



PROVINCIA DI POTENZA

DIREZIONE GENERALE AREA GARE

Verbale Rep. n. 41 del 30/03/2023

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 4 - Componente I - Tipologia Investimento - Intervento 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica-Lavori di manutenzione straordinaria presso la sede dell'Istituto professionale Alberghiero di Stato "G. Gasparrini" di Melfi. Procedura negoziata art.1, c.2 lett. b) D. L 16 Luglio 2020, n. 76 (convertito con modificazioni dalla L. 11 Settembre 2020 n. 120) CUP: H68B20000460001- CIG9700865F08. Riferimento gara telematica n. G00284. Seconda seduta pubblica di gara.

L'anno **DUEMILAVENTITRE** addì **30** del mese di **MARZO**, alle ore **09:30** in sala aperta al pubblico, presso l'AREA GARE dell'Ente suintestato, situata al piano terzo dello stabile sito in Piazza Mario Pagano n. 1- Potenza, alla presenza di:

- **Dott.ssa Valentina Del Grosso**, Presidente del seggio di gara;
- **Sig.ra Enza Santalucia**, segretario verbalizzante del seggio di gara;

in seduta aperta ai soli operatori economici che hanno presentato offerta.

Il Presidente, dato atto che è stata prodotta da parte dello stesso e degli altri componenti del seggio di gara la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90, dichiara la regolare composizione del seggio e la conseguenza apertura dei lavori.

PREMESSO CHE

- in data 23/03/2023, giusta verbale Rep. n.38, si è tenuta la prima seduta di gara nella quale si è provveduto:
 - 1) all'apertura della busta telematica amministrativa di ciascun operatore economico che ha prodotto offerta, con le seguenti risultanze:

N. plico	RAGIONE SOCIALE	Esito
1	LAGANARO S.R.L.	AMMESSO
2	CARIELLO COSTRUZIONI DI CARIELLO ROCCO	AMMESSO
3	DE GREGORIO SRLS	AMMESSO
4	ECO DESIGN S.R.L.	DETTAGLIO AMMISSIONE/ESCLUSIONE: Soccorso istruttorio in corso

5	B. R. COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
6	SILVANO S.R.L.	AMMESSO
7	CARLUCCI RESTAURI S.R.L.	AMMESSO
8	BASSO S.R.L.	AMMESSO
9	MONTANARELLA COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
10	GEOM GIUSEPPE BOCCHETTA SRL	AMMESSO

2) alla sospensione della seduta per procedere, tramite la Piattaforma, all'acquisizione, in applicazione di soccorso istruttorio, della documentazione mancante da parte dei concorrenti ammessi con riserva:

1. **PLICO n. 4 Eco Design S.r.l.**

- con avviso pubblicato in data 23/03/2023 sul Profilo del Committente all'indirizzo www.suaprovinciapotenza.it, sulla pagina dedicata alla presente procedura, alla voce "Comunicazioni della Stazione Appaltante" è stata convocata, per la data odierna, la **seconda** seduta pubblica di gara e con avviso pubblicato in data 27/03/2023 viene spostata al giorno 30/03/2023 alle ore 09.30 ;
- entro il termine prescritto (ore 12:00 del 28/03/2023) e tramite la Piattaforma, hanno risposto gli operatori economici sotto indicati:

N. plico	Ragione sociale	Data	N. prot.
4	ECO DESIGN S.R.L.	24/03/2023	11061

TUTTO CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Procede all'apertura della seduta attraverso la Piattaforma; simultaneamente il Presidente del seggio di gara ed il segretario verbalizzante, accedono, ciascuno dalla propria postazione e con le proprie credenziali, sulla Piattaforma.

Prende atto che:

1. **PLICO n. 4 Eco Design S.r.l.:** ammesso con riserva, ha trasmesso l'integrazione nei termini stabiliti. A seguito della verifica di quanto trasmesso e constatato che è stata prodotta la documentazione richiesta in soccorso istruttorio e che la stessa è conforme a quanto prescritto, dichiara il concorrente **AMMESSO**;

Il Presidente, quindi, dà corso all'apertura della busta telematica "offerta economica" di ciascun operatore economico ammesso (n.10), secondo l'ordine indicato dal sistema, come segue:

N. plico	Ragione Sociale	Ribassi %
1	LAGANARO S.R.L.	3,23%
2	CARIELLO COSTRUZIONI DI CARIELLO ROCCO	11,887%
3	DE GREGORIO SRLS	14,168%
4	ECO DESIGN S.R.L.	22,203%
5	B. R. COSTRUZIONI SRL	12,7%
6	SILVANO S.R.L.	8,803%
7	CARLUCCI RESTAURI S.R.L.	5,21%
8	BASSO S.R.L.	1,51%
9	MONTANARELLA COSTRUZIONI S.R.L.	12,839%

10	GEOM GIUSEPPE BOCCHETTA SRL	16,16%
----	-----------------------------	--------

Ultimate le operazioni di apertura delle offerte economiche (n.10) viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

N. plico	Ragione Sociale	Ribassi %
8	BASSO S.R.L.	1,51%
1	LAGANARO S.R.L.	3,23%
7	CARLUCCI RESTAURI S.R.L.	5,21%
6	SILVANO S.R.L.	8,803%
2	CARIELLO COSTRUZIONI DI CARIELLO ROCCO	11,887%
5	B. R. COSTRUZIONI SRL	12,7%
9	MONTANARELLA COSTRUZIONI S.R.L.	12,839%
3	DE GREGORIO SRLS	14,168%
10	GEOM GIUSEPPE BOCCHETTA SRL	16,16%
4	ECO DESIGN S.R.L.	22,203%

Essendo state ammesse **offerte in numero inferiore a 15 ma superiore o pari a 5**, si procede alla verifica del calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma **2 bis**, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm e ii.;

Al fine del calcolo delle ali di esclusione si dà atto che il DIECI per CENTO, arrotondato all'unità superiore, è pari a UNO, di conseguenza si procede ad escludere dal calcolo UNA offerta di maggiore ribasso pari e superiore a 22,203 % e UNA offerta di minor ribasso pari e inferiore a 1,51%.

OFFERTE DI MAGGIOR RIBASSO:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
4	ECO DESIGN S.R.L.	22,203%

OFFERTE DI MINOR RIBASSO:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
8	BASSO S.R.L.	1,51%

Procede al calcolo della media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza, che risulta pari a 10,625 %.

Si procede, a seguire, al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media aritmetica dei ribassi, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza. Lo scarto medio aritmetico risulta pari a 2,926 %.

Si procede inoltre al calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica di cui sopra che risulta pari a 0,275388235 .

Poichè il rapporto è superiore a 0,15 si da atto che la soglia di anomalia è pari alla somma della media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte ammesse di cui sopra e dello scarto medio aritmetico; pertanto **la soglia di anomalia risulta pari a 13,551 %** $= (10,625 + 2,926)$

A seguito del raffronto fra i ribassi offerti e la soglia di anomalia come sopra determinata, il Presidente dichiara che le seguenti **tre** offerte risultano superiori alla soglia di anomalia, pertanto sono automaticamente escluse:

OFFERTE SUPERIORI ALLA SOGLIA DI ANOMALIA:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
3	DE GREGORIO SRLS	14,168%
10	GEOM GIUSEPPE BOCCHETTA SRL	16,16%
4	ECO DESIGN S.R.L.	22,203%

Ultimate le operazioni di verifica dell'anomalia, viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
9	MONTANARELLA COSTRUZIONI S.R.L.	12,839%
5	B. R. COSTRUZIONI SRL	12,7%

Il Presidente, constatato che la migliore offerta valida è quella prodotta dal concorrente Plico n.9 – MONTANARELLA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in TRAV. SANDRO PERTINI, n. SNC 85025-Melfi (PZ) / P.IVA 01675050767, con il ribasso del **12,839 %** (diconsi dodici-virgola-ottocentotrentanove-percento), per il prezzo netto di € 192.226,57 , oltre € 15.786,97 non soggetti a ribasso in quanto oneri per la sicurezza, il tutto per un importo contrattuale al netto del ribasso di € **208.013,54**; preso atto che il costo della manodopera indicato nell'offerta è pari a quello previsto dagli elaborati progettuali a base di gara, propone, ai sensi di quanto disposto dalla lettera di invito, l'aggiudicazione dei lavori oggetto della presente procedura in favore del predetto concorrente.

L'aggiudicazione è subordinata all'approvazione degli atti di gara da parte del Responsabile del servizio interessato e diverrà efficace in seguito al positivo esito della verifica sul possesso da parte del concorrente dei requisiti dichiarati in sede di gara

Il presente verbale redatto in unico originale, letto e sottoscritto, viene chiuso alle ore **10.15**

Del ché è verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Dott.ssa Valentina Del Grosso

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Sig.ra Enza Santalucia