



COMUNE DI PIETRAGALLA

PROVINCIA DI POTENZA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DELL' AREA N.2 - APPALTI E CONTRATTI - PATRIMONIO**

Servizio Appalti e Contratti - Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 210 DEL 12/10/2022

REGISTRO GENERALE N. 582 DEL 12/10/2022

OGGETTO: Determinazione a contrarre per l'avvio della procedura di gara relativa ai Lavori di completamento per la valorizzazione e fruizione del Parco Urbano dei Palmenti: CUP D94H22000680002

L'anno **duemilaventidue** il giorno **dodici** del mese di **ottobre** , nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DELL' AREA N.2 - APPALTI E CONTRATTI - PATRIMONIO

Visto il D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165 come successivamente modificato ed integrato;

Visto l'art. 107 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 109, comma 2, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Letti e richiamati:

-il **Regolamento degli uffici e dei servizi** del Comune di Pietragalla, da ultimo modificato con deliberazione di G.C. n. 22/2011;

-il **modello organizzativo** del Comune di Pietragalla, la Dotazione Organica, i Profili Professionali, l'assegnazione del personale alle Aree funzionali, approvati con deliberazione di G.C. n. 14/2010;

Atteso

-**che** il modello organizzativo del Comune di Pietragalla è articolato in **Aree – Servizi – Uffici**;

-**che** con Decreto Sindacale N. 6 del 29/12/2021 il Sindaco del Comune di Pietragalla ha nominato lo scrivente quale **Responsabile dell'Area AREA N.2 - APPALTI E CONTRATTI - PATRIMONIO** attribuendo, altresì, il relativo incarico di **Posizione Organizzativa**;

Premesso che:

- con D.G.R. n. 566 del 24/08/2022 il comune di Pietragalla è stato individuato quale soggetto attuatore e beneficiario dell'intervento in oggetto con un finanziamento dell'importo di € 450.000,00;
- l'assunzione dell'obbligazione giuridicamente vincolante (OGV) dovrà essere conseguita entro il 31/12/2022, così come ribadito nella nota prot. 116018/15BC del 29/08/2022 – registrata al prot. dell'Ente al n. 9998 del 30/08/2022;
- l'intervento è inserito nell'aggiornamento del Programma triennale delle opere pubbliche per gli anni 2022-2024 e relativo elenco annuale 2022 aggiornato con D.C.C. n. 23 del 29/09/2022;
- l'intervento inserito nell'elenco annuale 2022 è identificato con il CUI: L00953050762202200002;
- con **D.G.C. n. 85 del 11/10/2022** è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo – redatto dal tecnico incaricato arch. Michele Pietro Di Capua - per i **Lavori di completamento per la valorizzazione e fruizione del Parco Urbano dei Palmenti** che prevede un investimento complessivo di € 450.000.00, di cui € 263.705,98 per lavori ed € 114.558,02 per somme a disposizione dall'amministrazione oltre che € 71.736,00 per forniture iva compresa con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
Voci		Importi €
(I riferimenti al Codice si intendono al D.lgsn. 50/2016 e ss.mm.ii.)		
A - LAVORI		
1) Lavori a misura	€	250.962,32
2) Lavori a corpo	€	-
3) Lavori in economia	€	4.912,65
	Importo dei lavori a base di gara (1+2+3)	€ 255.874,97
4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€	7.831,01
	TOTALE LAVORI DA APPALTARE (1+2+3+4)	€ 263.705,98
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:		
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€	-
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€	-
3) Imprevisti	€	414,60
4) Acquisizione e/o espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	38.611,80
5) Adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice (revisione dei prezzi)	€	-
6) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione e installazione di cartelloni e targhe relative al POFESR 2014/2020	€	-
7) Spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice	€	-
8) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:		
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010		
b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	€	37.033,48
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€	2.700,35
d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€	-
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	-
f) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	€	-
g) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€	8.147,37
	Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g)	€ 47.881,19
9) I.V.A. sui lavori	€	26.370,60
10) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	€	-
11) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (SUA, ANAC, ecc.)	€	1.279,82
	Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 11)	€ 114.558,02
C - FORNITURE E SERVIZI FUNZIONALI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERAZIONE		
1) Forniture Allestimento realtà aumentata	€	58.800,00
2) Servizi	€	-
3) I.V.A. su forniture e/o servizi	€	12.936,00
	Totale "Forniture e servizi" (somma da 1 a 3)	€ 71.736,00
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)	€	450.000,00

che, per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

Preso atto che l'art. 36, comma 2 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., consente l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici; l'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;

Dato atto che l'importo dei lavori oggetto di affidamento è pari ad € 263.705,98 e pertanto lo stesso si colloca all'interno della fascia di importo indicata dalla norma sopra richiamata;

Considerato che, in relazione a quanto disposto dall'art. 36 comma 9 bis) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. si possa procedere all'affidamento dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi;

Si da atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva) e pertanto è bene che l'esecuzione rimanga in capo ad un unico soggetto che ne risponderà globalmente;

Visto l'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante:

- il fine che si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la forma, le clausole essenziali;
- le modalità di scelta del contraente;

Precisato che:

- il fine che si intende perseguire è quello di **aggiudicare i lavori in oggetto**;
- il contratto, che avrà forma scritta, ha per oggetto la realizzazione dei **Lavori di completamento per la valorizzazione e fruizione del Parco Urbano dei Palmenti e contiene le seguenti clausole essenziali:**

- luogo di svolgimento: **Parco Urbano dei Palmenti**
- categorie relative alle lavorazioni:

lavorazione	Categoria ex All. A) d.P.R. n. 207/10	Classifica ex art. 61 dPR n. 207//10	qualificazione obbligatoria (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile (P/S)	Subappaltabile (si/no)
restauro Palmenti e basolato via Breccia	OG2	I	si	€ 252.783,19	95,85	P	
Impianto elettrico via Breccia	OG11		no	€ 10.922,79	4,15		si
TOTALE				€ 263.705,98	100		

- prevalente **OG2 categoria I**, qualificazione obbligatoria, importo lavori € **252.783,19**, di cui importo oneri di sicurezza € **7.831,01**; subappaltabile **OG11** importo lavori € **10.922,79**

- termine di esecuzione: giorni **273 (duecentosettantatre)** naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori

- procedura e criterio di affidamento: l'affidamento avverrà **mediante procedura negoziata** ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., il quale prevede la facoltà di affidare lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro mediante la **procedura negoziata** di cui all'[articolo 63](#) previa consultazione, ove esistenti, di **almeno dieci** operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici; l'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati; utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del **criterio del minor prezzo**, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi.

Dato atto che:

- con D.C.C. n. 7 del 22/04/2022 questo civico Ente ha aderito alla **Stazione Unica Appaltante della Provincia di Potenza**;
- l'obbligo in esame riguarda solo la fase della procedure di gara mentre ogni Ente rimane responsabile delle fasi a monte (programmazione/progettazione) ed a valle (contratto ed esecuzione);

- *il Responsabile comunale che si interfacerà con detta Centrale di Committenza e che gestisce la fase a monte (programmazione/progettazione) e la fase a valle (contratto ed esecuzione), è il Responsabile dell'Area N. 2;*
- le spese di gestione per l'esperimento della procedure di gara de quo per il tramite della **Stazione Unica Appaltante della Provincia di Potenza** quale tariffa variabile ex artt.3 del regolamento della SUA, quantificate in **€ 1.279,82** (comprensivo di **€ 225,00** di contributo ANAC), sono a carico del quadro economico dell'intervento;
- altresì la quota di incentivo ex art. 2 del Regolamento spettante ai dipendenti della SUA sono a carico del quadro economico dell'intervento;

Dato atto che l'investimento è iscritto così iscritto in bilancio:

Codice di bilancio		Descrizione	Importo
9030/21208/1		Completamento valorizzazione Parco Urbano Palmenti-FSC (ris. 4360)	€ 450.000,00
CUP:	D94H22000680002	CIG:	da generare

Visto l'articolo 191 del Testo Unico Enti Locali approvato con D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DATO ATTO che, in base a quanto richiesto dal **Responsabile per la prevenzione della corruzione e della trasparenza con Direttiva n. 1/2018** il presente atto è corredato da dichiarazione/check-list attestante l'attività istruttoria espletata;

DETERMINA

1. **Di richiamare** quanto sopra quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **Di avviare** la procedura di gara per l'affidamento dei **Lavori di completamento per la valorizzazione e fruizione del Parco Urbano dei Palmenti mediante procedura negoziata** ai sensi dell'**art. 36, comma 2 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016** s.m.i., il quale prevede la facoltà di affidare lavori di importo **pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro** mediante la **procedura negoziata** di cui all'[articolo 63](#) previa consultazione, ove esistenti, di **almeno dieci** operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, con il **criterio del minor prezzo**, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi;
3. **Di disporre** l'affidamento dei **Lavori di completamento per la valorizzazione e fruizione del Parco Urbano dei Palmenti facendo ricorso alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Potenza, cui il Comune di Pietragalla ha aderito con deliberazione di C.C. n. 7 del 22/04/2022, dando atto che il Responsabile comunale che si interfacerà con detta Centrale di Committenza e che gestisce la fase a monte (programmazione/progettazione) e la fase a valle (contratto ed esecuzione), è il Responsabile dell'Area N. 2;**
4. **Di stabilire**, in ordine alla procedura di gara, i seguenti indirizzi:
 - **Procedura per l'individuazione degli offerenti: procedura negoziata** ai sensi dell'**art. 36, comma 2 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016** s.m.i., il quale prevede la facoltà di affidare lavori di importo **pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro** mediante la **procedura negoziata** di cui all'[articolo 63](#) previa consultazione, ove esistenti, di **almeno dieci** operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici,

utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del **criterio del minor prezzo**, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi.

- *Prezzo a base d'asta: € 263.705,98 Iva esclusa* di cui € 255.874,97 per lavori e € 7.831,01 per oneri di sicurezza;
- *Criteri di selezione delle offerte: criterio del minor prezzo*, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi;

Dato atto che l'investimento è iscritto così iscritto in bilancio:

Codice di bilancio		Descrizione	Importo	
	9030/21208/1	Completamento valorizzazione Parco Urbano Palmenti-FSC (ris. 4360)	€ 450.000,00	imp. 2022/485
CUP:	D94H22000680002		CIG:	da generare

5. Dato atto che:

- le spese di gestione per l'esperienza della procedura di gara de quo per il tramite della **Stazione Unica Appaltante della Provincia di Potenza** quale tariffa variabile ex artt.3 del regolamento della SUA, quantificate in € 1.279,82 (comprensivo di € 225,00 di contributo ANAC), sono a carico del quadro economico dell'intervento;
- altresì la quota di incentivo ex art. 2 del Regolamento spettante ai dipendenti della SUA sono a carico del quadro economico dell'intervento.

6. Dare atto che il relativo contratto di appalto sarà stipulato nella forma pubblica amministrativa.

La presente determinazione viene inserita nella raccolta generale delle determinazioni, e pubblicata integralmente all'albo pretorio digitale on-line di questo comune.

Il Responsabile dell' AREA N.2 - APPALTI E CONTRATTI - PATRIMONIO
F.to Ing. Maria Carmela IACOVERA

COMUNE DI PIETRAGALLA <i>Provincia di Potenza</i>	Controllo successivo di regolarità amministrativa	Check-list N. 1 - dichiarazione sostitutiva - art. 47 DPR 445/2000 Affidamento di servizi, lavori e forniture
---	--	--

RIFERIMENTI DELL'ATTO ADOTTATO

Area N. 2
 Servizio Appalti e Contratti
 RUP ing. Maria Carmela Iacovera

Atto N. 210

Data 12/10/2022

Oggetto Determinazione a contrarre per l'avvio della procedura di gara relativa ai **Lavori di completamento per la valorizzazione e fruizione del Parco Urbano dei Palmenti: CUP D94H22000680002**

Attività istruttoria <u>da espletare</u>	Indicazione attività istruttoria <u>ESPLETATA</u> (compilare solo le parti corrispondenti alle attività effettivamente poste in essere) oggetto della presente dichiarazione :
Procedura di scelta del contraente: 1) Aperta; 2) Ristretta; 3) negoziata; 4) Dialogo competitivo; 5) Partenariato.	3) negoziata
Aggiudicatario	/
Centrale di Committenza	Stazione Unica Appaltante della Provincia di Potenza
Adempimenti CONSIP / Mepa	Non soggetta
Codice CIG	Da acquisire a carico della SUA
Codice CUP	D94H22000680002
Verifica e dichiarazione assenza conflitto d'interesse del RUP	verificato
Rispetto obblighi di tracciabilità dei pagamenti (ex legge 136/2010 e succ. modif.)	Soggetto, dichiarazione dell'aggiudicatario da acquisire successivamente
Acquisizione DURC	Soggetto, da acquisire successivamente
Rispetto obblighi di pubblicazione in Amministrazione Trasparente	Soggetto, pubblicato il apposita sezione
Verifica regolarità fiscale di cui all'articolo 48 bis del Dpr 602/1973 (ex DM 18.01.2008 n. 40)	Soggetto, da verificare successivamente all'atto dei pagamenti dei SAL
Stipula e registrazione contratto o invio lettera di ordinazione	Contratto da stipulare
Presenza di PROROGHE e motivazione	No
Presenza di RINNOVI e motivazione	No
Presenza patto di integrità	Soggetto, da acquisire
Rispetto principio di ROTAZIONE (linee guida ANAC N. 4 e succ. modif.)	Rispettato
Rispetto dei termini di conclusione del procedimento e dei pagamenti	rispettato
Presenza VISTO contabile di	acquisito

copertura finanziaria	
-----------------------	--

IN FEDE

Il Responsabile dell'Area N. 2

Ing. Maria Carmela Iacovera

Impegno: VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il **Responsabile del Servizio finanziario** in ordine alla **regolarità contabile del presente provvedimento**, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato: _____

rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

Impegno: ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si **attesta**, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la **copertura finanziaria della spesa** in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione degli impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Anno	Imp / Sub	Codice	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
2022	485	09022	21208	1	U.2.02.01.10.004	450.000,00

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Liquidazione: RISCONTRI AMMINISTRATIVI, CONTABILI E FISCALI (art. 184, comma 4 del Tuel)

Ai sensi dell'articolo 184, comma 4, del Tuel si **riscontra** la regolarità amministrativa, contabile e fiscale del presente atto e **si autorizza l'emissione del mandato di pagamento** come in premessa specificato.

Pietragalla, lì _____

Il Responsabile dell' Area N.1
Affari Generali e Finanziari
F.to Dott. Clemente G. BISCIONE

REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI N. 914

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata **all'Albo Pretorio digitale** dell'Ente per **15 giorni consecutivi dal 12-ott-2022 al 27-ott-2022**.

Pietragalla, lì 12-ott-2022

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Ing. Maria Carmela IACOVERA

Copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Pietragalla, lì 12-ott-2022

Il Responsabile dell'Area
Ing. Maria Carmela IACOVERA