l'avviso di indagine esplorativa ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D. L. n.76/2020 convertito in L. n.120 dell'11.09.2020, contenente il valore dell'affidamento, gli elementi essenziali del contratto, i requisiti di idoneità professionale, i requisiti minimi di capacità economica/finanziaria e le capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione, il numero minimo ed eventualmente massimo di operatori invitati alla procedura, i criteri di selezione degli operatori economici, le modalità per comunicare con la Stazione Appaltante, come indicato dalle suddette Linee Guida n. 4/2016 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti Pubblici modificate con decreto del Presidente della provincia n.38 del 27/06/2018;
- con verbale n. Rep. 42 del 07.09.2021 è stato effettuato il sorteggio previsto dal suddetto avviso n. di Prot. 27302 del 20.08.2021, dal quale si evince l'elenco dei n. 10 operatori economici da invitare alla procedura di gara in oggetto;
- l'elenco dei concorrenti da invitare è stato approvato dal Responsabile del Procedimento in data 08.09.2021 ed è conservato agli atti di questo Ufficio, e verrà reso pubblico subito dopo la scadenza del termine di presentazione della domanda di partecipazione;
- in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n.1961 del 10.09.2021 di questo Ufficio è stata predisposta, lettera di invito alla procedura negoziata da espletare, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., attraverso il Portale della Piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, inviata tramite la Piattaforma predetta, in data 13.09.2021 con comunicazione prot. n. 29870, alle sotto elencate imprese sorteggiate:

N.	N. d'ordine software	Ragione Sociale	Partita IVA	Indirizzo	Comune	CAP	Provincia
1	93	VINCENZO MODUGNO SRL	01600330615	VIA ROMA, n. 50	CAPUA	81043	Caserta
2	33	ARCA RESTAURI SRL	03296660784	Via Torre Santa Tecla, fraz. Mirto, n. 2	Crosia	87060	Cosenza
3	29	ERIOS S.r.l.	05879441219	CORSO DOMENICO RICCARDI, n. 312	Cercola	80040	Napoli
4	49	EDILGAMMA SRL	08455980014	VIA DEGLI OCCHINI, n. 47A	CARMAGNOL	10022	Torino
5	61	FERRARESE COSTRUZIONI SRL	02551580737	via mesole, n. 21	crispiano	74012	Taranto
	80						

Verbale di gara telematica- I seduta di gara - Lavori di riqualificazione della Torre Guevara di Potenza

**DSG N° 02271/2021 del 28/10/2021**

**7**

6		PFG SRL	01913310767	viale Vittorio Emanuele, n. 69	Viggiano	85059	Potenza
7	3	MAURO MARIO SAVINO SRL	01935790764	VIA BARI, n. 125	GENZANO DI LUCANIA	85013	Potenza
8	1	VENTRA ANTONIO S.R.L.	01679250769	VICO BELFIORE, n. 19	MELFI	85025	Potenza
9	18	Consorzio stabile Oscar S.C.A.R.L.	01861060760	Via Fornace, n. 30	Rionero in Vulture	85028	Potenza
10	17	DE BIASE COSTRUZIONI S.R.L. CON UNICO SOCIO	01202820765	CORSO GARIBALDI, n. 24	Vietri di Potenza	85058	Potenza

- entro le ore 12:00 del 27.09.2021, termine stabilito dalla lettera di invito, sono state acquisite dalla Piattaforma telematica, le offerte degli operatori economici di seguito indicati:

N. plico	Ragione Sociale	C.F./PIVA	Data presentazione offerta	N. protocollo
1	Consorzio stabile Oscar S.C.A.R.L.	01861060760	22.09.2021	31285
2	VINCENZO MODUGNO SRL	01600330615	24.09.2021	31795
3	ATI ORIZZONTALE TRA PFG SRL - EDIL COSTRUZIONI SNC DI TOLVE PASQUALE & C.	_____	24.09.2021	31799
4	FERRARESE COSTRUZIONI SRL	02551580737	25.09.2021	31908
5	VENTRA ANTONIO S.R.L.	01679250769	26.09.2021	31911
6	MAURO MARIO SAVINO SRL	01935790764	27.09.2021	31930
7	DE BIASE COSTRUZIONI S.R.L. CON UNICO SOCIO	01202820765	27.09.2021	31976

## TUTTO CIO' PREMESSO

### il Presidente del seggio di gara

- PROCEDE all'apertura della seduta attraverso la Piattaforma; simultaneamente i componenti del seggio di gara e il segretario verbalizzante, accedono, ciascuno dalla propria postazione e con le proprie credenziali, sulla Piattaforma;
- PROCEDE all'apertura della Busta telematica amministrativa di ciascun operatore economico che ha prodotto offerta, secondo l'ordine indicato dal sistema, ed all'esame della documentazione in essa contenuta, con le seguenti risultanze:



**PLICO n. 1 Consorzio stabile Oscar S.C.A.R.L.:** le imprese esecutrici sono TECNAV SOCIETA' COOPERATIVA e TECNOLOGIA SRLS, il Consorzio non risulta possedere l'abilitazione di cui all'art. 1 lettera c) del D.M. 37/2008 e nel DGUE, pur avendo dichiarato il subappalto della categoria prevalente, non ha espressamente dichiarato il subappalto delle lavorazioni attinenti alla predetta lettera c); pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO CON RISERVA**;

**PLICO n. 2 VINCENZO MODUGNO SRL:** - la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

**PLICO n. 3 ATI ORIZZONTALE TRA PFG SRL (Capogruppo P.I.: 01913310767) - EDIL COSTRUZIONI SNC DI TOLVE PASQUALE & C.:** l'ATI non risulta possedere l'abilitazione di cui all'art.1 lettere a), b) e c) del D.M. 37/2008 e nel DGUE, pur avendo dichiarato il subappalto della categoria prevalente non ha espressamente dichiarato il subappalto delle lavorazioni attinenti alle predette lettere a), b) e c), pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO CON RISERVA**;

**PLICO n. 4 FERRARESE COSTRUZIONI SRL:** - l'Impresa non risulta possedere l'abilitazione di cui al comma 1 lettere a), b) e c) del D.M. 37/2008 e nel DGUE, pur avendo dichiarato il subappalto della categoria prevalente non ha espressamente dichiarato il subappalto delle lavorazioni attinenti alle predette lettere a) b) e c), inoltre ha trasmesso copia conforme della SOA non aggiornata, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO CON RISERVA**;

**PLICO n. 5 VENTRA ANTONIO S.R.L.:** - la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

**PLICO n. 6 MAURO MARIO SAVINO SRL** - la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

**PLICO n. 7 DE BIASE COSTRUZIONI S.R.L. CON UNICO SOCIO:** la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

Il Presidente, alle ore 11.15 sospende la seduta di gara per procedere alla richiesta ed all'acquisizione, tramite la Piattaforma, della documentazione mancante da parte dei concorrenti **ammessi con riserva**:

1. **PLICO n. 1 Consorzio stabile Oscar S.C.A.R.L.**
2. **PLICO n. 3 ATI ORIZZONTALE TRA PFG SRL - EDIL COSTRUZIONI SNC DI TOLVE PASQUALE & C.**
3. **PLICO n. 4 FERRARESE COSTRUZIONI SRL**

comunica che si procederà all'espletamento della seconda seduta pubblica di gara per la prosecuzione dei lavori il giorno **30.09.2021** a partire dalle **ORE 15:30** presso l'AREA GARE dell'Ente suintestato, situata al piano terzo dello stabile sito in Piazza Mario Pagano n.1 - Potenza; di tanto verrà data comunicazione ai concorrenti mediante avviso pubblicato sul Profilo del Committente all'indirizzo [www.suaprovinciapotenza.it](http://www.suaprovinciapotenza.it), sulla pagina dedicata alla presente procedura, alla voce "Comunicazioni della Stazione Appaltante".

Del ché è verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F. to Dr.ssa Valentina DEL GROSSO

IL TESTIMONE  
F.to Ing.Saverio Vito MARSICO

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
F.to Sig.ra Daniela DE CARLO



# PROVINCIA DI POTENZA

DIREZIONE GENERALE  
AREA GARE

Verbale Rep. n. 63 del 30.09.2021

PROCEDURA NEGOZIATA art.1, c.2 L. n.120/2020, tramite il Portale della piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, per: Lavori di riqualificazione della Torre Guevara di Potenza. CUP: H32I19000400006 – CIG: 8876807CDC - SECONDA SEDUTA PUBBLICA DI GARA  
Riferimento gara telematica n. G00091

L'anno **DUEMILAVENTUNO** addì **30** del mese di **SETTEMBRE**, alle ore **15,30** in sala aperta al pubblico, presso l'AREA GARE dell'Ente suintestato, situata al piano terzo dello stabile sito in Piazza Mario Pagano n. 1- Potenza, alla presenza di:

- dr.ssa **Valentina DEL GROSSO**, Presidente del seggio di gara
- ing. **Saverio Vito MARSICO** testimone delegato dal Dirigente Edilizia e Patrimonio con nota prot. 32165 del 28.09.2021
- sig.ra **Daniela DE CARLO**, segretario verbalizzante del seggio di gara

in seduta aperta ai soli operatori economici che hanno presentato offerta.

Il Presidente, dato atto che è stata prodotta da parte dello stesso e degli altri componenti del seggio di gara la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90, dichiara la regolare composizione del seggio e la conseguente apertura dei lavori.

## PREMESSO CHE

- in data 28.09.2021, giusta verbale Rep. n.59, si è tenuta la prima seduta di gara nella quale si è provveduto:
  - a) all'apertura della busta telematica amministrativa di ciascun operatore economico che ha prodotto offerta, con le seguenti risultanze:

N. plico	Ragione Sociale	Esito
1	Consorzio stabile Oscar S.C.A.R.L.	AMMESSO CON RISERVA
2	VINCENZO MODUGNO SRL	AMMESSO
3	ATI ORIZZONTALE TRA PFG SRL - EDIL COSTRUZIONI SNC DI TOLVE PASQUALE & C.	AMMESSO CON RISERVA
4	FERRARESE COSTRUZIONI SRL	AMMESSO CON RISERVA
5	VENTRA ANTONIO S.R.L.	AMMESSO
6	MAURO MARIO SAVINO SRL	AMMESSO
7	DE BIASE COSTRUZIONI S.R.L. CON UNICO SOCIO	AMMESSO

- b) alla sospensione della seduta per procedere, tramite la Piattaforma, all'acquisizione, in applicazione di soccorso istruttorio, della documentazione mancante da parte dei concorrenti ammessi con riserva:

1) **PLICO n. 1 Consorzio stabile Oscar S.C.A.R.L.**

2) **PLICO n. 3 ATI ORIZZONTALE TRA PFG SRL - EDIL COSTRUZIONI SNC DI TOLVE PASQUALE & C.**

### 3) PLICO n. 4 FERRARESE COSTRUZIONI SRL

- con avviso pubblicato in data 28.09.2021 sul Profilo del Committente all'indirizzo [www.suaprovinciapotenza.it](http://www.suaprovinciapotenza.it), sulla pagina dedicata alla presente procedura, alla voce "Comunicazioni della Stazione Appaltante" è stata convocata, per la data odierna, la seconda seduta pubblica di gara;
- entro il termine prescritto (ore 13:00 del 30.09.2021) e tramite la Piattaforma, hanno risposto gli operatori economici sotto indicati:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	DATA	N. PROT
1	Consorzio stabile Oscar S.C.A.R.L.	29.09.2021	32482
3	ATI ORIZZONTALE TRA PFG SRL - EDIL COSTRUZIONI SNC DI TOLVE PASQUALE & C.	29.09.2021	32388
4	FERRARESE COSTRUZIONI SRL	28.09.2021	32307

### TUTTO CIO' PREMESSO

#### IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Procede all'apertura della seduta attraverso la Piattaforma; simultaneamente i componenti del seggio di gara e il segretario verbalizzante, accedono, ciascuno dalla propria postazione e con le proprie credenziali, sulla Piattaforma.

Prende atto che:

1. **PLICO n. 1 Consorzio stabile Oscar S.C.A.R.L.:** ammesso con riserva, il Consorzio con nota del 29.09.2021 prot. n. 32482 ha evidenziato di essere in possesso dell'abilitazione di cui all'art.1 lett.c) del D.M. 37/2008, come si evince dalla Visura camerale allegata in sede di gara, dichiara il concorrente **AMMESSO**;
2. **PLICO n.3 ATI ORIZZONTALE TRA PFG SRL - EDIL COSTRUZIONI SNC DI TOLVE PASQUALE & C. :** ammesso con riserva, ha trasmesso l'integrazione nei termini stabiliti. A seguito della verifica di quanto trasmesso e constatato che è stata prodotta la documentazione richiesta in soccorso istruttorio e che la stessa è conforme a quanto prescritto, dichiara il concorrente **AMMESSO**;
3. **PLICO n. 4 FERRARESE COSTRUZIONI SRL:** ammesso con riserva, ha trasmesso l'integrazione nei termini stabiliti. A seguito della verifica di quanto trasmesso e constatato che è stata prodotta la documentazione richiesta in soccorso istruttorio e che la stessa è conforme a quanto prescritto, dichiara il concorrente **AMMESSO**;

Il Presidente, quindi, dà corso all'apertura della busta telematica "offerta economica" di ciascun operatore economico ammesso (n.7), secondo l'ordine indicato dal sistema, come segue:

N. plico	Ragione Sociale	RIBASSI %
1	Consorzio stabile Oscar S.C.A.R.L.	27,917
2	VINCENZO MODUGNO SRL	28,880
3	ATI ORIZZONTALE TRA PFG SRL - EDIL COSTRUZIONI SNC DI TOLVE PASQUALE & C.	31,740
4	FERRARESE COSTRUZIONI SRL	15,630
5	VENTRA ANTONIO S.R.L.	30,828
6	MAURO MARIO SAVINO SRL	29,891
7	DE BIASE COSTRUZIONI S.R.L. CON UNICO SOCIO	21,630

Ultimate le operazioni di apertura delle offerte economiche (n.7) viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

N. plico	Ragione Sociale	RIBASSI %
4	FERRARESE COSTRUZIONI SRL	15,630
7	DE BIASE COSTRUZIONI S.R.L. CON UNICO SOCIO	21,630
1	Consorzio stabile Oscar S.C.A.R.L.	27,917
2	VINCENZO MODUGNO SRL	28,880
6	MAURO MARIO SAVINO SRL	29,891
5	VENTRA ANTONIO S.R.L.	30,828
3	ATI ORIZZONTALE TRA PFG SRL - EDIL COSTRUZIONI SNC DI TOLVE PASQUALE & C.	31,740

Essendo state ammesse **offerte in numero inferiore a 15**, si procede alla verifica del calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm e ii.

Al fine del calcolo delle ali di esclusione si dà atto che il DIECI per CENTO, arrotondato all'unità superiore, è pari a DUE, di conseguenza si procede ad escludere dal calcolo UNA offerta di maggiore ribasso pari e superiore a 31,740% e UNA offerta di minor ribasso pari e inferiore a 15,630%.

#### OFFERTE DI MAGGIOR RIBASSO:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
3	ATI ORIZZONTALE TRA PFG SRL - EDIL COSTRUZIONI SNC DI TOLVE PASQUALE & C.	31,740

#### OFFERTE DI MINOR RIBASSO:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
4	FERRARESE COSTRUZIONI SRL	15,630

Procede al calcolo della media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza, che risulta pari a 27,829%.

Si procede, a seguire, al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media aritmetica dei ribassi, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza. Lo scarto medio aritmetico risulta pari a 1,55%

Si procede inoltre al calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica di cui sopra che risulta pari a 0,055697294.

Poichè il rapporto è inferiore a 0,15 si dà atto che la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte ammesse di cui sopra incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica; pertanto la soglia di anomalia risulta pari a 33,395% ( $27,829 + (27,829/100*20)$ )

Ultimate le operazioni di verifica dell'anomalia, viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

N. plico	Ragione Sociale	RIBASSI %
3	ATI ORIZZONTALE TRA PFG SRL - EDIL COSTRUZIONI SNC DI TOLVE PASQUALE & C.	31,740
5	VENTRA ANTONIO S.R.L.	30,828
6	MAURO MARIO SAVINO SRL	29,891
2	VINCENZO MODUGNO SRL	28,880
1	Consorzio stabile Oscar S.C.A.R.L.	27,917
7	DE BIASE COSTRUZIONI S.R.L. CON UNICO SOCIO	21,630
4	FERRARESE COSTRUZIONI SRL	15,630

Ultimate le operazioni di verifica dell'anomalia, il Presidente, individua come migliore offerta valida quella prodotta dal concorrente plico n. 3 - **ATI ORIZZONTALE TRA PFG SRL - EDIL COSTRUZIONI SNC DI TOLVE PASQUALE & C.** SEDE LEGALE DELLA CAPOGRUPPO IN VIGGIANO (PZ) - P.IVA 01913310767 con il ribasso del 31,740% (diconsi trentunovirgolasettecentoquarantapercento), e, ai sensi di quanto disposto dalla lettera di invito, dispone di sospendere la seduta per trasmettere gli atti di gara al R.U.P. per la verifica di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d) del Codice dei Contratti, relativamente ai costi della manodopera.

L'esito di tale verifica sarà reso noto in seduta pubblica; la data di convocazione della nuova seduta pubblica sarà comunicata ai concorrenti mediante avviso pubblicato sul Profilo del Committente all'indirizzo [www.suaprovinciapotenza.it](http://www.suaprovinciapotenza.it), sulla pagina dedicata alla presente procedura, alla voce "Comunicazioni della Stazione Appaltante".

Il presente verbale redatto in unico originale, letto e sottoscritto, viene chiuso alle ore 16,30.

IL PRESIDENTE

Verbale di gara telematica - II seduta Lavori di riqualificazione della Torre Guevara di Potenza

Dott.ssa Valentina Del Grosso

IL TESTIMONE  
Ing. Saverio Vito Marsico

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig.ra Daniela De Carlo



# PROVINCIA DI POTENZA

DIREZIONE GENERALE  
AREA GARE

Verbale Rep. n. 70 del 12.10.2021

PROCEDURA NEGOZIATA art.1, c.2 L. n.120/2020, tramite il Portale della piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, per: Lavori di riqualificazione della Torre Guevara di Potenza. CUP: H32I19000400006 – CIG: 8876807CDC - TERZA SEDUTA PUBBLICA DI GARA - Riferimento gara telematica n. G00091

L'anno **DUEMILAVENTUNO** addì **12** del mese di **OTTOBRE**, alle ore 15,30 in sala aperta al pubblico, presso l'AREA GARE dell'Ente suintestato, situata al piano terzo dello stabile sito in Piazza Mario Pagano n. 1- Potenza, alla presenza di:

- dr.ssa **Valentina DEL GROSSO**, Presidente del seggio di gara
- ing. **Saverio Vito MARSICO**, testimone delegato dal Dirigente Edilizia e Patrimonio con nota prot. 32165 del 28.09.2021
- sig.ra **Daniela DE CARLO**, segretario verbalizzante del seggio di gara

in seduta aperta ai soli operatori economici che hanno presentato offerta.

Il Presidente, dato atto che è stata prodotta da parte dello stesso e degli altri componenti del seggio di gara la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90, dichiara la regolare composizione del seggio e la conseguente apertura dei lavori.

## PREMESSO CHE

- in data 28.09.2021, giusta verbale Rep. n.59, si è tenuta la prima seduta di gara nella quale si è provveduto all'apertura della busta telematica amministrativa di ciascun operatore economico che ha prodotto offerta ed alla verifica della documentazione in essa contenuta e, conclusa la fase di verifica della documentazione amministrativa, alla sospensione della seduta per procedere, tramite la Piattaforma, all'acquisizione, in applicazione di soccorso istruttorio, della documentazione mancante da parte dei concorrenti ammessi con riserva;
- in data 30.09.2021, giusta verbale Rep. n.63, si è tenuta la seconda seduta di gara nella quale si è provveduto: a) all'espletamento del soccorso istruttorio; b) all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi e al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.; c) alla sospensione della seduta per la trasmissione degli atti di gara al Responsabile del Procedimento, per la verifica, relativamente ai costi

della manodopera, dell'osservanza di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., da parte del concorrente Plico n.3 - **ATI ORIZZONTALE TRA PFG SRL - EDIL COSTRUZIONI SNC DI TOLVE PASQUALE & C.** SEDE LEGALE DELLA CAPOGRUPPO IN VIGGIANO (PZ) risultato il primo nella graduatoria con il ribasso del 31,740% (diconsi trentunvirgolasettecentoquarantapercento), ai sensi di quanto disposto dalla lettera di invito, che prevede tale verifica quando la percentuale di scostamento del costo complessivo della manodopera indicato nell'offerta, rispetto a quello stimato, sia superiore al 10%;

- con nota prot. n.32692 del 30.09.2021 l'offerta del concorrente predetto è stata trasmessa al RUP;
- con nota prot. n. 33461 del 07.10.2021 il RUP ha trasmesso l'esito della verifica alla scrivente;
- con avviso pubblicato in data 07.10.2021 sul Profilo del Committente all'indirizzo [www.suaprovinciapotenza.it](http://www.suaprovinciapotenza.it), sulla pagina dedicata alla presente procedura, alla voce "Comunicazioni della Stazione Appaltante" è stata convocata, per la data odierna, la terza seduta pubblica di gara.

## TUTTO CIO' PREMESSO

### IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Procede all'apertura della seduta attraverso la Piattaforma; simultaneamente il segretario verbalizzante accede, dalla propria postazione e con le proprie credenziali, sulla Piattaforma.

Prende atto dell'esito della valutazione effettuata dal RUP, che, a seguito del procedimento di verifica dell'offerta del concorrente Plico n.3 - **ATI ORIZZONTALE TRA PFG SRL - EDIL COSTRUZIONI SNC DI TOLVE PASQUALE & C.** SEDE LEGALE DELLA CAPOGRUPPO IN VIGGIANO (PZ), primo nella graduatoria dei ribassi di cui al verbale Rep. n.63 del 30.09.2021, dichiara la congruità della stessa, relativamente ai costi della manodopera.

Propone, pertanto, ai sensi di quanto disposto dalla lettera di invito, l'aggiudicazione dell'Accordo Quadro oggetto della presente procedura in favore del concorrente Plico n.3 - **ATI ORIZZONTALE TRA PFG SRL - EDIL COSTRUZIONI SNC DI TOLVE PASQUALE & C.** SEDE LEGALE DELLA CAPOGRUPPO IN VIGGIANO (PZ), P.IVA 01913310767 con il ribasso del 31,740% (diconsi trentunvirgolasettecentoquarantapercento), per il prezzo netto di € 575.104,77, oltre 26.632,03 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto per un importo contrattuale al netto del ribasso di € 601.736,80.

L'aggiudicazione è subordinata all'approvazione degli atti di gara da parte del Responsabile del servizio interessato e diverrà efficace in seguito al positivo esito della verifica sul possesso da parte del concorrente dei requisiti dichiarati in sede di gara.

Il presente verbale redatto in unico originale, letto e sottoscritto, viene chiuso alle ore 15,50.

IL PRESIDENTE

F.to Dott.ssa Valentina Del Grosso

IL TESTIMONE

F.to Ing. Saverio Vito Marsico

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Sig.ra Daniela De Carlo