



# PROVINCIA DI POTENZA

## DIREZIONE GENERALE AREA GARE

Verbale Rep. n. 26 del 14/07/2020

PROCEDURA NEGOZIATA, tramite il Portale della piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, per l'appalto di: "Fondi PO FESR BASILICATA 2014/2020 - Lavori di adeguamento e messa in sicurezza della S.P. ex S.S. n.92 – (id intervento n.5)" - CUP H17H18000580002 - CIG 8324484D80 - SECONDA SEDUTA DI GARA - Riferimento gara telematica n. G00053.

L'anno **DUEMILAVENTI** addì **14** del mese di **LUGLIO**, alle ore 10:00 in sala aperta al pubblico, presso l'AREA GARE dell'Ente suintestato, situata al piano terzo dello stabile sito in Piazza Mario Pagano n. 1- Potenza, alla presenza di:

- dr.ssa **Valentina DEL GROSSO**, Presidente del seggio di gara;
- sig.ra **Enza SANTALUCIA**, componente del seggio di gara;
- sig.ra **Isabella MANCUSI**, segretario verbalizzante del seggio di gara.

in seduta aperta ai soli operatori economici che hanno presentato offerta.

Il Presidente, dato atto che è stata prodotta da parte dello stesso e degli altri componenti del seggio di gara la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90, dichiara la regolare composizione del seggio e la conseguente apertura dei lavori.

### PREMESSO CHE

- in data 07/07/2020, giusta verbale Rep. n. 24, si è tenuta la prima seduta di gara nella quale si è provveduto:
  - a) all'apertura della busta telematica amministrativa di ciascun operatore economico che ha prodotto offerta, con le seguenti risultanze:

| N. Plico | RAGIONE SOCIALE                              | ESITO   |
|----------|--|---------|
| 1        | ROGU COSTRUZIONI SRL                         | AMMESSO |
| 2        | COS.MAN. SRL COSTRUZIONI MANUTENZIONI        | AMMESSO |
| 3        | GIOACCHINI SANTE S.A.S. DI ANDREA GIOACCHINI | AMMESSO |
| 4        | COSTRUZIONI FAVULLO SRL                      | AMMESSO |
| 5        | SINISGALLI COSTRUZIONI SRL                   | AMMESSO |
| 6        | S.C.A. UNIPERSONALE S.R.L.                   | AMMESSO |
| 7        | BASENTO SCAVI S.R.L.                         | AMMESSO |

|    |   |                            |
|----|---|----------------------------|
| 8  | BULFARO S.P.A.  | AMMESSO                    |
| 9  | RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL  | AMMESSO                    |
| 10 | CMP SRL   | <b>AMMESSO CON RISERVA</b> |
| 11 | LA NUOVA EDILSTRADE DI BOCHICCHIO ANGELO  | AMMESSO                    |
| 12 | SABINA CONGLOMERATI S.R.L.  | AMMESSO                    |
| 13 | BEA SERVICE SRL   | AMMESSO                    |
| 14 | MANCUSIMMOBILIARE   | AMMESSO                    |
| 15 | TROIANO S.A.S. DI TROIANO LUCIO & C.  | AMMESSO                    |
| 16 | LA TORRE LUCIANO DI LA TORRE GIANLUCA & C. S.A.S.   | AMMESSO                    |
| 17 | <b>ATI:</b> MAROTTA MAURIZIO (CG) - 2D TRIVELLAZIONI SNC DI DE CARLO GERARDO & F.LLI (mand) | AMMESSO                    |
| 18 | 2 C COSTRUZIONI SRL   | AMMESSO                    |
| 19 | PAMEF APPALTI SRL   | AMMESSO                    |
| 20 | AEDINOVIS SRL   | AMMESSO                    |
| 21 | GAUDIOSO LAVORI SRL   | AMMESSO                    |
| 22 | LANGELLOTTI COSTRUZIONI SNC   | AMMESSO                    |
| 23 | COSTRUZIONI INFRASTRUTTURE GENERALI SRL   | AMMESSO                    |
| 24 | MAZZIA S.R.L.   | AMMESSO                    |
| 25 | DE ROSA COSTRUZIONI S.N.C. DI NICOLA E LUIGI DE ROSA  | AMMESSO                    |
| 26 | SANTOVITO MICHELE   | AMMESSO                    |
| 27 | LOVALLO VITO S.A.S.   | AMMESSO                    |
| 28 | GUARINO COSTRUZIONI SRL   | AMMESSO                    |
| 29 | <b>ATI:</b> SILVANO SRL (CG) / SIRIANNI SRL (mand)  | AMMESSO                    |
| 30 | CLAPS COSTRUZIONI S.A.S. DEL GEOM. DONATO CLAPS & C.  | AMMESSO                    |
| 31 | CAMPANIA SONDA SRL  | AMMESSO                    |
| 32 | EDIL GEO GRIECO SAS DI GRIECO CLAUDIO & C.  | AMMESSO                    |
| 33 | <b>ATI:</b> EDIL BRADANICA CALCESTRUZZI SRL (CG) - COSTRUZIONI GENERALI DE BIASI SRL (mand) | <b>AMMESSO CON RISERVA</b> |
| 34 | ENCEMA COSTRUZIONI GENERALI SRL   | AMMESSO                    |

b) alla sospensione della seduta per procedere, tramite la Piattaforma, all'acquisizione, in applicazione di soccorso istruttorio, della documentazione mancante da parte dei concorrenti ammessi con riserva:

- 1) **PLICO n. 10 CMP SRL** - ammesso con riserva con la motivazione: il Legale Rappresentante della società non ha prodotto la dichiarazione di cui al punto 5) del *Contenuto della Busta "A – Documentazione Amministrativa"* della lettera d'invito; con nota prot. n. 19313 del 07/07/2020 richiesta la dichiarazione di cui al punto 5) del *Contenuto della Busta "A – Documentazione Amministrativa"* della lettera d'invito;
- 2) **PLICO n. 33 ATI: EDIL BRADANICA CALCESTRUZZI SRL (CG) - COSTRUZIONI GENERALI DE BIASI SRL (mand)** - ammesso con riserva con la motivazione: il concorrente ha prodotto cauzione provvisoria pari allo 0,80% senza produrre la certificazione ambientale che giustifichi tale riduzione; inoltre l'impresa Mandante ha prodotto l'Attestazione SOA e la Visura Camerale di cui ai punti 6) e 7) del *Contenuto della Busta "A – Documentazione Amministrativa"* della lettera d'invito, solamente in formato .pdf; con nota prot. n. 19314 del 07/07/2020 richieste copia conforme della certificazione ambientale sia della Capogruppo che della Mandante, e copia conforme dell'Attestazione SOA e della Visura Camerale dell'impresa Mandante, firmate digitalmente dalla stessa.

- con avviso pubblicato in data 07/07/2020 sul Profilo del Committente all'indirizzo [www.suaprovinciapotenza.it](http://www.suaprovinciapotenza.it), sulla pagina dedicata alla presente procedura, alla voce "Comunicazioni della Stazione Appaltante", è stata convocata, per la data odierna, la seconda seduta pubblica di gara;
- entro il termine prescritto (ore 12:00 del 13/07/2020) e tramite la Piattaforma, hanno risposto gli operatori economici sotto indicati:

| N. plico | RAGIONE SOCIALE  | DATA       | N. PROT |
|----------|--|------------|---------|
| 10       | CMP SRL  | 10/07/2020 | 19694   |
| 33       | ATI: EDIL BRADANICA CALCESTRUZZI SRL (CG) - COSTRUZIONI GENERALI DE BIASI SRL (mand) | 09/07/2020 | 19467   |

## TUTTO CIO' PREMESSO

### IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Procede all'apertura della seduta attraverso la Piattaforma; simultaneamente il componente del seggio di gara e il segretario verbalizzante, accedono, ciascuno dalla propria postazione e con le proprie credenziali, sulla Piattaforma;

Prende atto che:

1. **PLICO n. 10 CMP SRL**, ammesso con riserva, ha trasmesso l'integrazione nei termini stabiliti. A seguito della verifica di quanto trasmesso e constatato che è stata prodotta la documentazione richiesta in soccorso istruttorio e che la stessa è conforme a quanto prescritto, dichiara il concorrente **AMMESSO**;
2. **PLICO n. 33 ATI: EDIL BRADANICA CALCESTRUZZI SRL (CG) - COSTRUZIONI GENERALI DE BIASI SRL (mand)**, ammesso con riserva, ha trasmesso l'integrazione nei termini stabiliti. A seguito della verifica di quanto trasmesso e constatato che è stata prodotta la documentazione richiesta in soccorso istruttorio e che la stessa è conforme a quanto prescritto, dichiara il concorrente **AMMESSO**.

Il Presidente, quindi, dà corso all'apertura della busta telematica "offerta economica" di ciascun operatore economico ammesso (n.34), secondo l'ordine indicato dal sistema, come segue:

| N. Plico | RAGIONE SOCIALE                              | RIBASSI % |
|----------|--|-----------|
| 1        | ROGU COSTRUZIONI SRL                         | 32,676    |
| 2        | COS.MAN. SRL COSTRUZIONI MANUTENZIONI        | 32,904    |
| 3        | GIOACCHINI SANTE S.A.S. DI ANDREA GIOACCHINI | 32,519    |
| 4        | COSTRUZIONI FAVULLO SRL                      | 32,622    |
| 5        | SINISGALLI COSTRUZIONI SRL                   | 32,317    |
| 6        | S.C.A. UNIPERSONALE S.R.L.                   | 31,423    |
| 7        | BASENTO SCAVI S.R.L.                         | 31,250    |
| 8        | BULFARO S.P.A.                               | 33,666    |
| 9        | RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL             | 32,568    |
| 10       | CMP SRL                                      | 27,390    |
| 11       | LA NUOVA EDILSTRADE DI BOCHICCHIO ANGELO     | 32,561    |
| 12       | SABINA CONGLOMERATI S.R.L.                   | 30,000    |

|    |   |        |
|----|---|--------|
| 13 | BEA SERVICE SRL   | 30,848 |
| 14 | MANCUSIMMOBILIARE   | 30,998 |
| 15 | TROIANO S.A.S. DI TROIANO LUCIO & C.  | 32,517 |
| 16 | LA TORRE LUCIANO DI LA TORRE GIANLUCA & C. S.A.S.   | 32,536 |
| 17 | <b>ATI:</b> MAROTTA MAURIZIO (CG) - 2D TRIVELLAZIONI SNC DI DE CARLO GERARDO & F.LLI (mand) | 32,769 |
| 18 | 2 C COSTRUZIONI SRL   | 33,897 |
| 19 | PAMEF APPALTI SRL   | 32,323 |
| 20 | AEDINOVIS SRL   | 31,536 |
| 21 | GAUDIOSO LAVORI SRL   | 32,441 |
| 22 | LANGELLOTTI COSTRUZIONI SNC   | 32,612 |
| 23 | COSTRUZIONI INFRASTRUTTURE GENERALI SRL   | 32,530 |
| 24 | MAZZIA S.R.L.   | 32,060 |
| 25 | DE ROSA COSTRUZIONI S.N.C. DI NICOLA E LUIGI DE ROSA  | 32,455 |
| 26 | SANTOVITO MICHELE   | 25,275 |
| 27 | LOVALLO VITO S.A.S.   | 31,311 |
| 28 | GUARINO COSTRUZIONI SRL   | 32,630 |
| 29 | <b>ATI:</b> SILVANO SRL (CG) / SIRIANNI SRL (mand)  | 32,483 |
| 30 | CLAPS COSTRUZIONI S.A.S. DEL GEOM. DONATO CLAPS & C.  | 32,468 |
| 31 | CAMPANIA SONDA SRL  | 33,050 |
| 32 | EDIL GEO GRIECO SAS DI GRIECO CLAUDIO & C.  | 32,549 |
| 33 | <b>ATI:</b> EDIL BRADANICA CALCESTRUZZI SRL (CG) - COSTRUZIONI GENERALI DE BIASI SRL (mand) | 30,598 |
| 34 | ENCEMA COSTRUZIONI GENERALI SRL   | 32,340 |

Ultimate le operazioni di apertura delle offerte economiche (n.34) viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

| N. Plico | RAGIONE SOCIALE   | RIBASSI % |
|----------|---|-----------|
| 26       | SANTOVITO MICHELE   | 25,275    |
| 10       | CMP SRL   | 27,390    |
| 12       | SABINA CONGLOMERATI S.R.L.  | 30,000    |
| 33       | <b>ATI:</b> EDIL BRADANICA CALCESTRUZZI SRL (CG) - COSTRUZIONI GENERALI DE BIASI SRL (mand) | 30,598    |
| 13       | BEA SERVICE SRL   | 30,848    |
| 14       | MANCUSIMMOBILIARE   | 30,998    |
| 7        | BASENTO SCAVI S.R.L.  | 31,250    |
| 27       | LOVALLO VITO S.A.S.   | 31,311    |
| 6        | S.C.A. UNIPERSONALE S.R.L.  | 31,423    |

|    |  |        |
|----|--|--------|
| 20 | AEDINOVIS SRL  | 31,536 |
| 24 | MAZZIA S.R.L.  | 32,060 |
| 5  | SINISGALLI COSTRUZIONI SRL   | 32,317 |
| 19 | PAMEF APPALTI SRL  | 32,323 |
| 34 | ENCEMA COSTRUZIONI GENERALI SRL  | 32,340 |
| 21 | GAUDIOSO LAVORI SRL  | 32,441 |
| 25 | DE ROSA COSTRUZIONI S.N.C. DI NICOLA E LUIGI DE ROSA                                 | 32,455 |
| 30 | CLAPS COSTRUZIONI S.A.S. DEL GEOM. DONATO CLAPS & C.                                 | 32,468 |
| 29 | ATI: SILVANO SRL (CG) / SIRIANNI SRL (mand)  | 32,483 |
| 15 | TROIANO S.A.S. DI TROIANO LUCIO & C.   | 32,517 |
| 3  | GIOACCHINI SANTE S.A.S. DI ANDREA GIOACCHINI   | 32,519 |
| 23 | COSTRUZIONI INFRASTRUTTURE GENERALI SRL  | 32,530 |
| 16 | LA TORRE LUCIANO DI LA TORRE GIANLUCA & C. S.A.S.                                    | 32,536 |
| 32 | EDIL GEO GRIECO SAS DI GRIECO CLAUDIO & C.   | 32,549 |
| 11 | LA NUOVA EDILSTRADE DI BOCHICCHIO ANGELO   | 32,561 |
| 9  | RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL   | 32,568 |
| 22 | LANGELLOTTI COSTRUZIONI SNC  | 32,612 |
| 4  | COSTRUZIONI FAVULLO SRL  | 32,622 |
| 28 | GUARINO COSTRUZIONI SRL  | 32,630 |
| 1  | ROGU COSTRUZIONI SRL   | 32,676 |
| 17 | ATI: MAROTTA MAURIZIO (CG) - 2D TRIVELLAZIONI SNC DI DE CARLO GERARDO & F.LLI (mand) | 32,769 |
| 2  | COS.MAN. SRL COSTRUZIONI MANUTENZIONI  | 32,904 |
| 31 | CAMPANIA SONDA SRL   | 33,050 |
| 8  | BULFARO S.P.A.   | 33,666 |
| 18 | 2 C COSTRUZIONI SRL  | 33,897 |

Essendo state ammesse più di quindici offerte, si procede alla verifica del calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm e ii.;

Al fine del calcolo delle ali di esclusione si dà atto che il DIECI per CENTO, arrotondato all'unità superiore, è pari a QUATTRO, di conseguenza si procede ad escludere dal calcolo QUATTRO offerte di maggiore ribasso pari e superiore a 32,904% e QUATTRO offerte di minor ribasso pari e inferiore a 30,598%.

#### **OFFERTE DI MAGGIOR RIBASSO:**

| N. Plico | RAGIONE SOCIALE                       | RIBASSI % |
|----------|---------------------------------------|-----------|
| 2        | COS.MAN. SRL COSTRUZIONI MANUTENZIONI | 32,904    |
| 31       | CAMPANIA SONDA SRL                    | 33,050    |
| 8        | BULFARO S.P.A.                        | 33,666    |
| 18       | 2 C COSTRUZIONI SRL                   | 33,897    |

**OFFERTE DI MINOR RIBASSO:**

| N. Plico | RAGIONE SOCIALE  | RIBASSI % |
|----------|--|-----------|
| 26       | SANTOVITO MICHELE  | 25,275    |
| 10       | CMP SRL  | 27,390    |
| 12       | SABINA CONGLOMERATI S.R.L.   | 30,000    |
| 33       | ATI: EDIL BRADANICA CALCESTRUZZI SRL (CG) - COSTRUZIONI GENERALI DE BIASI SRL (mand) | 30,598    |

Procede al calcolo della media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza, che risulta pari a 32,205%. Procede inoltre al calcolo della somma dei medesimi ribassi percentuali. La somma risulta pari a 837,342. Si procede inoltre al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media aritmetica dei ribassi, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza. Lo scarto medio aritmetico risulta pari a 0,317% che, sommato alla media aritmetica dei ribassi, determina la prima soglia pari a 32,522%.

La prima soglia di anomalia viene decrementata di un valore pari a 0,038 calcolato come segue: prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi applicato in percentuale alla scarto medio aritmetico; pertanto la **SOGLIA DI ANOMALIA** risulta pari a **32,484%**.

A seguito del raffronto fra i ribassi offerti e la soglia di anomalia come sopra determinata, il Presidente dichiara che le seguenti **DODICI** offerte risultano superiori alla soglia di anomalia, pertanto sono automaticamente escluse:

**OFFERTE SUPERIORI ALLA SOGLIA DI ANOMALIA:**

| N. Plico | RAGIONE SOCIALE  | RIBASSI % |
|----------|--|-----------|
| 15       | TROIANO S.A.S. DI TROIANO LUCIO & C.   | 32,517    |
| 3        | GIOACCHINI SANTE S.A.S. DI ANDREA GIOACCHINI   | 32,519    |
| 23       | COSTRUZIONI INFRASTRUTTURE GENERALI SRL  | 32,530    |
| 16       | LA TORRE LUCIANO DI LA TORRE GIANLUCA & C. S.A.S.                                    | 32,536    |
| 32       | EDIL GEO GRIECO SAS DI GRIECO CLAUDIO & C.   | 32,549    |
| 11       | LA NUOVA EDILSTRADE DI BOCHICCHIO ANGELO   | 32,561    |
| 9        | RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL   | 32,568    |
| 22       | LANGELLOTTI COSTRUZIONI SNC  | 32,612    |
| 4        | COSTRUZIONI FAVULLO SRL  | 32,622    |
| 28       | GUARINO COSTRUZIONI SRL  | 32,630    |
| 1        | ROGU COSTRUZIONI SRL   | 32,676    |
| 17       | ATI: MAROTTA MAURIZIO (CG) - 2D TRIVELLAZIONI SNC DI DE CARLO GERARDO & F.LLI (mand) | 32,769    |

Ultimate le operazioni di verifica dell'anomalia, Il Presidente, constatato che la migliore offerta valida è quella prodotta dal concorrente Plico n. 29 ATI: SILVANO SRL (CG) / P.IVA 01719700765 - SIRIANNI SRL (mand) / P.IVA 02712470794 - sede legale in Bella (PZ) - con il ribasso del 32,483% (diconsi trentadue-virgola-quattrocentoottantatre-percento); preso atto che il concorrente ha quantificato in € 153.044,76 il costo della manodopera e quindi che la percentuale di scostamento del costo complessivo

della manodopera rispetto a quello risultante dal progetto in gara (€ 201.191,30) è superiore al 10%, dispone, ai sensi di quanto disposto dalla lettera di invito, di trasmettere gli atti di gara al Responsabile Unico del Procedimento per la verifica di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d) relativamente ai costi della manodopera.

L'esito di tale verifica verrà reso noto in seduta pubblica in data da destinarsi; di tanto verrà data comunicazione ai concorrenti mediante avviso pubblicato sul Profilo del Committente all'indirizzo [www.suaprovinciapotenza.it](http://www.suaprovinciapotenza.it), sulla pagina dedicata alla presente procedura, alla voce "Comunicazioni della Stazione Appaltante".

Il presente verbale redatto in unico originale, letto e sottoscritto, viene chiuso alle ore 11:00.

IL PRESIDENTE

f. to dr.ssa Valentina DEL GROSSO

IL COMPONENTE

f.to sig.ra Enza SANTALUCIA

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to sig.ra Isabella MANCUSI