



PROVINCIA DI POTENZA

DIREZIONE GENERALE AREA GARE

Verbale Rep. n. 30 del 14/03/2022

Procedura negoziata art.1, c.2 L. n.120/2020: Nuova Costruzione per sostituzione di un corpo dell'edificio denominato "Mediafor" destinato alle attività didattiche. – lettera di invito – CUP H36J18000080001 CIG 910145998F. Riferimento gara telematica n. G00127. Prima seduta pubblica di gara.

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** addì **14** del mese di **Marzo**, alle ore **10:00**, in sala aperta al pubblico, presso l'AREA GARE dell'Ente suintestato, situata al piano terzo dello stabile sito in Piazza Mario Pagano n. 1- Potenza, alla presenza di:

- dott.ssa **Valentina Del Grosso**, Presidente del seggio di gara
- sig.ra **Enza Santalucia**, componente del seggio di gara
- Ing. Saverio Marsico testimone, incaricato dal dirigente del Settore Edilizia Scolastica con nota prot 6130 del 28/02/2022 ;
- sig.ra **Loredana LAGRUTTA**, segretario verbalizzante del seggio di gara

in seduta aperta ai soli operatori economici che hanno presentato offerta.

Il Presidente, dato atto che è stata prodotta da parte dello stesso e degli altri componenti del seggio di gara la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90, dichiara la regolare composizione del seggio e la conseguenza apertura dei lavori.

PREMESSO CHE

- con Determinazione Dirigenziale n. 154 del 10/02/2022 dell'Ufficio Edilizia e Patrimonio, con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto di € 2.100.246,44 di cui € 1.665.000,00 per lavori comprensivi di € 30.561,58 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta oltre ad € 435.246,44 per somme a disposizione dell'Amministrazione, disponendo al contempo di procedere alla scelta dei **20** soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art.1, comma 2 lett.b) della L. n.120/2020, mediante apposita indagine di mercato, da svolgersi tramite avviso di indagine esplorativa, teso ad acquisire manifestazioni di interesse, adeguatamente pubblicizzato sul profilo di committente dell'Ente;
- con la nota del 10/02/2022 il RUP, trasmetteva a questo Ufficio il progetto esecutivo in linea tecnica la predetta determinazione dirigenziale ed il CD completo di tutti gli elaborati progettuali e tecnico-amministrativo, per l'avvio della procedura.

- con Determinazione Dirigenziale n. 163 del 11/02/2022 di questo Ufficio, è stato approvato l'avviso di indagine esplorativa ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D. L. n.76/2020 convertito in L. n.120 dell'11.09.2020, contenente il valore dell'affidamento, gli elementi essenziali del contratto, i requisiti di idoneità professionale, i requisiti minimi di capacità economica/finanziaria e le capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione, il numero minimo ed eventualmente massimo di operatori invitati alla procedura, i criteri di selezione degli operatori economici, le modalità per comunicare con la Stazione Appaltante, come indicato dalle suddette Linee Guida n. 4/2016 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti Pubblici modificate con decreto del Presidente della provincia n.38 del 27/06/2018;
- con Determinazione Dirigenziale a contrattare n.334 del 28/02/2022 è stato approvato il progetto esecutivo in linea tecnica ed economica;
- con il verbale n. Rep. 22 del 28/02/2022 di effettuazione del sorteggio previsto dal suddetto avviso n. di Prot. 4449 del 11/02/2022, dal quale si evince l'elenco dei n. **20** operatori economici da invitare alla procedura di gara in oggetto;
- l'elenco approvato dal RUP in data 01/03/2022 conservato agli atti di questo Ufficio, il quale verrà reso pubblico subito dopo la scadenza del termine di presentazione della domanda di partecipazione;
- in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n.337 del 01/03/2022 di questo Ufficio è stata predisposta, lettera di invito alla procedura negoziata da espletare, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., attraverso il Portale della Piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, inviata tramite la Piattaforma predetta, in data 02/03/2022 con comunicazione prot. n. 6506, alle sotto elencate imprese sorteggiate:

n.	n. d'ordine software	OPERATORI SOCIALI	PART.IVA	INDIRIZZO	SEDE	CAP	
1	42	Di Palo e company	04167501214	via Nunziatella, 42	Afragola	80021	NA
2	22	CONSORZIO ALED A R.L.	05159590750	VIA ROBERT BADEN POWELL LOTTO 11, snc	GALATONE(LE)	73044	LE
3	59	TSE IMPIANTI Srl	'05564080728	Via Tomaso Albinoni n. 25/A	Gravina in Puglia	70024	BA
4	14	ERGON SOCIETA' COOPERATIVA	00587690777	Via Timmari, 1	Matera	75100	MT
5	6	GIANNELLI IMPIANTI SRL	'05556630720	via Giambattista vico, 18	Gravina in Puglia	70024	BA
6	35	CONSORZIO CIRO MENOTTI	'00966060378	VIA PIER TRAVERSARI N. 63	RAVENNA	48121	RA
7	17	LOVERAL SRL	'02135460836	VIA REGINA ELENA 3	PATTI	98066	ME
8	29	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP. -	'00140990409	Via L. Galvani n.17/b	Forlì	47122	FC
9	36	M.N. SERVICE S.R.L.	06716401218	VIA VITTORIO VENETO 7	GIUGLIANO IN CAMPANIA	80014	NA
10	73	CMS SRL	03437650652	VIA RAFFAELLO 16	NOCERA INFERIORE	84014	SA
11	10	ALA PROGETTAZIONE E COSTRUZIONI GENERALI SRL	'01500540768	VIA R. SCOTELLARO	SANT'ARCANGELO	85037	PZ
12	40	CONSORZIO STABILE SIN.TE.S.I. S.c.a.r.l.	'01833500760	CONTRADA COSTA DELLA GAVETA SNC	POTENZA	85100	PZ

13	52	MONTANARELLA COSTRUZIONI S.R.L.	'01675050767	VIA NORMANNI, 33	MELFI	85025	pz
14	11	MAURO MARIO SAVINO SRL	1935790764	VIA 4 NOVEMBRE, 04	GENZANO DI LUCANIA	85013	PZ
15	25	DE BIASE Costruzioni S.r.l. con Unico Socio	'01202820765	Corso Garibaldi, 24	Vietri di Potenza	85058	Pz
16	34	COSVIM società cooperativa	'00541090767	Via del Seminario Maggiore, 117	Potenza	85100	PZ
17	81	Edilgruosso srl	'01458380761	Via Raffaele Danzi, 40	Potenza	85100	po
18	4	PITTELLA COSTRUZIONI SAS	'01117830768	L.GO PLEBISCITO N.56	LAURIA	85044	PZ
19	75	PACE ROCCO COSTRUZIONI SRL	'01601760760	VIA LAVANGONE, 73	POTENZA	85100	PZ
20	38	MANCUSIMMOBILIARE SRL	01730680764	VIA DEL GALLITELLO, 215	POTENZA	85100	PZ

- entro le ore 12:00 del 12/03/2022, termine stabilito dalla lettera di invito, sono state acquisite dalla Piattaforma telematica, le offerte degli operatori economici di seguito indicati:

N. plico	Ragione Sociale	C.F./P.IVA	Data presentazione offerta	N. protocollo
1	RTI VERTICALE DE BIASE Costruzioni S.r.l. (mandataria) e Falegnameria LA QUERCIA di Giovanni & Francesco Zaccagnino Snc (mandante)	01202820765	11.03.2022	7418
2	Costituenda A.T.I. MANCUSI S.p.a. (mandataria) - Research Consorzio Stabile S.c. a r.l. (mandante)	01730680764	11.03.2022	7430
3	R.T.I. Di Palo e company Srl (mandataria)- Consorzio Stabile del Mediterraneo Scarl (mandante)	04167501214	11.03.2022	7432
4	ALA PROGETTAZIONE E COSTRUZIONI GENERALI SRL	01500540768	11.03.2022	7439
5	EDILGRUOSSO SRL (mandataria) - X-LAM DOLOMITI SRL (mandante)	01458380761	11.03.2022	7493
6	ERGON SOCIETA' COOPERATIVA	00587690777	11.03.2022	7494
7	MAURO MARIO SAVINO SRL	01935790764	11.03.2022	7497
8	Consorzio Stabile SIN.TE.S.I. S.c. a r.l.	01833500760	12.03.2022	7504

TUTTO CIO' PREMESSO

.il Presidente del seggio di gara

- PROCEDE all'apertura della seduta attraverso la Piattaforma; simultaneamente i componenti del seggio di gara e il segretario verbalizzante, accedono, ciascuno dalla propria postazione e con le proprie credenziali, sulla Piattaforma;
- PROCEDE all'apertura della Busta telematica amministrativa di ciascun operatore economico che ha prodotto offerta, secondo l'ordine indicato dal sistema, ed all'esame della documentazione in essa contenuta, con le seguenti risultanze:

PLICO n. 1 RTI VERTICALE DE BIASE Costruzioni S.r.l. (impresa mandataria) e Falegnameria LA QUERCIA di Giovanni & Francesco Zaccagnino Snc (impresa mandante): la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 2 Costituenda A.T.I. MANCUSI S.p.a. (impresa mandataria) - Research Consorzio Stabile S.c. a r.l. (impresa mandante) impresa esecutrice Costruttori Generali SRL: i sindaci supplenti della Mancusi spa, Mecca Silvana e Monetta Guiuseppina non hanno reso la dichiarazione di cui al punto 4 della lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO CON RISERVA**;

PLICO n. 3 Di Palo e company Srl (impresa mandataria) in avvalimento e in ATI con Consorzio Stabile del Mediterraneo Scarl (impresa mandante) impresa esecutrice R.C.S. Srl (NA): il direttore tecnico dell'impresa mandante ed il direttore tecnico e il Socio unico dell'impresa esecutrice non hanno sottoscritto la dichiarazione di cui al punto 4 della lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO CON RISERVA**;

PLICO n. 4 ALA PROGETTAZIONE E COSTRUZIONI GENERALI SRL: ha dichiarato il subappalto dell'intera categoria OS32, essendo invece consentito solo il subappalto del 50% della stessa e non ne possiede la relativa qualificazione, pertanto il concorrente viene dichiarato **ESCLUSO**;

PLICO n. 5 EDILGRUOSSO SRL (impresa mandataria)- X-LAM DOLOMITI SRL (impresa mandante): la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 6 ERGON SOCIETA' COOPERATIVA: non è in possesso della qualificazione obbligatoria per almeno per il 50% della categoria OS32 e non ha costituito ATI verticale, pertanto il concorrente viene dichiarato **ESCLUSO**;

PLICO n. 7 MAURO MARIO SAVINO SRL: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 8 Consorzio Stabile SIN.TE.S.I. S.c. a r.l. impresa esecutrice Coviello Pietro (PZ): la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

Il Presidente, alle ore **11:30** sospende la seduta di gara per procedere alla richiesta ed all'acquisizione, tramite la Piattaforma, della documentazione mancante da parte dei concorrenti **ammessi con riserva**:

1. **PLICO n. 2 Costituenda A.T.I. MANCUSI S.p.a. (impresa mandataria) - Research Consorzio Stabile S.c. a r.l. (impresa mandante)**
2. **PLICO n. 3 Di Palo e company Srl (impresa mandataria) in avvalimento e in ATI con Consorzio Stabile del Mediterraneo Scarl (impresa mandante);**

comunica che si procederà all'espletamento della seconda seduta pubblica di gara per la prosecuzione dei lavori il giorno **17 Marzo 2022** a partire dalle **ORE 11:00** presso l'AREA GARE dell'Ente suintestato, situata al piano terzo dello stabile sito in Piazza Mario Pagano n.1 - Potenza; di tanto verrà data comunicazione ai concorrenti mediante avviso pubblicato sul Profilo del Committente all'indirizzo

www.suaprovinciapotenza.it, sulla pagina dedicata alla presente procedura, alla voce “Comunicazioni della Stazione Appaltante”.

Del ch     verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to Dott.ssa Valentina Del Grosso

I COMPONENTI

f.to sig.ra Enza SANTALUCIA

IL TESTIMONE

f.to Ing. Saverio Marsico

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to sig.ra Loredana LAGRUTTA