



## PROVINCIA DI POTENZA

### UFFICIO PIANIFICAZIONE E SVILUPPO INFORMATICO AREA GARE/SUA

Verbale Rep. n. 104 del 29/11/2023

PROCEDURA NEGOZIATA, tramite il Portale della piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, per l'appalto di: **Lavori di ripristino muro di sostegno antistante l'Istituto Alberghiero di Maratea - CUP H22B22003480003 - CIG A02CAB3AA8. Riferimento gara telematica n. G00415.**Prima seduta di gara.

L'anno **DUEMILAVENTITRE** addì **29** del mese di **NOVEMBRE**, alle ore **08:30**, in sala aperta al pubblico, presso l'AREA GARE dell'Ente suintestato, situata al piano terzo dello stabile sito in Piazza Mario Pagano n. 1- Potenza, alla presenza di:

- **Dott.ssa Valentina Del Grosso**, Presidente del seggio di gara
- **Sig.ra Loredana Lagrutta**, segretario verbalizzante del seggio di gara

in seduta riservata, secondo quanto previsto dalla lettera di invito.

Il Presidente, dato atto che è stata prodotta da parte dello stesso e degli altri componenti del seggio di gara la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90, dichiara la regolare composizione del seggio e la conseguenza apertura dei lavori.

#### PREMESSO CHE

- con Determinazione dirigenziale a contrarre del Settore 7 Edilizia e Patrimonio n. 2461 del 07/11/2023, relativa ai lavori in oggetto - con la quale si dispone di procedere all'espletamento della gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lettera c, del D. Lgs 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 50 comma 4 del Codice, con applicazione, nel caso di offerte pari o superiori a 5 della determinazione della soglia automatica di anomalia sulla base del Metodo A punto 1) oppure punto 2) dell'Allegato II.2 del Codice per l'individuazione delle offerte anomale;
- con nota prot. n. 40037 del 07/11/2023, il RUP chiedeva l'attivazione della procedura, inviando la documentazione progettuale necessaria e la determinazione a contrattare;
- con nota prot. n. 40138 del 08/11/2023, il RUP trasmetteva l'elenco dei 10 operatori economici da invitare alla procedura;
- in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 2577 del 17/11/2023 di questo Ufficio è stata predisposta, lettera di invito alla procedura negoziata da espletare, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023, attraverso il Portale della Piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, inviata tramite la Piattaforma predetta, in data 17/11/2023 con comunicazione prot. n. 41606 , alle sotto elencate imprese :

N.						

<b>d'ordine software</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Partita IVA</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Comune</b>	<b>CAP</b>	<b>Provincia</b>
1	TOLVE - S.R.L.	01249560762	Corso Garibaldi, n. 56	Brindisi Montagna	85010	Potenza
2	CONSORZIO STABILE PENTAGONO S.C. A.R.L.	01964900763	Via Isca del Pioppo, n. 67 int. 12	Potenza	85100	Potenza
3	SCHILLIZZI COSTRUZIONI SRL	01657440762	LOCALITA' TORRETTA, n. SNC	SAN COSTANTIN O ALBANESE	85030	Potenza
4	SO.LAV.ED. snc di TedescoV.D. & co	00315350777	Via Caramola, n. 11	San Giorgio Lucano	75027	Matera
5	PITTELLA COSTRUZIONI SAS	01117830768	LOCALITA' MENAVOLI, n. 39	LAURIA	85044	Potenza
6	CALABRIA PASQUALE	01545170761	VIA VINCENZO VALINOTI LATORRACA, n. 6	MOLITERNO	85047	Potenza
7	Mazzia s.r.l.	01744540764	Via S. M. delle Grazie, n. 23/b	Terranova di Pollino	85030	Potenza
8	VECCHIONE SRL	01720960762	VIA SIRIS, n. 36	EPISCOPIA	85033	Potenza
9	COSTRUZIONI CARLOMAGNO FRANCESCO S.R.L.	01085000766	VIA CARLO ALBERTO, n. 165B	LAURIA	85044	Potenza
10	Arcasensa Agostino s.a.s.	00861650760	Via Francia - Zona Industriale San Nicola, n. 6	Pietragalla	85016	Potenza

- entro le ore 12:00 del 28/11/2023, termine stabilito dalla lettera di invito, sono state acquisite dalla Piattaforma telematica, le offerte degli operatori economici di seguito indicati:

<b>N.</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>C.F./P.IVA</b>	<b>Data presentazione</b>	<b>N. protocollo</b>
-----------	------------------------	-------------------	---------------------------	----------------------

Verbale di gara telematica- I seduta di gara -

<b>plico</b>			<b>offerta</b>	
1	SO.LAV.ED. snc di TedescoV.D. & co	00315350777	22.11.2023	42308
2	COSTRUZIONI CARLOMAGNO FRANCESCO S.R.L.	01085000766	27.11.2023	42993
3	VECCHIONE SRL	01720960762	27.11.2023	43007
4	CONSORZIO STABILE PENTAGONO S.C. A R.L.	01964900763	27.11.2023	43132
5	Arcasensa Agostino s.a.s.	00861650760	27.11.2023	43146

## **TUTTO CIO' PREMESSO**

### **il Presidente del seggio di gara**

- PROCEDE all'apertura della seduta attraverso la Piattaforma; simultaneamente il segretario verbalizzante, accede dalla propria postazione e con le proprie credenziali sulla Piattaforma;
- PROCEDE all'apertura della Busta telematica amministrativa di ciascun operatore economico che ha prodotto offerta, secondo l'ordine indicato dal sistema, ed all'esame della documentazione in essa contenuta, con le seguenti risultanze:

**PLICO n. 1 SO.LAV.ED. snc di TedescoV.D. & co:** la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

**PLICO n. 2 COSTRUZIONI CARLOMAGNO FRANCESCO S.R.L.:**la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

**PLICO n. 3 VECCHIONE SRL:**la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

**PLICO n. 4 CONSORZIO STABILE PENTAGONO S.C. A R.L. impresa esecutrice C.Pro Enterprise srl (PZ):**la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

**PLICO n. 5 Arcasensa Agostino s.a.s.:** la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

Il Presidente, quindi, dà corso all'apertura della busta telematica "offerta economica" di ciascun operatore economico ammesso (n.5), secondo l'ordine indicato dal sistema, come segue:

<b>N. plico</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Ribassi %</b>
1	SO.LAV.ED. snc di TedescoV.D. & co	12,1
2	COSTRUZIONI CARLOMAGNO FRANCESCO S.R.L.	16,475
3	VECCHIONE SRL	19,847
4	CONSORZIO STABILE PENTAGONO S.C. A R.L.	1,201
5	Arcasensa Agostino s.a.s.	17,775

Ultimate le operazioni di apertura delle offerte economiche (n.5) viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

<b>N. plico</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Ribassi %</b>
4	CONSORZIO STABILE PENTAGONO S.C. A R.L.	1,201
1	SO.LAV.ED. snc di TedescoV.D. & co	12,1
2	COSTRUZIONI CARLOMAGNO FRANCESCO S.R.L.	16,475
5	Arcasensa Agostino s.a.s.	17,775
3	VECCHIONE SRL	19,847

### IL PRESIDENTE

Essendo state ammesse **offerte in numero inferiore a 15 ma superiore o pari a 5**, si procede, automaticamente tramite piattaforma, alla verifica del calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54, comma **2 Metodo A punto 2) dell'Allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023**.

Al fine del calcolo delle ali di esclusione si dà atto che il DIECI per CENTO, arrotondato all'unità superiore, è pari a UNO, di conseguenza si procede ad escludere dal calcolo UNA offerta di maggiore ribasso pari e superiore a 19,847 % e UNA offerta di minor ribasso pari e inferiore a 1,201 %.

### OFFERTE DI MAGGIOR RIBASSO:

<b>N. Plico</b>	<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>RIBASSI %</b>
3	VECCHIONE SRL	19,847

### OFFERTE DI MINOR RIBASSO:

<b>N. Plico</b>	<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>RIBASSI %</b>
4	CONSORZIO STABILE PENTAGONO S.C. A R.L.	1,201

Procede al calcolo della media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza, che risulta pari a 15,45 %. Si procede, a seguire, al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media aritmetica dei ribassi, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza. Lo scarto medio aritmetico risulta pari a 1,675 %.

Si procede inoltre al calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica di cui sopra che risulta pari a 0,108414239.

Poichè il rapporto è inferiore a 0,15 si da atto che la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte ammesse di cui sopra incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica; **pertanto la soglia di anomalia risulta pari a 18,54 %** = [ 15,45 + ( 15,45 /100)\*20].

A seguito del raffronto fra i ribassi offerti e la soglia di anomalia come sopra determinata, il Presidente dichiara che le seguenti **1** offerte risultano superiori alla soglia di anomalia, pertanto sono automaticamente escluse:

**OFFERTE SUPERIORI ALLA SOGLIA DI ANOMALIA:**

<b>N. Plico</b>	<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>RIBASSI %</b>
3	VECCHIONE SRL	19,847

Ultimate le operazioni di verifica dell'anomalia, viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

<b>N. Plico</b>	<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>RIBASSI %</b>
5	Arcasensa Agostino s.a.s.	17,775
2	COSTRUZIONI CARLOMAGNO FRANCESCO S.R.L.	16,475

Il Presidente, constatato che la migliore offerta valida è quella prodotta dal concorrente **Plico n.5 – Arcasensa Agostino s.a.s. con sede in Via Via Francia - Zona Industriale San Nicola, n. 6 Pietragalla (PZ) / P.IVA 00861650760**, con il ribasso del **17,775 %** (diconsi diciassette-virgola-settecentosettantacinque-percento), per il prezzo netto di € 115.919,74 oltre € 9.470,95 non soggetti a ribasso in quanto oneri per la sicurezza ed € 36.772,08 quale costo della manodopera da progetto, il tutto per un importo contrattuale al netto del ribasso di € **162.162,77**, propone, ai sensi di quanto disposto dalla lettera di invito, l'aggiudicazione dei lavori oggetto della presente procedura in favore del predetto concorrente.

L'aggiudicazione è subordinata all'approvazione degli atti di gara da parte del RUP in seguito al positivo esito della verifica sul possesso da parte del concorrente dei requisiti dichiarati in sede di gara.

Il presente verbale redatto in unico originale, letto e sottoscritto, viene chiuso alle ore 09:43. Del ché è verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
Dott.ssa Valentina Del Grosso

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
Sig.ra Loredana Lagrutta