



PROVINCIA DI POTENZA

UFFICIO PIANIFICAZIONE E SVILUPPO INFORMATICO AREA GARE/SUA

Verbale Rep. n. 126 del 28/12/2023

PROCEDURA NEGOZIATA, tramite il Portale della piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, per l'appalto di: **INTERVENTI SCADENZA 2023 - PNRR- Missione 4-Istruzione e Ricerca-Componente 1-Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università Investimento 1.3: Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole -Realizzazione della Palestra dell'istituto Nitti-Da Vinci-Falcone di Potenza** (Cod. edificio 0760630518) - CUP H35E22000120006 - CIG A03DF4AA71.**Riferimento gara telematica n. G00433.Prima seduta di gara.**

L'anno **DUEMILAVENTITTE** addì **28** del mese di **DICEMBRE**, alle ore **09:45**, in sala aperta al pubblico, presso l'AREA GARE dell'Ente suintestato, situata al piano terzo dello stabile sito in Piazza Mario Pagano n. 1- Potenza, alla presenza di:

- **Dott.ssa Valentina Del Grosso**, Presidente del seggio di gara
- **Sig.ra Loredana Lagrutta**, segretario verbalizzante del seggio di gara

in seduta riservata, secondo quanto previsto dalla lettera di invito.

Il Presidente, dato atto che è stata prodotta da parte dello stesso e degli altri componenti del seggio di gara la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90, dichiara la regolare composizione del seggio e la conseguenza apertura dei lavori.

PREMESSO CHE

- con Determinazione dirigenziale a contrarre del Settore 7 Edilizia e Patrimonio n. 3033 del 14/11/2023, relativa ai lavori - Realizzazione della **Palestra dell'istituto Nitti-Da Vinci-Falcone di Potenza** (Cod. edificio 0760630518) - CUP H35E22000120006 - CIG A03DF4AA71- con la quale si dispone di procedere all'espletamento della gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. d del D. Lgs 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 50 comma 4 del Codice, con applicazione, nel caso di offerte pari o superiori a 5 della determinazione della soglia automatica di anomalia sulla base del Metodo A punto 1) oppure punto 2) dell'Allegato II.2 del Codice per l'individuazione delle offerte anomale delegando questo Ufficio alla individuazione di almeno 10 operatori economici adeguatamente qualificati da invitare, scelti tra quelli iscritti all'Albo della Provincia di Potenza, mediante sorteggio;
- con nota prot. n. 45673 del 14/12/2023, il RUP chiedeva l'attivazione della procedura, inviando la documentazione progettuale necessaria e la determinazione a contrattare;
- in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 3057 del 15/12/2023 di questo Ufficio è stata predisposta, lettera di invito alla procedura negoziata da espletare, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023, attraverso il Portale della Piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, inviata tramite la Piattaforma predetta, in data 15/12/2023 con comunicazione prot. n.45922, alle sotto elencate imprese :

N. d'ordine software	Ragione Sociale	Partita IVA	Indirizzo	Comune	CAP	Provincia
1	M.A. COSTRUZIONI IMPIANTI SRL	07887211212	VIA SPAZZILLI, n. 98	GIUGLIANO IN CAMPANIA	80014	Napoli
2	Dell'Orco s.r.l.	02831020736	via G. Papini, n. 16	LATERZA	74014	Taranto
3	CONSORZIO CIRO MENO'TTI	00966060378	VIA PIER TRAVERSARI, n. 63	RAVENNA	48121	Ravenna
4	COSTRUZIONI GENERALI SANTANGELO SRL	01922660764	Contrada Isca, n. snc	Satriano di Lucania	85050	Potenza
5	SUMMA COSTRUZIONI GENERALI SRL	02163330760	VIA ROMA, n. 83/A	CORLETO PERTICARA	85012	Potenza
6	DI.GI.ALL. S.R.L.	09300231215	VIA TOLOMEO, n. 35	GIUGLIANO IN CAMPANIA	80014	Napoli
7	KRATOS SRL	09710231003	VIA ZONA INDUSTRIALE TITO SCALO, n. SNC	TITO	85050	Potenza
8	PANGEA CONSORZIO STABILE scarl	01943430684	VIA TIBURTINA VALERIA, n. 149/1	PESCARA	65129	Pescara
9	CASALINI & CO. SRL	03245410372	VIA DELL'INTAGLIATORE, n. 1	BOLOGNA	40138	Bologna
10	ISAP S.R.L.	01697750766	CONTRADA LEONESSA, n. S.N.	MELFI	85025	Potenza

- entro le ore 12:00 del 27/12/2023, termine stabilito dalla lettera di invito, sono state acquisite dalla Piattaforma telematica, le offerte degli operatori economici di seguito indicati:

N.	Ragione Sociale	C.F./P.IVA	Data presentazione	N. protocollo
-----------	------------------------	-------------------	---------------------------	----------------------

Verbale di gara telematica- I seduta di gara -

plico			offerta	
1	SUMMA COSTRUZIONI GENERALI SRL	02163330760	21/12/2023	46995
2	CONSORZIO CIRO MENOTTI	00966060378	22/12/2023	47121
3	ISAP S.R.L.	01697750766	22/12/2023	47211
4	M.A. COSTRUZIONI IMPIANTI SRL	07887211212	22/12/2023	47221
5	PANGEA CONSORZIO STABILE scarl	01943430684	22/12/2023	47299

TUTTO CIO' PREMESSO

il Presidente del seggio di gara

- PROCEDE all'apertura della seduta attraverso la Piattaforma; simultaneamente il segretario verbalizzante, accede dalla propria postazione e con le proprie credenziali sulla Piattaforma;
- PROCEDE all'apertura della Busta telematica amministrativa di ciascun operatore economico che ha prodotto offerta, secondo l'ordine indicato dal sistema, ed all'esame della documentazione in essa contenuta, con le seguenti risultanze:

PLICO n. 1 SUMMA COSTRUZIONI GENERALI SRL:la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 2 CONSORZIO CIRO MENOTTI - impresa esecutrice: Bollita Costruzioni Soc. coop. :la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

PLICO n. 3 ISAP S.R.L.:la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**

PLICO n. 4 M.A. COSTRUZIONI IMPIANTI SRL:la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**

PLICO n. 5 PANGEA CONSORZIO STABILE scarl - impresa esecutrice: Edilia :la documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto il concorrente viene dichiarato **AMMESSO**;

Il Presidente, quindi, dà corso all'apertura della busta telematica "offerta economica" di ciascun operatore economico ammesso (n.5), secondo l'ordine indicato dal sistema, come segue:

N. plico	Ragione Sociale	Ribassi %
1	SUMMA COSTRUZIONI GENERALI SRL	17,07
2	CONSORZIO CIRO MENOTTI	10,1

3	ISAP S.R.L.	18,231
4	M.A. COSTRUZIONI IMPIANTI SRL	14,07
5	PANGEA CONSORZIO STABILE scarl	15,053

Ultimate le operazioni di apertura delle offerte economiche (n.5) viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

N. plico	Ragione Sociale	Ribassi %
2	CONSORZIO CIRO MENOTTI	10,1
4	M.A. COSTRUZIONI IMPIANTI SRL	14,07
5	PANGEA CONSORZIO STABILE scarl	15,053
1	SUMMA COSTRUZIONI GENERALI SRL	17,07
3	ISAP S.R.L.	18,231

IL PRESIDENTE

Essendo state ammesse **offerte in numero inferiore a 15 ma superiore o pari a 5**, si procede, automaticamente tramite piattaforma, alla verifica del calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54, comma **2 Metodo A punto 2) dell'Allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023**.

Al fine del calcolo delle ali di esclusione si dà atto che il DIECI per CENTO, arrotondato all'unità superiore, è pari a UNO, di conseguenza si procede ad escludere dal calcolo UNA offerta di maggior ribasso pari e superiore a 18,231 % e UNA offerta di minor ribasso pari e inferiore a 10,1 %.

OFFERTE DI MAGGIOR RIBASSO:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
3	ISAP S.R.L.	18,231

OFFERTE DI MINOR RIBASSO:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
----------	-----------------	-----------

2	CONSORZIO CIRO MENOTTI	10,1
---	------------------------	------

Procede al calcolo della media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza, che risulta pari a 15,398 %.

Si procede, a seguire, al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media aritmetica dei ribassi, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza. Lo scarto medio aritmetico risulta pari a 1,672 %. Si procede inoltre al calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica di cui sopra che risulta pari a 0,108585531.

Poichè il rapporto è inferiore a 0,15 si da atto che la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte ammesse di cui sopra incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica; **pertanto la soglia di anomalia risulta pari a 18,478 %** $= [15,398 + (15,398 / 100) * 20]$.

Ultimate le operazioni di verifica dell'anomalia, viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
3	ISAP S.R.L.	18,231
1	SUMMA COSTRUZIONI GENERALI SRL	17,07

Il Presidente, constatato che la migliore offerta valida è quella prodotta dal concorrente **Plico n.3 – ISAP S.R.L. con sede in Via CONTRADA LEONESSA, n. S.N. MELFI (PZ) / P.IVA 01697750766**, con il ribasso del **18,231 %** (diconsi diciotto-virgola-duecentotrentuno-percento), per il prezzo netto di € 1.039.111,91, oltre € 26.826,77 non soggetti a ribasso in quanto oneri per la sicurezza ed € 177.383,68 quale costo della manodopera da progetto, il tutto per un importo contrattuale al netto del ribasso di **€ 1.243.322,36**, propone, ai sensi di quanto disposto dalla lettera di invito, l'aggiudicazione dei lavori oggetto della presente procedura in favore del predetto concorrente.

L'aggiudicazione è subordinata all'approvazione degli atti di gara da parte del RUP in seguito al positivo esito della verifica sul possesso da parte del concorrente dei requisiti dichiarati in sede di gara.

Il presente verbale redatto in unico originale, letto e sottoscritto, viene chiuso alle ore 12:05.

Del ché è verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Dott.ssa Valentina Del Grosso

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Sig.ra Loredana Lagrutta