



# PROVINCIA DI POTENZA

## DIREZIONE GENERALE AREA GARE

Verbale Rep. n. 26 del 14/07/2020

PROCEDURA NEGOZIATA, tramite il Portale della piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, per l'appalto di: "Fondi PO FESR BASILICATA 2014/2020 - Lavori di adeguamento e messa in sicurezza della S.P. ex S.S. n.92 – (id intervento n.5)" - CUP H17H18000580002 - CIG 8324484D80 - SECONDA SEDUTA DI GARA - Riferimento gara telematica n. G00053.

L'anno **DUEMILAVENTI** addì **14** del mese di **LUGLIO**, alle ore 10:00 in sala aperta al pubblico, presso l'AREA GARE dell'Ente suintestato, situata al piano terzo dello stabile sito in Piazza Mario Pagano n. 1- Potenza, alla presenza di:

- dr.ssa **Valentina DEL GROSSO**, Presidente del seggio di gara;
- sig.ra **Enza SANTALUCIA**, componente del seggio di gara;
- sig.ra **Isabella MANCUSI**, segretario verbalizzante del seggio di gara.

in seduta aperta ai soli operatori economici che hanno presentato offerta.

Il Presidente, dato atto che è stata prodotta da parte dello stesso e degli altri componenti del seggio di gara la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90, dichiara la regolare composizione del seggio e la conseguente apertura dei lavori.

### PREMESSO CHE

- in data 07/07/2020, giusta verbale Rep. n. 24, si è tenuta la prima seduta di gara nella quale si è provveduto:
  - a) all'apertura della busta telematica amministrativa di ciascun operatore economico che ha prodotto offerta, con le seguenti risultanze:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	ESITO
1	ROGU COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
2	COS.MAN. SRL COSTRUZIONI MANUTENZIONI	AMMESSO
3	GIOACCHINI SANTE S.A.S. DI ANDREA GIOACCHINI	AMMESSO
4	COSTRUZIONI FAVULLO SRL	AMMESSO
5	SINISGALLI COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
6	S.C.A. UNIPERSONALE S.R.L.	AMMESSO
7	BASENTO SCAVI S.R.L.	AMMESSO

8	BULFARO S.P.A.	AMMESSO
9	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	AMMESSO
10	CMP SRL	<b>AMMESSO CON RISERVA</b>
11	LA NUOVA EDILSTRADE DI BOCHICCHIO ANGELO	AMMESSO
12	SABINA CONGLOMERATI S.R.L.	AMMESSO
13	BEA SERVICE SRL	AMMESSO
14	MANCUSIMMOBILIARE	AMMESSO
15	TROIANO S.A.S. DI TROIANO LUCIO & C.	AMMESSO
16	LA TORRE LUCIANO DI LA TORRE GIANLUCA & C. S.A.S.	AMMESSO
17	<b>ATI:</b> MAROTTA MAURIZIO (CG) - 2D TRIVELLAZIONI SNC DI DE CARLO GERARDO & F.LLI (mand)	AMMESSO
18	2 C COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
19	PAMEF APPALTI SRL	AMMESSO
20	AEDINOVIS SRL	AMMESSO
21	GAUDIOSO LAVORI SRL	AMMESSO
22	LANGELLOTTI COSTRUZIONI SNC	AMMESSO
23	COSTRUZIONI INFRASTRUTTURE GENERALI SRL	AMMESSO
24	MAZZIA S.R.L.	AMMESSO
25	DE ROSA COSTRUZIONI S.N.C. DI NICOLA E LUIGI DE ROSA	AMMESSO
26	SANTOVITO MICHELE	AMMESSO
27	LOVALLO VITO S.A.S.	AMMESSO
28	GUARINO COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
29	<b>ATI:</b> SILVANO SRL (CG) / SIRIANNI SRL (mand)	AMMESSO
30	CLAPS COSTRUZIONI S.A.S. DEL GEOM. DONATO CLAPS & C.	AMMESSO
31	CAMPANIA SONDA SRL	AMMESSO
32	EDIL GEO GRIECO SAS DI GRIECO CLAUDIO & C.	AMMESSO
33	<b>ATI:</b> EDIL BRADANICA CALCESTRUZZI SRL (CG) - COSTRUZIONI GENERALI DE BIASI SRL (mand)	<b>AMMESSO CON RISERVA</b>
34	ENCEMA COSTRUZIONI GENERALI SRL	AMMESSO

b) alla sospensione della seduta per procedere, tramite la Piattaforma, all'acquisizione, in applicazione di soccorso istruttorio, della documentazione mancante da parte dei concorrenti ammessi con riserva:

- 1) **PLICO n. 10 CMP SRL** - ammesso con riserva con la motivazione: il Legale Rappresentante della società non ha prodotto la dichiarazione di cui al punto 5) del *Contenuto della Busta "A – Documentazione Amministrativa"* della lettera d'invito; con nota prot. n. 19313 del 07/07/2020 richiesta la dichiarazione di cui al punto 5) del *Contenuto della Busta "A – Documentazione Amministrativa"* della lettera d'invito;
- 2) **PLICO n. 33 ATI: EDIL BRADANICA CALCESTRUZZI SRL (CG) - COSTRUZIONI GENERALI DE BIASI SRL (mand)** - ammesso con riserva con la motivazione: il concorrente ha prodotto cauzione provvisoria pari allo 0,80% senza produrre la certificazione ambientale che giustifichi tale riduzione; inoltre l'impresa Mandante ha prodotto l'Attestazione SOA e la Visura Camerale di cui ai punti 6) e 7) del *Contenuto della Busta "A – Documentazione Amministrativa"* della lettera d'invito, solamente in formato .pdf; con nota prot. n. 19314 del 07/07/2020 richieste copia conforme della certificazione ambientale sia della Capogruppo che della Mandante, e copia conforme dell'Attestazione SOA e della Visura Camerale dell'impresa Mandante, firmate digitalmente dalla stessa.

- con avviso pubblicato in data 07/07/2020 sul Profilo del Committente all'indirizzo [www.suaprovinciapotenza.it](http://www.suaprovinciapotenza.it), sulla pagina dedicata alla presente procedura, alla voce "Comunicazioni della Stazione Appaltante", è stata convocata, per la data odierna, la seconda seduta pubblica di gara;
- entro il termine prescritto (ore 12:00 del 13/07/2020) e tramite la Piattaforma, hanno risposto gli operatori economici sotto indicati:

N. plico	RAGIONE SOCIALE	DATA	N. PROT
10	CMP SRL	10/07/2020	19694
33	ATI: EDIL BRADANICA CALCESTRUZZI SRL (CG) - COSTRUZIONI GENERALI DE BIASI SRL (mand)	09/07/2020	19467

## TUTTO CIO' PREMESSO

### IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Procede all'apertura della seduta attraverso la Piattaforma; simultaneamente il componente del seggio di gara e il segretario verbalizzante, accedono, ciascuno dalla propria postazione e con le proprie credenziali, sulla Piattaforma;

Prende atto che:

1. **PLICO n. 10 CMP SRL**, ammesso con riserva, ha trasmesso l'integrazione nei termini stabiliti. A seguito della verifica di quanto trasmesso e constatato che è stata prodotta la documentazione richiesta in soccorso istruttorio e che la stessa è conforme a quanto prescritto, dichiara il concorrente **AMMESSO**;
2. **PLICO n. 33 ATI: EDIL BRADANICA CALCESTRUZZI SRL (CG) - COSTRUZIONI GENERALI DE BIASI SRL (mand)**, ammesso con riserva, ha trasmesso l'integrazione nei termini stabiliti. A seguito della verifica di quanto trasmesso e constatato che è stata prodotta la documentazione richiesta in soccorso istruttorio e che la stessa è conforme a quanto prescritto, dichiara il concorrente **AMMESSO**.

Il Presidente, quindi, dà corso all'apertura della busta telematica "offerta economica" di ciascun operatore economico ammesso (n.34), secondo l'ordine indicato dal sistema, come segue:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
1	ROGU COSTRUZIONI SRL	32,676
2	COS.MAN. SRL COSTRUZIONI MANUTENZIONI	32,904
3	GIOACCHINI SANTE S.A.S. DI ANDREA GIOACCHINI	32,519
4	COSTRUZIONI FAVULLO SRL	32,622
5	SINISGALLI COSTRUZIONI SRL	32,317
6	S.C.A. UNIPERSONALE S.R.L.	31,423
7	BASENTO SCAVI S.R.L.	31,250
8	BULFARO S.P.A.	33,666
9	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	32,568
10	CMP SRL	27,390
11	LA NUOVA EDILSTRADE DI BOCHICCHIO ANGELO	32,561
12	SABINA CONGLOMERATI S.R.L.	30,000

13	BEA SERVICE SRL	30,848
14	MANCUSIMMOBILIARE	30,998
15	TROIANO S.A.S. DI TROIANO LUCIO & C.	32,517
16	LA TORRE LUCIANO DI LA TORRE GIANLUCA & C. S.A.S.	32,536
17	<b>ATI:</b> MAROTTA MAURIZIO (CG) - 2D TRIVELLAZIONI SNC DI DE CARLO GERARDO & F.LLI (mand)	32,769
18	2 C COSTRUZIONI SRL	33,897
19	PAMEF APPALTI SRL	32,323
20	AEDINOVIS SRL	31,536
21	GAUDIOSO LAVORI SRL	32,441
22	LANGELLOTTI COSTRUZIONI SNC	32,612
23	COSTRUZIONI INFRASTRUTTURE GENERALI SRL	32,530
24	MAZZIA S.R.L.	32,060
25	DE ROSA COSTRUZIONI S.N.C. DI NICOLA E LUIGI DE ROSA	32,455
26	SANTOVITO MICHELE	25,275
27	LOVALLO VITO S.A.S.	31,311
28	GUARINO COSTRUZIONI SRL	32,630
29	<b>ATI:</b> SILVANO SRL (CG) / SIRIANNI SRL (mand)	32,483
30	CLAPS COSTRUZIONI S.A.S. DEL GEOM. DONATO CLAPS & C.	32,468
31	CAMPANIA SONDA SRL	33,050
32	EDIL GEO GRIECO SAS DI GRIECO CLAUDIO & C.	32,549
33	<b>ATI:</b> EDIL BRADANICA CALCESTRUZZI SRL (CG) - COSTRUZIONI GENERALI DE BIASI SRL (mand)	30,598
34	ENCEMA COSTRUZIONI GENERALI SRL	32,340

Ultimate le operazioni di apertura delle offerte economiche (n.34) viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
26	SANTOVITO MICHELE	25,275
10	CMP SRL	27,390
12	SABINA CONGLOMERATI S.R.L.	30,000
33	<b>ATI:</b> EDIL BRADANICA CALCESTRUZZI SRL (CG) - COSTRUZIONI GENERALI DE BIASI SRL (mand)	30,598
13	BEA SERVICE SRL	30,848
14	MANCUSIMMOBILIARE	30,998
7	BASENTO SCAVI S.R.L.	31,250
27	LOVALLO VITO S.A.S.	31,311
6	S.C.A. UNIPERSONALE S.R.L.	31,423

20	AEDINOVIS SRL	31,536
24	MAZZIA S.R.L.	32,060
5	SINISGALLI COSTRUZIONI SRL	32,317
19	PAMEF APPALTI SRL	32,323
34	ENCEMA COSTRUZIONI GENERALI SRL	32,340
21	GAUDIOSO LAVORI SRL	32,441
25	DE ROSA COSTRUZIONI S.N.C. DI NICOLA E LUIGI DE ROSA	32,455
30	CLAPS COSTRUZIONI S.A.S. DEL GEOM. DONATO CLAPS & C.	32,468
29	ATI: SILVANO SRL (CG) / SIRIANNI SRL (mand)	32,483
15	TROIANO S.A.S. DI TROIANO LUCIO & C.	32,517
3	GIOACCHINI SANTE S.A.S. DI ANDREA GIOACCHINI	32,519
23	COSTRUZIONI INFRASTRUTTURE GENERALI SRL	32,530
16	LA TORRE LUCIANO DI LA TORRE GIANLUCA & C. S.A.S.	32,536
32	EDIL GEO GRIECO SAS DI GRIECO CLAUDIO & C.	32,549
11	LA NUOVA EDILSTRADE DI BOCHICCHIO ANGELO	32,561
9	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	32,568
22	LANGELLOTTI COSTRUZIONI SNC	32,612
4	COSTRUZIONI FAVULLO SRL	32,622
28	GUARINO COSTRUZIONI SRL	32,630
1	ROGU COSTRUZIONI SRL	32,676
17	ATI: MAROTTA MAURIZIO (CG) - 2D TRIVELLAZIONI SNC DI DE CARLO GERARDO & F.LLI (mand)	32,769
2	COS.MAN. SRL COSTRUZIONI MANUTENZIONI	32,904
31	CAMPANIA SONDA SRL	33,050
8	BULFARO S.P.A.	33,666
18	2 C COSTRUZIONI SRL	33,897

Essendo state ammesse più di quindici offerte, si procede alla verifica del calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm e ii.;

Al fine del calcolo delle ali di esclusione si dà atto che il DIECI per CENTO, arrotondato all'unità superiore, è pari a QUATTRO, di conseguenza si procede ad escludere dal calcolo QUATTRO offerte di maggiore ribasso pari e superiore a 32,904% e QUATTRO offerte di minor ribasso pari e inferiore a 30,598%.

#### **OFFERTE DI MAGGIOR RIBASSO:**

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
2	COS.MAN. SRL COSTRUZIONI MANUTENZIONI	32,904
31	CAMPANIA SONDA SRL	33,050
8	BULFARO S.P.A.	33,666
18	2 C COSTRUZIONI SRL	33,897

## OFFERTE DI MINOR RIBASSO:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
26	SANTOVITO MICHELE	25,275
10	CMP SRL	27,390
12	SABINA CONGLOMERATI S.R.L.	30,000
33	ATI: EDIL BRADANICA CALCESTRUZZI SRL (CG) - COSTRUZIONI GENERALI DE BIASI SRL (mand)	30,598

Procede al calcolo della media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza, che risulta pari a 32,205%. Procede inoltre al calcolo della somma dei medesimi ribassi percentuali. La somma risulta pari a 837,342. Si procede inoltre al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media aritmetica dei ribassi, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza. Lo scarto medio aritmetico risulta pari a 0,317% che, sommato alla media aritmetica dei ribassi, determina la prima soglia pari a 32,522%.

La prima soglia di anomalia viene decrementata di un valore pari a 0,038 calcolato come segue: prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi applicato in percentuale alla scarto medio aritmetico; pertanto la **SOGLIA DI ANOMALIA** risulta pari a **32,484%**.

A seguito del raffronto fra i ribassi offerti e la soglia di anomalia come sopra determinata, il Presidente dichiara che le seguenti **DODICI** offerte risultano superiori alla soglia di anomalia, pertanto sono automaticamente escluse:

## OFFERTE SUPERIORI ALLA SOGLIA DI ANOMALIA:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
15	TROIANO S.A.S. DI TROIANO LUCIO & C.	32,517
3	GIOACCHINI SANTE S.A.S. DI ANDREA GIOACCHINI	32,519
23	COSTRUZIONI INFRASTRUTTURE GENERALI SRL	32,530
16	LA TORRE LUCIANO DI LA TORRE GIANLUCA & C. S.A.S.	32,536
32	EDIL GEO GRIECO SAS DI GRIECO CLAUDIO & C.	32,549
11	LA NUOVA EDILSTRADE DI BOCHICCHIO ANGELO	32,561
9	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	32,568
22	LANGELLOTTI COSTRUZIONI SNC	32,612
4	COSTRUZIONI FAVULLO SRL	32,622
28	GUARINO COSTRUZIONI SRL	32,630
1	ROGU COSTRUZIONI SRL	32,676
17	ATI: MAROTTA MAURIZIO (CG) - 2D TRIVELLAZIONI SNC DI DE CARLO GERARDO & F.LLI (mand)	32,769

Ultimate le operazioni di verifica dell'anomalia, Il Presidente, constatato che la migliore offerta valida è quella prodotta dal concorrente Plico n. 29 ATI: SILVANO SRL (CG) / P.IVA 01719700765 - SIRIANNI SRL (mand) / P.IVA 02712470794 - sede legale in Bella (PZ) - con il ribasso del 32,483% (diconsi trentadue-virgola-quattrocentoottantatre-percento); preso atto che il concorrente ha quantificato in € 153.044,76 il costo della manodopera e quindi che la percentuale di scostamento del costo complessivo

della manodopera rispetto a quello risultante dal progetto in gara (€ 201.191,30) è superiore al 10%, dispone, ai sensi di quanto disposto dalla lettera di invito, di trasmettere gli atti di gara al Responsabile Unico del Procedimento per la verifica di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d) relativamente ai costi della manodopera.

L'esito di tale verifica verrà reso noto in seduta pubblica in data da destinarsi; di tanto verrà data comunicazione ai concorrenti mediante avviso pubblicato sul Profilo del Committente all'indirizzo [www.suaprovinciapotenza.it](http://www.suaprovinciapotenza.it), sulla pagina dedicata alla presente procedura, alla voce "Comunicazioni della Stazione Appaltante".

Il presente verbale redatto in unico originale, letto e sottoscritto, viene chiuso alle ore 11:00.

IL PRESIDENTE

f. to dr.ssa Valentina DEL GROSSO

IL COMPONENTE

f.to sig.ra Enza SANTALUCIA

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to sig.ra Isabella MANCUSI