



# PROVINCIA DI POTENZA

## DIREZIONE GENERALE AREA GARE

Verbale Rep. n. 1 del 10/01/2023

*Stazione Unica Appaltante - Provincia di Potenza - Ente committente: Comune di FORENZA-* Procedura negoziata art.1, comma 2 lett. b) D. L 16 Luglio 2020, n. 76 (convertito con modificazioni dalla L. 11 Settembre 2020 n. 120) - Fondo complementare al P.N.R.R. - Programma di Riqualificazione Edilizia Residenziale Pubblica - Intervento di "Riqualificazione di edilizia residenziale pubblica del complesso "denominato n. 6 mini-alloggi" ubicato in Forenza alla via Convento - CUP C98I21000470002 - CIG 95737647FA **Riferimento gara telematica G00238. Prima seduta pubblica di gara.**

L'anno **DUEMILAVENTITRE** addì **10 del mese di Gennaio**, alle **ore 15:30**, in sala aperta al pubblico, presso l'AREA GARE dell'Ente suintestato, situata al piano terzo dello stabile sito in Piazza Mario Pagano n. 1- Potenza, alla presenza di:

- **Dott.ssa Valentina Del Grosso**, Presidente del seggio di gara;
- **Sig.ra Loredana Lagrutta** segretario verbalizzante del seggio di gara;

in seduta aperta ai soli operatori economici che hanno presentato offerta.

Il Presidente, dato atto che è stata prodotta da parte dello stesso e degli altri componenti del seggio di gara la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90, dichiara la regolare composizione del seggio e la conseguenza apertura dei lavori.

### PREMESSO CHE

- con la Determinazione Dirigenziale a contrarre del Comune di Forenza n. reg. gen.761 del 15/12/2022 per la realizzazione dell' "**Intervento di riqualificazione di edilizia residenziale pubblica del complesso "denominato n. 6 mini-alloggi"** ubicato in Forenza alla via Convento, con la quale si dispone di procedere all'espletamento della gara avvalendosi della SUA della provincia di Potenza e stabilendo di procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi della lettera b) - comma 2 dell'art. 1 della L. 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi ed invitando a presentare offerta almeno 5 operatori economici adeguatamente qualificati;
- con la nota prot 44852 del 16/12/2022, con cui il RUP chiedeva l'attivazione della procedura, atteso il caricamento della documentazione progettuale sulla piattaforma SUA e la trasmissione dell'elenco degli operatori economici da invitare;
- in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 3030 del 27/12/2022 di questo Ufficio è stata predisposta, lettera di invito alla procedura negoziata da espletare, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., attraverso il Portale della Piattaforma di E-Procurement della Provincia di

Potenza, inviata tramite la Piattaforma predetta, in data 27/12/2022 con comunicazione prot. n. 46287 , alle sotto elencate imprese :

N. d'ordine software	Ragione Sociale	Partita IVA	Indirizzo	Comune	CAP	Provincia
1	SANTORO SRL	00926110768	C.DA PESCO, n. 03	ATELLA	85020	Potenza
2	FERREDIL di FERRENTI Giuseppe & C. S.a.s.	01515370763	Via Degli Zoccolanti, n. 25	VENOSA	85029	Potenza
3	CONSORZIO STABILE PENTAGONO S.C. A R.L.	01964900763	Via Isca del Pioppo, n. 67 int. 12	Potenza	85100	Potenza
4	EREDI GALASSO VINCENZO S.A.S. DI GALASSO DONATO S. E C.	01414790764	VIA SAN VITO SNC, n. SNC	Potenza	85021	Potenza
5	TELESCA SRL	01667660763	VIALE I MAGGIO, n. SNC	FILIANO	85020	Potenza
6	TALA COSTRUZIONI S.R.L.	01477960767	VIA CERVELLINO 45, n. 45	Potenza	85015	Potenza
7	NL SRL	01830590764	VIA MADONNA DEL CARMINE, n. 466/C	Potenza	85100	Potenza

- entro le ore 12:00 del 10/01/2023, termine stabilito dalla lettera di invito, sono state acquisite dalla Piattaforma telematica, le offerte degli operatori economici di seguito indicati:

N. plico	Ragione Sociale	C.F./P.IVA	Data presentazione offerta	N. protocollo
1	FERREDIL di FERRENTI Giuseppe & C. S.a.s.	01515370763	09.01.2023	525
2	NL SRL	01830590764	09.01.2023	596

**TUTTO CIO' PREMESSO**

### il Presidente del seggio di gara

- PROCEDE all'apertura della seduta attraverso la Piattaforma; simultaneamente il segretario verbalizzante, accede, dalla propria postazione e con le proprie credenziali, sulla Piattaforma;
- PROCEDE all'apertura della Busta telematica amministrativa di ciascun operatore economico che ha prodotto offerta, secondo l'ordine indicato dal sistema, ed all'esame della documentazione in essa contenuta, con le seguenti risultanze:

**PLICO n. 1 FERREDIL di FERRENTI Giuseppe & C. S.a.s.:** la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

**PLICO n. 2 NL SRL:** la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

Il Presidente, quindi, dà corso all'apertura della busta telematica "offerta economica" di ciascun operatore economico ammesso (n.2), secondo l'ordine indicato dal sistema, come segue:

N. plico	Ragione Sociale	RIBASSI %
1	FERREDIL di FERRENTI Giuseppe & C. S.a.s.	13,779
2	NL SRL	15,733

Ultimate le operazioni di apertura delle offerte economiche (n.2) viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

N. plico	Ragione Sociale	RIBASSI %
1	FERREDIL di FERRENTI Giuseppe & C. S.a.s.	13,779
2	NL SRL	15,733

Essendo state ammesse **offerte in numero inferiore a 5**, il calcolo di cui all'art. 97, comma **3-bis** del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm e ii.ai non viene effettuato e pertanto viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

N. plico	Ragione Sociale	RIBASSI %
2	NL SRL	15,733
1	FERREDIL di FERRENTI Giuseppe & C. S.a.s.	13,779

Il Presidente, individua come migliore offerta valida quella prodotta dal concorrente **PLICO n. 2 NL SRL - P.IVA 01830590764 con sede in Via MADONNA DEL CARMINE, n. 466/C 85100 POTENZA (PZ) - con il ribasso del 15,733 %** (diconsi quindici-virgola-settecentotrentatre-percento), e, ai sensi di quanto disposto dalla lettera di invito, dispone di sospendere la seduta per trasmettere gli atti di gara al R.U.P. il quale dovrà decidere se chiedere le spiegazioni di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 97 predetto.

A seguito della comunicazione del RUP delle valutazioni intraprese, questo Stazione Appaltante indirà una nuova seduta pubblica di gara per manifestarne le risultanze.

La data di convocazione della nuova seduta pubblica sarà comunicata ai concorrenti mediante avviso pubblicato sul Profilo del Committente all'indirizzo [www.suaprovinciapotenza.it](http://www.suaprovinciapotenza.it), sulla pagina dedicata alla presente procedura, alla voce "Comunicazioni della Stazione Appaltante".

Il presente verbale redatto in unico originale, letto e sottoscritto, viene chiuso alle ore **16:25**

Del ché è verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to Dott.ssa Valentina Del Grosso

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to sig.ra Loredana Lagrutta