



# PROVINCIA DI POTENZA

UFFICIO PIANIFICAZIONE E SVILUPPO INFORMATICO  
AREA GARE/SUA

## Verbale Rep. n. 45 del 21/04/2023

**PROCEDURA NEGOZIATA, tramite il Portale della piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, per l'appalto di: Lavori di ampliamento "Residenza socio assistenziale per anziani non autosufficienti (RASS41) del comune di Pescopagano- CUP C76G20000120006 - CIG 9748230DDE. Riferimento gara telematica n. G00289. Prima seduta pubblica di gara**

L'anno **DUEMILAVENTITTE** addì **21** del mese di **Aprile**, alle ore **09:45**, in sala aperta al pubblico, presso l'AREA GARE dell'Ente suintestato, situata al piano terzo dello stabile sito in Piazza Mario Pagano n. 1- Potenza, alla presenza di:

- **Dott.ssa Valentina Del Grosso**, Presidente del seggio di gara
- **Sig.ra Loredana Lagrutta**, segretario verbalizzante del seggio di gara

in seduta aperta ai soli operatori economici che hanno presentato offerta.

Il Presidente, dato atto che è stata prodotta da parte dello stesso e degli altri componenti del seggio di gara la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90, dichiara la regolare composizione del seggio e la conseguenza apertura dei lavori.

### PREMESSO CHE

- con la Determinazione Dirigenziale a contrarre dell'Ufficio Tecnico del Comune di Pescopagano n. 92 del 27.03.2023 per la realizzazione degli interventi "Residenza socio assistenziale per anziani non autosufficienti", con la quale si è disposto al contempo di procedere all'espletamento della gara avvalendosi della SUA della Provincia di Potenza a cui il Comune di **Pescopagano** ha aderito ai sensi dell'art.37 comma 4 del D.lgs 50/2016 con deliberazione di C.C. n. 20 del 11.04.2022 e stabilendo di procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata ex articolo 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. come modificato dalla legge 11.09.2020, n. 120 previa consultazione ove disponibili di almeno **10** operatori economici da individuarsi, nel rispetto di quanto previsto dalle Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50. e ss. mm. e ii, mediante la consultazione dell'elenco aperto degli operatori economici per l'affidamento dell'attività di esecuzione di lavori di importo inferiore alle soglie di cui all'art.35 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii, approvato con determinazione n.843 del 05/05/2022 di questo Ente;
- la Determinazione Dirigenziale dell'Ufficio Tecnico del Comune di **Pescopagano** n. 83 del 21/03/2023, di impegno della spesa di € 400.000,00 necessaria alla realizzazione del progetto;
- la nota del 28.03.2023, protocollata da questo Ente in pari data al n. 11377 con cui il RUP chiedeva l'attivazione della procedura, atteso il caricamento della documentazione progettuale sulla piattaforma SUA;
- in data 30/03/2023 è stato effettuato, in automatico ed in maniera del tutto casuale tramite la piattaforma Appalti&Contratti, il sorteggio tra gli Operatori economici iscritti all'Albo Lavori per la categoria prevalente delle opere a base di gara, dal quale si evince l'elenco dei n. **10** operatori economici da invitare alla procedura di gara in oggetto;
- in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n.672 del 30/03/2023 di questo Ufficio è stata predisposta, lettera di invito alla procedura negoziata da espletare, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n.

50/2016 e ss.mm.ii., attraverso il Portale della Piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, inviata tramite la Piattaforma predetta, in data 30/03/2023 con comunicazione prot. n. 11704 , alle sotto elencate imprese :

| <b>N. d'ordine software</b> | <b>Ragione Sociale</b>                        | <b>Partita IVA</b> | <b>Indirizzo</b>                                     | <b>Comune</b>      | <b>CAP</b> | <b>Provincia</b> |
|-----------------------------|---|--------------------|--|--------------------|------------|------------------|
| 1                           | MARTOCCIA MICHELE ANTONIO SRL                 | 02089880765        | VICO III PONTE NUOVO, n. 18/BIS                      | LAURENZANA         | 85014      | Potenza          |
| 2                           | RICCIO COSTRUZIONI SOC. COOP.                 | 07436730639        | VIA GRAMSCI, n. 16                                   | QUARTO             | 80010      | Napoli           |
| 3                           | CANNAZZARO COSTRUZIONI SRL                    | 03599970781        | C/DA BOCCALUPO, n. 19                                | LAINO BORGO        | 87014      | Cosenza          |
| 4                           | DELTA S.r.l.                                  | 01483630693        | Zona P.I.P. loc. Galdo di Lauria Lotti 36/37, n. snc | Lauria             | 85044      | Potenza          |
| 5                           | UNICASA SRL                                   | 02705480735        | via niceforo foca, n. 20                             | taranto            | 74123      | Taranto          |
| 6                           | IMPRESA TURLIONE - S.R.L.                     | 01693720763        | VIA ALDO CAPITINI, n. 16                             | Potenza            | 85100      | Potenza          |
| 7                           | CO.GE.VI. - COSTRUZIONI GENERALI VIGGIANO SRL | 00926200767        | VIA STERPALDA, n. 1                                  | VIGGIANO           | 85059      | Potenza          |
| 8                           | MAURO MARIO SAVINO SRL                        | 01935790764        | VIA BARI, n. 125                                     | GENZANO DI LUCANIA | 85013      | Potenza          |
| 9                           | CAVECAN S.R.L.                                | 01074300763        | P.zza Alcide De Gasperi, n. 15                       | ACERENZA           | 85011      | Potenza          |
| 10                          | G.E.P.I.F. di Famularo Gerardo & C. Snc       | 00270110760        | VIA MACCHIA S.P. 94, n. 39                           | TITO               | 85050      | Potenza          |

- entro le ore 12:00 del 14/04/2023, termine stabilito dalla lettera di invito, sono state acquisite dalla Piattaforma telematica, le offerte degli operatori economici di seguito indicati:

| <b>N. plico</b> | <b>Ragione Sociale</b> | <b>C.F./P.IVA</b> | <b>Data presentazione offerta</b> | <b>N. protocollo</b> |
|-----------------|------------------------|-------------------|-----------------------------------|----------------------|
|-----------------|------------------------|-------------------|-----------------------------------|----------------------|

Verbale di gara telematica- I seduta di gara -

|   |   |             |            |       |
|---|---|-------------|------------|-------|
| 1 | IMPRESA TURLIONE - S.R.L.               | 01693720763 | 12.04.2023 | 12980 |
| 2 | G.E.P.I.F. di Famularo Gerardo & C. Snc | 00270110760 | 12.04.2023 | 12981 |
| 3 | MAURO MARIO SAVINO SRL                  | 01935790764 | 13.04.2023 | 13136 |

## TUTTO CIO' PREMESSO

### il Presidente del seggio di gara

- PROCEDE all'apertura della seduta attraverso la Piattaforma; simultaneamente i componenti del seggio di gara e il segretario verbalizzante, accedono, ciascuno dalla propria postazione e con le proprie credenziali, sulla Piattaforma;
- PROCEDE all'apertura della Busta telematica amministrativa di ciascun operatore economico che ha prodotto offerta, secondo l'ordine indicato dal sistema, ed all'esame della documentazione in essa contenuta, con le seguenti risultanze:

**PLICO n. 1 IMPRESA TURLIONE - S.R.L.:** la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

**PLICO n. 2 G.E.P.I.F. di Famularo Gerardo & C. Snc:** la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

**PLICO n. 3 MAURO MARIO SAVINO SRL:** la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

Il Presidente, quindi, dà corso all'apertura della busta telematica "offerta economica" di ciascun operatore economico ammesso (n.3), secondo l'ordine indicato dal sistema, come segue:

| N. plico | Ragione Sociale                         | RIBASSI % |
|----------|---|-----------|
| 1        | IMPRESA TURLIONE - S.R.L.               | 2,3       |
| 2        | G.E.P.I.F. di Famularo Gerardo & C. Snc | 12,265    |
| 3        | MAURO MARIO SAVINO SRL                  | 19,251    |

Ultimate le operazioni di apertura delle offerte economiche (n.3) viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

| N. plico | Ragione Sociale                         | RIBASSI % |
|----------|---|-----------|
| 1        | IMPRESA TURLIONE - S.R.L.               | 2,3       |
| 2        | G.E.P.I.F. di Famularo Gerardo & C. Snc | 12,265    |
| 3        | MAURO MARIO SAVINO SRL                  | 19,251    |

## IL PRESIDENTE

Essendo state ammesse **offerte in numero inferiore a 5**, il calcolo di cui all'art. 97, comma **3-bis** del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm e ii.ai non viene effettuato e pertanto viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

Verbale di gara telematica- I seduta di gara -

| <b>N. plico</b> | <b>Ragione Sociale</b>                  | <b>RIBASSI %</b> |
|-----------------|---|------------------|
| 3               | MAURO MARIO SAVINO SRL                  | 19,251           |
| 2               | G.E.P.I.F. di Famularo Gerardo & C. Snc | 12,265           |
| 1               | IMPRESA TURLIONE - S.R.L.               | 2,3              |

Il Presidente, individua come migliore offerta valida quella prodotta dal concorrente **PLICO n. 3 MAURO MARIO SAVINO SRL**-PIVA 01935790764 con sede in Via Bari 125-Genzano di Lucania 85013 (PZ)- con il ribasso del **19,251 %** (diconsi diciannove-virgola-duecentocinquantuno-percento), e, ai sensi di quanto disposto dalla lettera di invito, dispone di sospendere la seduta per trasmettere gli atti di gara al R.U.P. il quale dovrà decidere se chiedere le spiegazioni di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 97 predetto.

A seguito della comunicazione del RUP delle valutazioni intraprese, questo Stazione Appaltante indirà una nuova seduta pubblica di gara per manifestarne le risultanze.

La data di convocazione della nuova seduta pubblica sarà comunicata ai concorrenti mediante avviso pubblicato sul Profilo del Committente all'indirizzo [www.suaprovinciapotenza.it](http://www.suaprovinciapotenza.it), sulla pagina dedicata alla presente procedura, alla voce "Comunicazioni della Stazione Appaltante".

Il presente verbale redatto in unico originale, letto e sottoscritto, viene chiuso alle ore **10:20**

Del ché è verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Dott.ssa Valentina Del Grosso

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig.ra Loredana Lagrutta