



COMUNE DI PIETRAGALLA

PROVINCIA DI POTENZA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DELL' AREA N.2 - APPALTI E CONTRATTI - PATRIMONIO**

Servizio Appalti e Contratti - Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 138 DEL 06/07/2022

REGISTRO GENERALE N. 381 DEL 06/07/2022

OGGETTO: Determinazione a contrarre per l'avvio della procedura di gara relativa ai lavori di INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SITO NELLA FRAZIONE Lolla DI PIETRAGALLA: CUP D92G19000270001

L'anno **duemilaventidue** il giorno **sei** del mese di **luglio** , nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DELL' AREA N.2 - APPALTI E CONTRATTI - PATRIMONIO

Visto il D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165 come successivamente modificato ed integrato;

Visto l'art. 107 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 109, comma 2, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Letti e richiamati:

-il **Regolamento degli uffici e dei servizi** del Comune di Pietragalla, da ultimo modificato con deliberazione di G.C. n. 22/2011;

-il **modello organizzativo** del Comune di Pietragalla, la Dotazione Organica, i Profili Professionali, l'assegnazione del personale alle Aree funzionali, approvati con deliberazione di G.C. n. 14/2010;

Atteso

-**che** il modello organizzativo del Comune di Pietragalla è articolato in **Aree – Servizi – Uffici**;

-**che** con Decreto Sindacale N. 6 del 29/12/2021 il Sindaco del Comune di Pietragalla ha nominato lo scrivente quale **Responsabile dell'Area AREA N.2 - APPALTI E CONTRATTI - PATRIMONIO** attribuendo, altresì, il relativo incarico di **Posizione Organizzativa**;

Premesso che:

- con **D.G.C. n. 105 del 19/11/2020** è stato approvato dal punto di vista tecnico il progetto definitivo per i lavori di **"Interventi di Miglioramento sismico dell'edificio scolastico sito nella frazione Lolla di Pietragalla"** dell'importo complessivo di **€ 410.000,00**;
- con **D.G.C. n. 44 del 18/05/2021** è stato approvato dal punto di vista tecnico il progetto esecutivo per i lavori di **"Interventi di Miglioramento sismico dell'edificio scolastico sito nella frazione Lolla di Pietragalla"**, redatto dai tecnici incaricati RTP Arch. Mariangela Coviello e Ing. Francesco Rocco Abruzzese, che prevede un investimento complessivo di **€ 410.000,00** di cui € 316.810,49 per lavori ed € 93.189,51 per somme a disposizione dall'amministrazione;
- con Decreto Finanza Locale del 08 Novembre 2021 pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 278 del 22/11/2021, è stato assegnato un contributo di **€ 400.000,00** per la messa in sicurezza dell'edificio scolastico sito nella frazione di Lolla di Pietragalla, codice edificio 760600278;
- ai sensi dell'art. 3 del citato Decreto, i comuni beneficiari dei contributi sono tenuti ad affidare i lavori entro i termini previsti dall'articolo 1 comma 143 della legge n. 145 del 30 dicembre 2018, a decorrere dalla data di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell'avviso del presente decreto, pertanto per le opere il cui costo è compreso tra 100.001 euro e 750.000 euro l'affidamento dei lavori deve avvenire **entro dieci mesi** dalla data di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale **ovvero entro il 22/09/2022**;
- con D.G.R. n.108 del 14/03/2022 la Giunta Regionale ha approvato il prezzario delle opere pubbliche del 2022, pubblicato sul BUR del 16/03/2022, pertanto si è reso necessario aggiornare i prezzi del progetto esecutivo approvato dal punto di vista tecnico con D.G.C. n. 44/2021 al vigente prezzario regionale;
- con **D.G.C. n. 53 del 30/06/2022** è stato approvato il progetto esecutivo – redatto dai tecnici incaricati RTP Arch. Mariangela Coviello e Ing. Francesco Rocco Abruzzese - per i lavori di **Interventi di Miglioramento sismico dell'edificio scolastico sito nella frazione Lolla di Pietragalla**, dell'importo complessivo di **€ 450.000,00** come da seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
	VOCI	IMPORTI

		(i riferimenti al Codice si intendono al D.lgs n. 50/2016 ss.mm.ii.)	
A-LAVORI			
1 - Lavori a misura		€.	329.443,94
2 - Lavori a corpo		€.	0,00
3 - Lavori in economia		€.	0,00
IMPORTO LAVORI (1+2+3)		€.	329.443,94
4 - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€.	20.235,84
5 - Oneri della sicurezza COVID -19 non soggetti a ribasso d'asta		€.	2.280,62
	Totale lavori da appaltare (A)	€.	351.960,40
B-SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER :			
1) Lavori in economia, previsti nel progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		€.	6.069,14
2) Allacciamenti ai pubblici servizi		€.	0,00
3) Imprevisti sui lavori		€.	6.938,46
4) Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi		€.	0,00
5) Adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice (revisione dei prezzi)		€.	0,00
6) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€.	0,00
7) Spese di cui all'articolo 24, comma 4 del codice		€.	0,00
9) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:			
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'art. 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010		€.	0,00
b) Spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi		€.	30.817,75
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 113, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente		€.	3.378,82
d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		€.	
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€.	0,00
f) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)		€.	5.000,00
g) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto		€.	7.879,91
	Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g+h)	€.	47.076,47
10) I.V.A. sui lavori 10%		€.	35.196,04
11) I.V.A., sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante		€.	
12) Eventuali altre imposte e contributi di legge (ANAC, CUC/SUA ecc.)		€.	2.759,49
	Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 12)	€.	98.039,60
Costo COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)		€.	450.000,00

che, per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

Preso atto che l'art. 36, comma 2 lett. c) bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., consente l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro, mediante la **procedura negoziata** di cui all'[articolo 63](#) previa consultazione, ove esistenti, di **almeno quindici** operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici; l'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;

Dato atto che l'importo dei lavori oggetto di affidamento è pari ad **€ 351.960,40** e pertanto lo stesso si colloca all'interno della fascia di importo indicata dalla norma sopra richiamata;

Considerato che, in relazione a quanto disposto dall'art. 36 comma 9 bis) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. si possa procedere all'affidamento dei lavori di cui trattasi con il **criterio del minor prezzo**, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi;

Si da atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva) e pertanto è bene che l'esecuzione rimanga in capo ad un unico soggetto che ne risponderà globalmente;

Visto l'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante:

- il fine che si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la forma, le clausole essenziali;
- le modalità di scelta del contraente;

Precisato che:

- il fine che si intende perseguire è quello di **aggiudicare i lavori in oggetto**;
- il contratto, che avrà forma scritta, ha per oggetto la realizzazione dei lavori di **Interventi di Miglioramento sismico dell'edificio scolastico sito nella frazione Lolla di Pietragalla** e contiene le seguenti clausole essenziali:

- luogo di svolgimento: **edificio scolastico sito nella frazione Lolla di Pietragalla**
- categorie relative alle lavorazioni: **OG1 categoria II; importo lavori € 351.960,40, di cui importo oneri di sicurezza € 22.561,46;**
- termine di esecuzione: **giorni 180 (centoottanta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori**
- procedura e criterio di affidamento: l'affidamento avverrà **mediante procedura negoziata** ai sensi dell'**art. 36, comma 2 lett. c) bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.**, il quale prevede la facoltà di affidare lavori di importo **pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro** mediante la **procedura negoziata** di cui all'[articolo 63](#) previa consultazione, ove esistenti, di **almeno quindici** operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici; l'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati; utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del **criterio del minor prezzo**, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi.

Dato atto che:

- con D.C.C. n. 7 del 22/04/2022 questo civico Ente ha aderito alla **Stazione Unica Appaltante della Provincia di Potenza**;
- l'obbligo in esame riguarda solo la fase della procedure di gara mentre ogni Ente rimane responsabile delle fasi a monte (programmazione/progettazione) ed a valle (contratto ed esecuzione);
- il Responsabile comunale che si interfacerà con detta Centrale di Committenza e che gestisce la fase a monte (programmazione/progettazione) e la fase a valle (contratto ed esecuzione), è il Responsabile dell'Area N. 2;
- le spese di gestione per l'esperimento della procedure di gara de quo per il tramite della **Stazione Unica Appaltante della Provincia di Potenza** quale tariffa variabile ex artt.3 del regolamento della SUA, quantificate in **€ 1.407,85**, sono a carico del quadro economico dell'intervento;
- altresì la quota di incentivo ex art. 2 del Regolamento spettante ai dipendenti della SUA sono a carico del quadro economico dell'intervento;

Dato atto che l'investimento è iscritto così iscritto in bilancio:

Codice di bilancio	Descrizione	Importo €	
6130/21226/1	miglioramento sismico scuola di Lolla (ris. 4240)	400.000,00	2022/

6130/21226/2	miglioramento sismico scuola di Lolla (ris. 4240)	50.000,00	2022/
CUP:	D92G19000270001	CIG:	da generare

Visto l'articolo 191 del Testo Unico Enti Locali approvato con D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DATO ATTO che, in base a quanto richiesto dal **Responsabile per la prevenzione della corruzione e della trasparenza con Direttiva n. 1/2018** il presente atto è corredato da dichiarazione/check-list attestante l'attività istruttoria espletata;

DETERMINA

1. **Di richiamare** quanto sopra quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

2. **Di avviare** la procedura di gara per l'affidamento dei **lavori di Interventi di Miglioramento sismico dell'edificio scolastico sito nella frazione Lolla di Pietragalla mediante procedura negoziata** ai sensi dell'**art. 36, comma 2 lett. c) bis del D.lgs. n. 50/2016** s.m.i., il quale prevede la facoltà di affidare lavori di importo **pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro** mediante la **procedura negoziata** di cui all'[articolo 63](#) previa consultazione, ove esistenti, di **almeno quindici** operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, con il **criterio del minor prezzo**, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi;

3. **Di disporre** l'affidamento dei **lavori di Interventi di Miglioramento sismico dell'edificio scolastico sito nella frazione Lolla di Pietragalla facendo ricorso alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Potenza**, cui il Comune di Pietragalla ha aderito con deliberazione **di C.C. n. 7 del 22/04/2022**, dando atto che il Responsabile comunale che si interfacerà con detta Centrale di Committenza e che gestisce la fase a monte (programmazione/progettazione) e la fase a valle (contratto ed esecuzione), è il Responsabile dell'Area N. 2;

4. **Di stabilire**, in ordine alla procedura di gara, i seguenti indirizzi:
 - ❑ *Procedura per l'individuazione degli offerenti:* **procedura negoziata** ai sensi dell'**art. 36, comma 2 lett. c) bis del D.lgs. n. 50/2016** s.m.i., il quale prevede la facoltà di affidare lavori di importo **pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro** mediante la **procedura negoziata** di cui all'[articolo 63](#) previa consultazione, ove esistenti, di **almeno quindici** operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del **criterio del minor prezzo**, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi.

 - ❑ *Prezzo a base d'asta:* **€. 351.960,40 Iva esclusa** di cui **€ 329.443,94** per lavori e **€ 22.516,46** per oneri di sicurezza;

 - ❑ *Criteri di selezione delle offerte:* **criterio del minor prezzo**, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi.

5. Di accertare l'entrata di € 400.000,00 come segue:

Codice di bilancio	Descrizione	Importo €	
4240	miglioramento sismico scuola di Lolla (ris. 4240)	400.000,00	2022/612
CUP:	D92G19000270001	CIG:	da generare

6. Di impegnare la spesa di € 450.000,00 come segue:

Codice di bilancio	Descrizione	Importo €	
6130/21226/1	miglioramento sismico scuola di Lolla (ris. 4240)	400.000,00	2022/
6130/21226/2	miglioramento sismico scuola lolla (avanzo investimenti)	50.000,00	2022/
CUP:	D92G19000270001	CIG:	da generare

7. Dato atto che:

- le spese di gestione per l'esperimento della procedure di gara de quo per il tramite della **Stazione Unica Appaltante della Provincia di Potenza** quale tariffa variabile ex artt.3 del regolamento della SUA, quantificate in € 1.407,85, sono a carico del quadro economico dell'intervento;
- altresì la quota di incentivo ex art. 2 del Regolamento spettante ai dipendenti della SUA sono a carico del quadro economico dell'intervento.

8. Dare atto che il relativo contratto di appalto sarà stipulato nella forma pubblica amministrativa.

La presente determinazione viene inserita nella raccolta generale delle determinazioni, e pubblicata integralmente all'albo pretorio digitale on-line di questo comune.

Il Responsabile dell' AREA N.2 - APPALTI E CONTRATTI - PATRIMONIO
F.to Ing. Maria Carmela IACOVERA

COMUNE DI PIETRAGALLA <i>Provincia di Potenza</i>	Controllo successivo di regolarità amministrativa	Check-list N. 1 - dichiarazione sostitutiva - art. 47 DPR 445/2000 Affidamento di servizi, lavori e forniture
---	--	--

RIFERIMENTI DELL'ATTO ADOTTATO

Area N. 2
 Servizio Appalti e Contratti
 RUP ing. Maria Carmela Iacovera

Atto N. 138
 Data 06/07/2022
 Oggetto Determinazione a contrarre per l'avvio della procedura di gara relativa ai lavori di **INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SITO NELLA FRAZIONE LOLLA DI PIETRAGALLA: CUP D92G19000270001**

Attività istruttoria <u>da espletare</u>	Indicazione attività istruttoria <u>ESPLETATA</u> (compilare solo le parti corrispondenti alle attività effettivamente poste in essere) oggetto della presente dichiarazione :
Procedura di scelta del contraente: 1) Aperta; 2) Ristretta; 3) negoziata; 4) Dialogo competitivo; 5) Partenariato.	3) negoziata
Aggiudicatario	/
Centrale di Committenza	Stazione Unica Appaltante della Provincia di Potenza
Adempimenti CONSIP / Mepa	Non soggetta
Codice CIG	Da acquisire CIG master a carico della SUA
Codice CUP	D92G19000270001
Verifica e dichiarazione assenza conflitto d'interesse del RUP	verificato
Rispetto obblighi di tracciabilità dei pagamenti (ex legge 136/2010 e succ. modif.)	Soggetto, dichiarazione dell'aggiudicatario da acquisire successivamente
Acquisizione DURC	Soggetto, da acquisire successivamente
Rispetto obblighi di pubblicazione in Amministrazione Trasparente	Soggetto, pubblicato il apposita sezione
Verifica regolarità fiscale di cui all'articolo 48 bis del Dpr 602/1973 (ex DM 18.01.2008 n. 40)	Soggetto, da verificare successivamente all'atto dei pagamenti dei SAL
Stipula e registrazione contratto o invio lettera di ordinazione	Contratto da stipulare
Presenza di PROROGHE e motivazione	No
Presenza di RINNOVI e motivazione	No
Presenza patto di integrità	Soggetto, da acquisire
Rispetto principio di ROTAZIONE (linee guida ANAC N. 4 e succ. modif.)	Rispettato
Rispetto dei termini di conclusione	rispettato

del procedimento e dei pagamenti	
Presenza VISTO contabile di copertura finanziaria	acquisito

IN FEDE

Il Responsabile dell'Area N. 2

Ing. Maria Carmela Iacovera

Impegno: VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il **Responsabile del Servizio finanziario** in ordine alla **regolarità contabile del presente provvedimento**, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato: _____

rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

Impegno: ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si **attesta**, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la **copertura finanziaria della spesa** in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione degli impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Anno	Imp / Sub	Codice	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
2022	349	01052	21226	1	U.2.02.01.09.003	400.000,00
2022	350	01052	21226	2	U.2.02.01.09.003	50.000,00

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Liquidazione: RICONTRI AMMINISTRATIVI, CONTABILI E FISCALI (art. 184, comma 4 del Tuel)

Ai sensi dell'articolo 184, comma 4, del Tuel si riscontra la regolarità amministrativa, contabile e fiscale del presente atto e **si autorizza l'emissione del mandato di pagamento** come in premessa specificato.

Pietragalla, lì _____

Il Responsabile dell' Area N.1
Affari Generali e Finanziari
F.to Dott. Clemente G. BISCIONE

REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI N. 608

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata **all'Albo Pretorio digitale** dell'Ente per **15 giorni consecutivi dal 07-lug-2022 al 22-lug-2022**.

Pietragalla, lì 07-lug-2022

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Ing. Maria Carmela IACOVERA

Copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Pietragalla, lì 07-lug-2022

Il Responsabile dell'Area

Ing. Maria Carmela IACOVERA