



COMUNE DI CASTELGRANDE

Provincia di Potenza

UFFICIO TECNICO

REG. GEN.LE n. 56

Del 24.03.2023

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(34) AREA TECNICA - TECNICO MANUTENTIVA 24.03.2023

Oggetto: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA MARCONI, MEDIANTE IL RIFACIMENTO DELLA COPERTURA 'NELL'AMBITO DEI FONDI ASSEGNATI A QUESTO COMUNE DI CUI AL PO FESR BASILICATA 2014-2020. ITI AREA INTERNA MARMO PLATANO -ASSE 4 - AZIONE 4C.4.1.3. DGR N. 53/2017 E DGR N. 68/2021 . CUP: B62C21000590006 - CIG: 9682092B11 AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

L'anno **duemilaventitre** il giorno **ventiquattro** del mese **marzo**, nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del servizio Sig., Geom. Domenico Muro, nell'esercizio delle proprie funzioni,

VISTO l'articolo 107 e l'articolo 109, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.);

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 104 del 09.09.2022 è stato riapprovato integralmente il progetto esecutivo inerente i lavori di *riqualificazione dell'edificio scolastico di Via Marconi, mediante il rifacimento della copertura* "nell'ambito dei fondi assegnati a questo Comune di cui al PO FESR Basilicata 2014-2020. ITI Area Interna Marmo Platano -Asse 4 - Azione 4C.4.1.3. DGR N. 53/2017 e DGR N. 68/2021 , dell'importo complessivo di € 200.000, che presenta il seguente quadro economico:

Voci (I riferimenti al Codice si intendono al D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.)	Importi €
A - LAVORI (nota 1)	
1) Lavori a misura	€ 121.070, 08
2) Lavori a corpo	€
2) Lavori in economia	€
IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2+3)	€ 121.070, 08
4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 26.955, 08
5) Oneri aggiuntivi della sicurezza per COVID-19, non soggetti a ribasso d'asta (nota	€ 5.375,40

Voci (I riferimenti al Codice si intendono al D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.)	Importi €
10)	
Totale lavori da appaltare (1+2+3+4)	€ 153.400, 56
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (nota 2)	€
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€
3) Imprevisti (nota 2)	€ 1.031, 42
4) Acquisizione e/o espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi (nota 3 <i>Imposte per registrazione, trascrizione e voltura decreto di esproprio</i>)	€
5) Adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice (revisione dei prezzi)	€
6) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione ed installazione di cartelloni e targhe relative al Po Fesr 2014-2020 (nota 4)	€
7) Spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice (nota 5)	€
8) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui: (note 6 e 7)	
a) Relazione geologica, relazione idraulica, rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010 .	€
b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi, Frazionamenti e pratica espropriativa, Attività Archeologo	€ 24.800,00
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente (2%)	€ 1.200,00
d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici – C.U.C.	€ 767, 00
f) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	€ 2.374,00
g) I.V.A. e cassa nazionale 4% sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ 1.086, 96
Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g)	€ 31.25938

Voci (I riferimenti al Codice si intendono al D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.)	Importi €
9) I.V.A. sui lavori	€ 15.340,06
10) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante, cassa professionale ed eventuali altri oneri connessi	€ 0.00
11) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (nota 8)	€
Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 11)	€
C - BENI/FORNITURE FUNZIONALI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA	
1) Forniture	€
2) Servizi	€
3) I.V.A. su forniture e/o servizi	€
Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 3)	€ 0,00
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)	€ 200.000,00

composto dai seguenti elaborati:

ARCHITETTONICI:

- Elab. A1 Relazione tecnica descrittiva;
- Elab. A2 Planimetria catastale;
- Elab. A3 Stralcio planimetrico;
- Elab. A4 Piante;
- Elab. A5 Sezioni;
- Elab. A6 Prospetti;
- Elab. A7 Planimetria generale e sezioni del terreno;
- Elab. A8 Documentazione Fotografica;

ECONOMICI:

- Elab.E1 Computo metrico estimativo (con aggiornamento infrannuale 2022 dei prezziari);
- Elab.E2 Elenco prezzi (con aggiornamento infrannuale 2022 dei prezziari);
- Elab. E3 Quadro economico (con aggiornamento infrannuale 2022 dei prezziari);
- Elab. E4 Capitolato speciale di appalto (con aggiornamento infrannuale 2022 dei prezziari);
- Elab.E5 Piano di sicurezza e coordinamento; (con aggiornamento infrannuale 2022 dei prezziari);
- Elab. E6 Cronoprogramma dei lavori; (con aggiornamento infrannuale 2022 dei prezziari);
- Elab. E7 Fascicolo dell'opera; (con aggiornamento infrannuale 2022 dei prezziari);
- Elab. E8 Piano di sicurezza Covid-19; (con aggiornamento infrannuale 2022 dei prezziari);
- Elab. E9 Incidenza Manodopera (con aggiornamento infrannuale 2022 dei prezziari);

STRUTTURALI

- Elab. S1.a Relazione generale di calcolo;
- Elab. S1.b Fascicolo dei calcoli;
- Elab. S1.c Relazione di sintesi risultati;
- Elab. S2 Carpenterie esistente;
- Elab. S3 Carpenteria post intervento;
- Elab. S4 Particolari esecutivi strutturali;
- Elab. S5 Relazione sui materiali;
- Elab. S6 Piano di Manutenzione strutture;

- con determinazione a contrarre n. 15.27 del 07.02.2023 è stato stabilito di procedere

all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lettera b) del decreto L.vo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e dato atto che la procedura di gara sarebbe stata esperita per il tramite della Centrale Unica di committenza: CUC-SUA Provincia di Potenza, cui il Comune di Castelgrande ha aderito con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 11.04.2022;

- con nota datata 07.02.2023 prot. n. 676 è stato chiesto alla predetta CUC-SUA Provincia di Potenza di attivare la procedura di gara e trasmessa la documentazione necessaria per il tramite della piattaforma di e-Procurement;

- con nota datata 21.03.2023 prot. n. 10425 la CUC ha comunicato di aver espletato la gara per l'affidamento dei lavori in oggetto e proceduto alla verifica dei requisiti e delle dichiarazioni rese in sede di gara dall'impresa aggiudicataria;

- con la stessa nota al fine della emissione del provvedimento finale del procedimento di gara la CUC ha trasmesso i verbali di gara, la documentazione prodotta dal concorrente primo classificato e il fascicolo dei requisiti generali verificati;

VISTO il verbale di gara n.33 del 16.03.2023 e n. 36 del 21.03.2023 dai quali risulta quanto segue:

- la CUC- SUA in data 28.02.2023 con comunicazione prot. n. 7500 ha inviato, per il tramite della Piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza lettera di invito alla procedura negoziata da espletare, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, a dieci ditte del settore;

-entro le ore 12:00 del 15.03.2023, termine stabilito dalla lettera di invito, sono state acquisite dalla Piattaforma telematica, le offerte di TRE operatori economici;

- in data 16.03.2023, giusta verbale Rep. n.33, ed in data 21.03.2023, verbale n. 36 si è tenuta, rispettivamente la prima e la seconda seduta di gara nella quale si è provveduto all'apertura delle buste telematiche amministrative ed economiche dei concorrenti ammessi, alla formazione della graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto ed ai sensi di quanto disposto dalla lettera di invito, ad alla proposta dell'aggiudicazione dei lavori oggetto della procedura di gara in favore del concorrente – CGM SRL UNIPERSONALE con sede in VIA DELLE MAGNOLIE, n. 1 Atella (PZ) / P.IVA 01732740764, con il ribasso del 16, 354 % (diconsi sedici-virgola-trecentocinquantaquattro-percento), per il prezzo netto di € 101.270, 28 , oltre € 32.330, 48 non soggetti a ribasso in quanto oneri per la sicurezza, il tutto per un importo contrattuale al netto del ribasso di € 133.600, 76;

CONSIDERATO CHE con nota acquisita in data 22.03.2023 al prot. n. 1587 la CUC –SUA ha trasmesso insieme agli atti di gara il fascicolo delle verifiche dei requisiti generali verificati;

PRESO ATTO dei documenti contenuti nel fascicolo delle verifiche effettuate dalla CUC –SUA:

- la Visura Storica Camerale, rilasciata dalla C.C.I.A.A. della Basilicata, Documento n. T507023039 del 01.03.2023;
- il D.U.R.C. On Line prot. INPS_33833788 richiesto il 01.12.2022 con scadenza 31.03.2023;
- il Certificato di regolarità fiscale rilasciato dal SISTEMA ANAC in data 15.12.2022;
- la Visura Camerale rilasciata dal Sistema ANAC;
- il Certificato del Casellario Giudiziale prot. n. 6979325, rilasciato dal Casellario Informatico del Casellario ANAC;
- il Certificato dei Carichi Pendenti rilasciati dalla Procura della Repubblica di Potenza in data 06.03.2023;

RILEVATO che le operazioni di gara si sono svolte regolarmente;

RITENUTA pertanto, legittima la proposta di aggiudicazione effettuata nella seduta di gara del 10/11/2022 e che, conseguentemente, si può dar luogo all'aggiudicazione dei lavori a favore del concorrente concorrente – CGM SRL UNIPERSONALE con sede in VIA DELLE MAGNOLIE, n. 1 Atella (PZ) / P.IVA 01732740764, con il ribasso del 16, 354 % (diconsi sedici-virgola-

trecentocinquantaquattro-percento), per il prezzo netto di € 101.270, 28 , oltre € 32.330, 48 non soggetti a ribasso in quanto oneri per la sicurezza, il tutto per un importo contrattuale al netto del ribasso di € 133.600, 76;

D E T E R M I N A

per tutto quanto esposto nella premessa narrativa, che si qui intende integralmente riportato:

- 1. DI AGGIUDICARE** i lavori di “ di *riqualificazione dell’edificio scolastico di Via Marconi, mediante il rifacimento della copertura*” nel Comune di Castelgrande” in accoglimento della proposta di aggiudicazione formulata dal Presidente della CUC-SUA Provincia di Potenza nella seduta di gara del 16.03.2023 verbale n. 33 e 2103.2023 verbale n. 36, , al concorrente concorrente – CGM SRL UNIPERSONALE con sede in VIA DELLE MAGNOLIE, n. 1 Atella (PZ) / P.IVA 01732740764, con il ribasso del 16, 354 % (diconsi sedici-virgola-trecentocinquantaquattro-percento), per il prezzo netto di € 101.270, 28 , oltre € 32.330, 48 non soggetti a ribasso in quanto oneri per la sicurezza, il tutto per un importo contrattuale al netto del ribasso di € 133.600, 76;
- 2. di dare atto** ai sensi dell’art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell’art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
- 3. DI DARE ATTO**, altresì, che la spesa consequenziale grava sui fondi assegnati a questo Comune per un importo di euro 200.000,00, di cui al PO FESR 2014-2020 ed iscritti al seguente capitolo di bilancio

MISSIONE	PROGRAMMA	CAPITOLO	ART.	PIANO DEI CONTI	ESIGIBILITA'	IMPORTO
4	2	2.04.5.01.06	1	2.02.01.09.003	Anno 2023	€ 200.000,00

4. DI TRASMETTERE il presente atto di aggiudicazione alla CUC-SUA Provincia di Potenza per gli adempimenti successivi: pubblicazione dell’avviso di aggiudicazione nelle forme previste dall’art. 36 comma 9 del D. Lgs. 50/2016, comunicazione ai controinteressati a norma dell’art. 76 comma 5 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 ecc.;

Il presente atto viene pubblicato all’Albo Pretorio del Comune per 15 giorni ai fini della generale conoscenza.

Tutti gli atti ai quali si è fatto riferimento nelle premesse e nel testo del presente provvedimento sono depositati presso questo Settore redigente, il quale, ne curerà la conservazione nei modi di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Domenico Muro

REGISTRATA AL N. 56 DATA 24.03.2023 DEL REG. CRONOLOGICO GENERALE.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi, 24.03.2023, la relativa pubblicazione on line sul sito web istituzionale del Comune di Castelgrande per gg. 15 consecutivi.