



PROVINCIA DI POTENZA

UFFICIO PIANIFICAZIONE E SVILUPPO INFORMATICO AREA GARE/SUA

Verbale Rep. n. 83 del 28/08/2023

PNRR - Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2: “Piano di estensione del tempo pieno e mense” - Lavori di ”Nuova costruzione del corpo mensa del convitto dell'Istituto alberghiero “G. **Gasparrini**” di Melfi(PZ) (Cod. edificio: 0760480247) - CUP H65E22000140006- Procedura Negoziata ai sensi dell'art.1, co.2, lett.b, della legge n.120/2020;-CUP: H21b22001230006– CIG: A00559832D-Gara n. **G00359. Prima seduta di gara.**

L'anno **DUEMILAVENTITRE** addì **28** del mese di **AGOSTO**, alle ore 12:50, in sala aperta al pubblico, presso l'AREA GARE dell'Ente suintestato, situata al piano terzo dello stabile sito in Piazza Mario Pagano n. 1- Potenza, alla presenza di:

- **Dott.ssa Valentina Del Grosso**, Presidente del seggio di gara
- **Sig.ra Loredana Lagrutta**, segretario verbalizzante del seggio di gara

in seduta riservata, secondo quanto previsto dalla lettera di invito.

Il Presidente, dato atto che è stata prodotta da parte dello stesso e degli altri componenti del seggio di gara la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90, dichiara la regolare composizione del seggio e la conseguenza apertura dei lavori.

PREMESSO CHE

- con Determinazione dirigenziale a contrarre del Settore 7 Edilizia e Patrimonio n. 1767 del 09/08/2023, così come parzialmente rettificata dalla Determinazione Dirigenziale del medesimo Settore n. 1770 del 09/08/2023, e così come integrata dalla Determinazione Dirigenziale del medesimo Settore n. 1830 del 17/08/2023, relativa ai lavori di Nuova costruzione del corpo mensa del convitto dell'Istituto Alberghiero "G. **Gasparrini**" di Melfi (PZ) - CUP H65E22000140006 - con la quale si dispone di procedere all'espletamento della gara mediante procedura negoziata ai sensi della lettera b) - comma 2 dell'art. 1 della L. 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 50 comma 4 del Codice, con applicazione, nel caso di offerte pari o superiori a 5 della determinazione della soglia automatica di anomalia sulla base del Metodo A punto 1) oppure punto 2) dell'Allegato II.2 del Codice per l'individuazione delle offerte anomale. delegando questo ufficio alla individuazione di almeno 5 operatori economici adeguatamente qualificati da invitare, scelti tra quelli iscritti all'Albo della Provincia di Potenza, mediante sorteggio;
- con nota prot. n. 28564 del 08/08/2023, il RUP chiedeva l'attivazione della procedura, inviando la documentazione progettuale necessaria e la determinazione a contrattare;
- con nota prot. 28909 del 11/08/2023, la scrivente prendeva in carico l'istruttoria della predetta procedura, comunicando i termini massimi previsti dalla legge per la conclusione del procedimento di aggiudicazione;

- con nota prot. 29234 del 17/08/2023, la scrivente chiedeva al RUP, per i motivi nella stessa indicati, l'integrazione istruttoria della documentazione trasmessa con la nota prot. 28410, al fine del corretto avvio della procedura di gara;
- con nota prot. 29313 del 17/08/2023, il RUP trasmetteva la documentazione richiesta.
- in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 1839 del 18/08/2023 di questo Ufficio è stata predisposta, lettera di invito alla procedura negoziata da espletare, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023, attraverso il Portale della Piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, inviata tramite la Piattaforma predetta, in data 18/08/2023 con comunicazione prot. n. 29375 , alle sotto elencate imprese :

N. d'ordine software	Ragione Sociale	Partita IVA	Indirizzo	Comune	CAP	Provincia
1	MAURO MARIO SAVINO SRL	01935790764	VIA BARI, n. 125	GENZANO DI LUCANIA	85013	Potenza
2	C.A.COSTRUZIONI SRL	01571630761	VIA REGINA MARGHERITA, n. 4	ROTONDA	85048	Potenza
3	Consorzio Stabile SIN.TE.S.I. S.c. a r.l.	01833500760	Contrada Costa della Gaveta, n. snc	Potenza	85100	Potenza
4	TIPIESSE S.P.A. Società Unipersonale soggetta ad attività di direzione e coordinamento HBS Srl	02890290162	VIA CATELLO 40, n. 40	VILLA D'ADDA	24030	Bergamo
5	Consorzio Stabile Costruendo Srl	03782970986	VIA NAZIONALE, n. 59	PUEGNAGO SUL GARDA	25080	Brescia
6	CONSORZIO CIRO MENOTTI	00966060378	VIA PIER TRAVERSARI, n. 63	RAVENNA	48121	Ravenna

- entro le ore 11:30 del 28/08/2023, termine stabilito dalla lettera di invito, sono state acquisite dalla Piattaforma telematica, le offerte degli operatori economici di seguito indicati:

N. plico	Ragione Sociale	C.F./P.IVA	Data presentazione offerta	N. protocollo
1	CONSORZIO CIRO MENOTTI	00966060378	24.08.2023	29768
2	Consorzio Stabile SIN.TE.S.I. S.c. a r.l.	01833500760	25.08.2023	29955
3	MAURO MARIO SAVINO SRL	01935790764	27.08.2023	30035

TUTTO CIO' PREMESSO

il Presidente del seggio di gara

- PROCEDE all'apertura della seduta attraverso la Piattaforma; simultaneamente i componenti del seggio di gara e il segretario verbalizzante, accedono, ciascuno dalla propria postazione e con le proprie credenziali, sulla Piattaforma;

- PROCEDE all'apertura della Busta telematica amministrativa di ciascun operatore economico che ha prodotto offerta, secondo l'ordine indicato dal sistema, ed all'esame della documentazione in essa contenuta, con le seguenti risultanze:

PLICO n. 1 CONSORZIO CIRO MENOTTI impresa esecutrice Bollita Soc. Coop.: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 2 Consorzio Stabile SIN.TE.S.I. S.c. a r.l. impresa esecutrice Coviello Pietro (PZ): la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 3 MAURO MARIO SAVINO SRL: la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

Il Presidente, quindi, dà corso all'apertura della busta telematica "offerta economica" di ciascun operatore economico ammesso (n.3), secondo l'ordine indicato dal sistema, come segue:

N. plico	Ragione Sociale	Ribassi %
1	CONSORZIO CIRO MENOTTI	20,02
2	Consorzio Stabile SIN.TE.S.I. S.c. a r.l.	18,038
3	MAURO MARIO SAVINO SRL	13,637

Ultimate le operazioni di apertura delle offerte economiche (n.3) viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

N. plico	Ragione Sociale	Ribassi %
3	MAURO MARIO SAVINO SRL	13,637
2	Consorzio Stabile SIN.TE.S.I. S.c. a r.l.	18,038
1	CONSORZIO CIRO MENOTTI	20,02

IL PRESIDENTE

Essendo state ammesse offerte in numero inferiore a 5, il calcolo di cui all'art. 54 del D.Lgs. n. 36/2023 non viene effettuato e pertanto viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

N. plico	Ragione Sociale	Ribassi %
1	CONSORZIO CIRO MENOTTI	20,02
2	Consorzio Stabile SIN.TE.S.I. S.c. a r.l.	18,038
3	MAURO MARIO SAVINO SRL	13,637

Il Presidente, constatato che la migliore offerta valida è quella prodotta dal concorrente Plico n.1 – **CONSORZIO CIRO MENOTTI** con sede in **VIA PIER TRAVERSARI, n. 63 -RAVENNA (RA)** / P.IVA 00966060378, con il ribasso del **20,02 %** (diconsi venti-virgola-zero due-per cento), ed acquisito il parere del RUP il quale non ritiene di dover procedere alla valutazione dell'anomalia dell'offerta in quanto il ribasso del concorrente primo classificato in graduatoria risulta in linea con i ribassi offerti per lavori analoghi, propone, ai sensi di quanto disposto dalla lettera di invito, l'aggiudicazione dei lavori oggetto della presente procedura in favore del predetto concorrente per il prezzo netto di € 437.883,94, oltre € 27.725,34 non soggetti a ribasso in quanto oneri per la sicurezza ed € 94.642,73 quale costo della manodopera, calcolato negli elaborati

progettuali e non assoggettato a ribasso dall'aggiudicatario, il tutto per un importo contrattuale al netto del ribasso di **€ 560.252,01**.

L'aggiudicazione è subordinata all'approvazione degli atti di gara da parte del Responsabile del servizio interessato e diverrà efficace in seguito al positivo esito della verifica sul possesso da parte del concorrente dei requisiti dichiarati in sede di gara

Il presente verbale redatto in unico originale, letto e sottoscritto, viene chiuso alle ore **13.30**

Del ch      verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Dott.ssa Valentina Del Grosso

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig.ra Loredana Lagrutta