PROVINCIA DI POTENZA

DIREZIONE GENERALE
AREA GARE

Verbale Rep. n. 24 del 01/03/2022

Procedura negoziata art.1, c.2 L. n.120/2020: Lavori AIPZ Interventi per la tutela e la salvaguardia della viabilità a livello provinciale – Potenza-Sp. n.109 "Piano Regio"- CUP H87H20001850002 CIG 9065575D24. Riferimento gara telematica n. G00123. Seconda seduta pubblica di gara.

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** addì **01** del mese di **Marzo**, alle ore **15:30,** in sala aperta al pubblico, presso l'AREA GARE dell'Ente suintestato, situata al piano terzo dello stabile sito in Piazza Mario Pagano n. 1-Potenza, alla presenza di:

- Dott.ssa **Valentina DEL GROSSO**, Presidente del seggio di gara
- Sig. **Berardino Carnevale** testimone, incaricato dal dirigente del Settore 6 Viabilità e Trasporti Ing. Antonio MANCUSI;
- Sig.ra **Loredana LAGRUTTA**, segretario verbalizzante del seggio di gara

in seduta aperta ai soli operatori economici che hanno presentato offerta.

Il Presidente, dato atto che è stata prodotta da parte dello stesso e degli altri componenti del seggio di gara la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90, dichiara la regolare composizione del seggio e la conseguenza apertura dei lavori.

PREMESSO CHE

- in data 21/02/2022, giusta verbale Rep. n.18, si è tenuta la prima seduta di gara nella quale si è provveduto:
  1) all'apertura della busta telematica amministrativa di ciascun operatore economico che ha prodotto offerta, con le seguenti risultanze:

N. plico	Ragione Sociale	Esito
1	DPF S.r.l.	AMMESSO
2	MANCUSIMMOBILIARE	AMMESSO
3	IMPRESA TURLIONE - S.R.L.	AMMESSO
4	GE.ST.IM. S.R.L.	AMMESSO
5	ING.RAM. S.R.L.	AMMESSO
6	DONNOLI COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
7	CENTRO BETON SRL	AMMESSO
8	MAROTTA MAURIZIO	AMMESSO

9	CARLUCCI SRL	AMMESSO
10	Del Prete srl	AMMESSO
11	GEG COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
12	Edil Tutto Lavori s.r.l.s.	DETTAGLIO AMMISSIONE/ESCLUSIONE: Soccorso istruttorio in corso
13	B. R. costruzioni srl	AMMESSO
14	MARTOCCIA MICHELE ANTONIO SRL	AMMESSO
15	CASTALDO COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
16	HOUSE DESIGN COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
17	BULFARO S.P.A.	AMMESSO
18	SI.CAR. Srl	AMMESSO
19	FEMA COSTRUZIONI GENERALI SRL	AMMESSO
20	BRESCIA BRUNO	**ESCLUSO**
21	GR COSTRUTTORI SRL	AMMESSO
22	BASENTINI SRL	AMMESSO
23	S.M. COSTRUZIONI GENERALI di Salvatore Matarrese	DETTAGLIO AMMISSIONE/ESCLUSIONE: Soccorso istruttorio in corso
24	LAMA di MILO srl	AMMESSO
25	VERRASTRO Roads Group & General Construction S.r.l.	AMMESSO
26	TROIANO S.A.S. DI TROIANO FELICIANO & C.	AMMESSO

2) alla sospensione della seduta per procedere, tramite la Piattaforma, all'acquisizione, in applicazione di soccorso istruttorio, della documentazione mancante da parte dei concorrenti ammessi con riserva:

1. **PLICO n. 12 Edil Tutto Lavori s.r.l.s.**
2. **PLICO N. 23 S.M. COSTRUZIONI GENERALI DI SALVATORE MATARRESE**

- con avviso pubblicato in data 21/02/2022 sul Profilo del Committente all'indirizzo www.suaprovinciapotenza.it, sulla pagina dedicata alla presente procedura, alla voce "Comunicazioni della Stazione Appaltante" è stata convocata, per la data odierna, la seconda seduta pubblica di gara;
- entro il termine prescritto (ore 13:00 del 28/02/2022) e tramite la Piattaforma, hanno risposto gli operatori economici sotto indicati:

N. plico	Ragione sociale	Data	N. prot.
12	Edil Tutto Lavori s.r.l.s.	25/02/2022	6066
23	S.M. COSTRUZIONI GENERALI di Salvatore Matarrese	28/02/2022	6128

TUTTO CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Procede all'apertura della seduta attraverso la Piattaforma; simultaneamente il Presidente del seggio di gara ed il segretario verbalizzante, accedono, ciascuno dalla propria postazione e con le proprie credenziali, sulla Piattaforma.

Prende atto che:

1. **PLICO n. 12 Edil Tutto Lavori s.r.l.s.**: ammesso con riserva, ha trasmesso l'integrazione nei termini stabiliti. A seguito della verifica di quanto trasmesso e constatato che è stata prodotta la documentazione richiesta in soccorso istruttorio e che la stessa è conforme a quanto prescritto, dichiara il concorrente **AMMESSO**;
2. **PLICO N. 23 S.M. COSTRUZIONI GENERALI DI SALVATORE MATARRESE**: ammesso con riserva, ha trasmesso l'integrazione nei termini stabiliti. A seguito della verifica di quanto trasmesso e constatato che è stata prodotta la documentazione richiesta in soccorso istruttorio e che la stessa è conforme a quanto prescritto, dichiara il concorrente **AMMESSO**;

Il concorrente PLICO n. 20 BRESCIA BRUNO in avvalimento con Conpat scarl (RM), con nota prot 5648 del 22/02/2022 ha chiesto la riammissione alla gara, asserendo di non aver ricevuto dall'ANAC il modello per effettuare il pagamento del contributo dovuto.

Il Presidente effettuati i dovuti accertamenti presso l'ANAC conferma l'esclusione del concorrente.

Il Presidente, quindi, dà corso all'apertura della busta telematica "offerta economica" di ciascun operatore economico ammesso (n.25), secondo l'ordine indicato dal sistema, come segue:

N. plico	Ragione Sociale	Ribassi%
1	DPF S.r.l.	32,313
2	MANCUSIMMOBILIARE	31,687
3	IMPRESA TURLIONE - S.R.L.	32,198
4	GE.ST.IM. S.R.L.	32,662
5	ING.RAM. S.R.L.	32,109
6	DONNOLI COSTRUZIONI S.R.L.	13,222
7	CENTRO BETON SRL	32,175
8	MAROTTA MAURIZIO	32,169
9	CARLUCCI SRL	32,222
10	Del Prete srl	32,847
11	GEG COSTRUZIONI SRL	31,987
12	Edil Tutto Lavori s.r.l.s.	32,244
13	B. R. costruzioni srl	32,287
14	MARTOCCIA MICHELE ANTONIO SRL	32,109
15	CASTALDO COSTRUZIONI S.R.L.	32,272
16	HOUSE DESIGN COSTRUZIONI SRL	32,1
17	BULFARO S.P.A.	26,053
18	SI.CAR. Srl	32,323
19	FEMA COSTRUZIONI GENERALI SRL	32,207
21	GR COSTRUTTORI SRL	32,305
22	BASENTINI SRL	30,111
23	S.M. COSTRUZIONI GENERALI di Salvatore Matarrese	33,05
24	LAMA di MILO srl	32,258

25	VERRASTRO Roads Group & General Construction S.r.l.	31,16
26	TROIANO S.A.S. DI TROIANO FELICIANO & C.	32,29

Ultimate le operazioni di apertura delle offerte economiche (n.25) viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

N. plico	Ragione Sociale	Ribassi%
6	DONNOLI COSTRUZIONI S.R.L.	13,222
17	BULFARO S.P.A.	26,053
22	BASENTINI SRL	30,111
25	VERRASTRO Roads Group & General Construction S.r.l.	31,16
2	MANCUSIMMOBILIARE	31,687
11	GEG COSTRUZIONI SRL	31,987
16	HOUSE DESIGN COSTRUZIONI SRL	32,1
5	ING.RAM. S.R.L.	32,109
14	MARTOCCIA MICHELE ANTONIO SRL	32,109
8	MAROTTA MAURIZIO	32,169
7	CENTRO BETON SRL	32,175
3	IMPRESA TURLIONE - S.R.L.	32,198
19	FEMA COSTRUZIONI GENERALI SRL	32,207
9	CARLUCCI SRL	32,222
12	Edil Tutto Lavori s.r.l.s.	32,244
24	LAMA di MILO srl	32,258
15	CASTALDO COSTRUZIONI S.R.L.	32,272
13	B. R. costruzioni srl	32,287
26	TROIANO S.A.S. DI TROIANO FELICIANO & C.	32,29
21	GR COSTRUTTORI SRL	32,305
1	DPF S.r.l.	32,313
18	SI.CAR. Srl	32,323
4	GE.ST.IM. S.R.L.	32,662
10	Del Prete srl	32,847
23	S.M. COSTRUZIONI GENERALI di Salvatore Matarrese	33,05

Essendo state ammesse più di quindici offerte, si procede alla verifica del calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm e ii.;

Al fine del calcolo delle ali di esclusione si dà atto che il DIECI per CENTO, arrotondato all'unità superiore, è pari a SEI, di conseguenza si procede ad escludere dal calcolo TRE offerte di maggiore ribasso pari e superiore a 32,662 % e TRE offerte di minor ribasso pari e inferiore a 30,111%.

OFFERTE DI MAGGIOR RIBASSO:

N. plico	Ragione Sociale	Ribassi %

4	GE.ST.IM. S.R.L.	32,662
10	Del Prete srl	32,847
23	S.M. COSTRUZIONI GENERALI di Salvatore Matarrese	33,05

OFFERTE DI MINOR RIBASSO:

N. plico	Ragione Sociale	Ribassi %
6	DONNOLI COSTRUZIONI S.R.L.	13,222
17	BULFARO S.P.A.	26,053
22	BASENTINI SRL	30,111

Procede al calcolo della media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza, che risulta pari a 32,127 % .
Procede inoltre al calcolo della somma dei medesimi ribassi percentuali. **La somma** risulta pari a 610,415 .
Si procede inoltre al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media aritmetica dei ribassi, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza. **Lo scarto medio aritmetico** risulta pari a **0,124 %** che, sommato alla media aritmetica dei ribassi, determina la prima soglia pari a 32,251 %.

La prima soglia di anomalia viene decrementata di un valore pari a 0,005 calcolato come segue: prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi applicato in percentuale alla scarto medio aritmetico; pertanto la **SOGLIA DI ANOMALIA risulta pari a 32,246 %.**
A seguito del raffronto fra i ribassi offerti e la soglia di anomalia come sopra determinata, il Presidente dichiara che le seguenti **dieci** offerte risultano superiori alla soglia di anomalia, pertanto sono automaticamente escluse:

OFFERTE SUPERIORI ALLA SOGLIA DI ANOMALIA:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
24	LAMA di MILO srl	32,258
15	CASTALDO COSTRUZIONI S.R.L.	32,272
13	B. R. costruzioni srl	32,287
26	TROIANO S.A.S. DI TROIANO FELICIANO & C.	32,29
21	GR COSTRUTTORI SRL	32,305
1	DPF S.r.l.	32,313
18	SI.CAR. Srl	32,323
4	GE.ST.IM. S.R.L.	32,662
10	Del Prete srl	32,847
23	S.M. COSTRUZIONI GENERALI di Salvatore Matarrese	33,05

Ultimate le operazioni di verifica dell'anomalia, viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
12	Edil Tutto Lavori s.r.l.s.	32,244
9	CARLUCCI SRL	32,222

Il Presidente, constatato che la migliore offerta valida è quella prodotta dal concorrente **Plico n.12- Edil Tutto Lavori s.r.l.s. con sede in Corso Garibaldi n.27 Avigliano (PZ) / P.IVA 02005450768, con il ribasso del 32,244 % (diconsi trentadue-virgola-duecentoquarantaquattro-percento)**, per il prezzo netto di € 215.653,27 , oltre € 3.747,78 non soggetti a ribasso in quanto oneri per la sicurezza, il tutto per un importo contrattuale al netto del ribasso di **€ 219.401,05**; preso atto che il costo della manodopera indicato nell'offerta **è superiore** a quello previsto dagli elaborati progettuali a base di gara, propone, ai sensi di quanto disposto dalla lettera di invito, l'aggiudicazione dei lavori oggetto della presente procedura in favore del predetto concorrente.

L'aggiudicazione è subordinata all'approvazione degli atti di gara da parte del Responsabile del servizio interessato e diverrà efficace in seguito al positivo esito della verifica sul possesso da parte del concorrente dei requisiti dichiarati in sede di gara.

Il presente verbale redatto in unico originale, letto e sottoscritto, viene chiuso alle ore **16:40.**

IL PRESIDENTE
f.to Dott.ssa Valentina DEL GROSSO

Il Testimone
f.to Sig. Berardino Carnevale

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to sig.ra Loredana LAGRUTTA