



PROVINCIA DI POTENZA

DIREZIONE GENERALE
AREA GARE

Verbale Rep. n. 62 del 01/12/2020

PROCEDURA NEGOZIATA, tramite il Portale della piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, per l'appalto di: "Accordo Quadro con unico operatore economico per l'esecuzione dei lavori di manutenzione, servizi e forniture per le strade provinciali di Potenza - Accordo Quadro n.5/Area Sud/Anno 2021" - CIG 8462313998 - SECONDA SEDUTA PUBBLICA DI GARA - Riferimento gara telematica n. G00067.

L'anno **DUEMILAVENTI** addì **01** del mese di **DICEMBRE**, alle ore 10:00 in sala aperta al pubblico, presso l'AREA GARE dell'Ente suintestato, situata al piano terzo dello stabile sito in Piazza Mario Pagano n. 1- Potenza, alla presenza di:

- sig.ra **Isabella MANCUSI**, segretario verbalizzante del seggio di gara
e, da remoto, dal domicilio dichiarato per lo svolgimento dell'attività lavorativa in modalità "lavoro agile":
- dr.ssa **Valentina DEL GROSSO**, Presidente del seggio di gara
- sig.ra **Carmelina IMBRENDA**, componente del seggio di gara

in seduta aperta ai soli operatori economici che hanno presentato offerta.

Il Presidente, dato atto che è stata prodotta da parte dello stesso e degli altri componenti del seggio di gara la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90, dichiara la regolare composizione del seggio e la conseguente apertura dei lavori.

PREMESSO CHE

- in data 26/11/2020, giusta verbale Rep. n.61, si è tenuta la prima seduta di gara nella quale si è provveduto:
 - a) all'apertura della busta telematica amministrativa di ciascun operatore economico che ha prodotto offerta, con le seguenti risultanze:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	ESITO
1	DONNOLI COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
2	3R COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
3	EREDI GALASSO VINCENZO S.A.S. DI GALASSO DONATO S. E C.	AMMESSO
4	VECCHIONE SRL	AMMESSO
5	MONDELLO COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
6	LA CASTELLESE COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
7	CAVE E CANTIERI SRL	AMMESSO

8	LEONE S.R.L.	AMMESSO CON RISERVA
9	CARLUCCI SRL	AMMESSO CON RISERVA
10	COSENTINO SCAVI SRL	AMMESSO
11	ROGU COSTRUZIONI SRL	AMMESSO CON RISERVA
12	SCHILLIZZI COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
13	CONSORZIO STABILE ARCHE' SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	AMMESSO
14	SILVANO S.R.L.	AMMESSO
15	GESUALDI SRLS	AMMESSO
16	ROCAR COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
17	C.A.COSTRUZIONI SRL	AMMESSO CON RISERVA
18	DAN.I.C. COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
19	COSTRUZIONI CARLOMAGNO FRANCESCO S.R.L.	AMMESSO CON RISERVA
20	ATI: I.F.C.S.R.L. (CG) - G.E.P.I.F. DI FAMULARO GERARDO & C. SNC (mand)	AMMESSO
21	CARLUCCI GROUP SRL	AMMESSO
22	GEO GREEN S.R.L.	AMMESSO
23	B.L. COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO CON RISERVA
24	PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL	AMMESSO
25	EPI EDIL S.A.S. DI CELANO ANTONIO SANTINO & C.	AMMESSO
26	N.T. COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO

b) alla sospensione della seduta per procedere, tramite la Piattaforma, all'acquisizione, in applicazione di soccorso istruttorio, della documentazione mancante da parte dei concorrenti ammessi con riserva:

- 1) **PLICO n. 8 LEONE S.R.L.** - ammesso con riserva con la motivazione: dalla dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A., si evince la presenza di un REVISORE LEGALE; il predetto non ha reso la dichiarazione di cui al punto 4) del Contenuto della Busta "A – Documentazione Amministrativa" della lettera d'invito; con nota prot. n. 35357 del 27/11/2020 richiesta la predetta dichiarazione di cui al punto 4) resa dal REVISORE LEGALE;
- 2) **PLICO n. 9 CARLUCCI SRL** - ammesso con riserva con la motivazione: il SOCIO al 50% Carlucci Gabriele non ha reso la dichiarazione di cui al punto 4) del Contenuto della Busta "A – Documentazione Amministrativa" della lettera d'invito; con nota prot. n. 35358 del 27/11/2020 richiesta la predetta dichiarazione di cui al punto 4) resa dal SOCIO al 50% Carlucci Gabriele;
- 3) **PLICO n. 11 ROGU COSTRUZIONI SRL** - ammesso con riserva con la motivazione: dalla dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A., si evince la presenza di un REVISORE LEGALE; il predetto non ha reso la dichiarazione di cui al punto 4) del Contenuto della Busta "A – Documentazione Amministrativa" della lettera d'invito; con nota prot. n.35359 del 27/11/2020 richiesta la predetta dichiarazione di cui al punto 4) resa dal REVISORE LEGALE;
- 4) **PLICO n. 17 C.A.COSTRUZIONI SRL** - ammesso con riserva con la motivazione: il LEGALE RAPPRESENTANTE non ha reso la dichiarazione di cui al punto 4) del Contenuto della Busta "A – Documentazione Amministrativa" della lettera d'invito; con nota prot. n. 35360 del 27/11/2020 richiesta la predetta dichiarazione di cui al punto 4) resa dal LEGALE RAPPRESENTANTE;
- 5) **PLICO n. 19 COSTRUZIONI CARLOMAGNO FRANCESCO S.R.L** - ammesso con riserva con la motivazione: dalla dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A., si evince la presenza di un REVISORE UNICO; il predetto non ha reso la dichiarazione di cui al punto 4) del Contenuto della Busta "A – Documentazione Amministrativa" della lettera d'invito; con nota prot. n. 35364 del 27/11/2020 richiesta la predetta dichiarazione di cui al punto 4) resa dal REVISORE UNICO;
- 6) **PLICO n. 23 B.L. COSTRUZIONI S.R.L.** - ammesso con riserva con la motivazione: il REVISORE UNICO risultante dalla Visura Camerale non ha reso la dichiarazione di cui al punto 4) del Contenuto della Busta "A – Documentazione Amministrativa" della lettera d'invito; inoltre la dichiarazione di cui al punto 3) del Contenuto della Busta "A – Documentazione Amministrativa" della lettera d'invito è stata resa senza l'indicazione della composizione societaria; con nota prot. n. 35368 del 27/11/2020 richieste: A) la predetta dichiarazione di cui al punto 4) resa dal REVISORE UNICO; B) la predetta dichiarazione di cui al punto 3) debitamente compilata dai soggetti tenuti.

- con avviso pubblicato in data 26/11/2020 sul Profilo del Committente all'indirizzo www.suaprovinciapotenza.it, sulla pagina dedicata alla presente procedura, alla voce "Comunicazioni della Stazione Appaltante" è stata convocata, per la data odierna, la seconda seduta pubblica di gara;
- entro il termine prescritto (ore 12:00 del 30/11/2020) e tramite la Piattaforma, hanno risposto gli operatori economici sotto indicati:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	DATA	N. PROT
8	LEONE S.R.L.	27/11/2020	35439
9	CARLUCCI SRL	29/11/2020	35474
11	ROGU COSTRUZIONI SRL	27/11/2020	35444
17	C.A.COSTRUZIONI SRL	29/11/2020	35477
19	COSTRUZIONI CARLOMAGNO FRANCESCO S.R.L.	27/11/2020	35374
23	B.L. COSTRUZIONI S.R.L.	29/11/2020	35475

TUTTO CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Procede all'apertura della seduta attraverso la Piattaforma; simultaneamente il componente del seggio di gara e il segretario verbalizzante, accedono, ciascuno dalla propria postazione e con le proprie credenziali, sulla Piattaforma.

Prende atto che:

- 1) **PLICO n. 8 LEONE S.R.L.**, ammesso con riserva, ha trasmesso l'integrazione nei termini stabiliti. A seguito della verifica di quanto trasmesso e constatato che è stata prodotta la documentazione richiesta in soccorso istruttorio e che la stessa è conforme a quanto prescritto, dichiara il concorrente **AMMESSO**;
- 2) **PLICO n. 9 CARLUCCI SRL**, ammesso con riserva, ha trasmesso l'integrazione nei termini stabiliti. A seguito della verifica di quanto trasmesso e constatato che è stata prodotta la documentazione richiesta in soccorso istruttorio e che la stessa è conforme a quanto prescritto, dichiara il concorrente **AMMESSO**;
- 3) **PLICO n. 11 ROGU COSTRUZIONI SRL**, ammesso con riserva, ha trasmesso l'integrazione nei termini stabiliti. A seguito della verifica di quanto trasmesso e constatato che è stata prodotta la documentazione richiesta in soccorso istruttorio e che la stessa è conforme a quanto prescritto, dichiara il concorrente **AMMESSO**;
- 4) **PLICO n. 17 C.A.COSTRUZIONI SRL**, ammesso con riserva, ha trasmesso l'integrazione nei termini stabiliti. A seguito della verifica di quanto trasmesso e constatato che è stata prodotta la documentazione richiesta in soccorso istruttorio e che la stessa è conforme a quanto prescritto, dichiara il concorrente **AMMESSO**;
- 5) **PLICO n. 19 COSTRUZIONI CARLOMAGNO FRANCESCO S.R.L.**, ammesso con riserva, ha trasmesso l'integrazione nei termini stabiliti. A seguito della verifica di quanto trasmesso e constatato che è stata prodotta la documentazione richiesta in soccorso istruttorio e che la stessa è conforme a quanto prescritto, dichiara il concorrente **AMMESSO**;
- 6) **PLICO n. 23 B.L. COSTRUZIONI S.R.L.**, ammesso con riserva, ha trasmesso l'integrazione nei termini stabiliti. A seguito della verifica di quanto trasmesso e constatato che è stata prodotta la documentazione richiesta in soccorso istruttorio e che la stessa è conforme a quanto prescritto, dichiara il concorrente **AMMESSO**.

Il Presidente, quindi, dà corso all'apertura della busta telematica "offerta economica" di ciascun operatore economico ammesso (n.26), secondo l'ordine indicato dal sistema, come segue:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
1	DONNOLI COSTRUZIONI S.R.L.	32,645
2	3R COSTRUZIONI SRL	32,528
3	EREDI GALASSO VINCENZO S.A.S. DI GALASSO DONATO S. E C.	31,977

4	VECCHIONE SRL	32,652
5	MONDELLO COSTRUZIONI SRL	33,072
6	LA CASTELLESE COSTRUZIONI S.R.L.	32,674
7	CAVE E CANTIERI SRL	32,551
8	LEONE S.R.L.	32,711
9	CARLUCCI SRL	15,870
10	COSENTINO SCAVI SRL	32,647
11	ROGU COSTRUZIONI SRL	32,686
12	SCHILLIZZI COSTRUZIONI SRL	32,671
13	CONSORZIO STABILE ARCHE' SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	29,310
14	SILVANO S.R.L.	32,606
15	GESUALDI SRLS	32,633
16	ROCAR COSTRUZIONI SRL	32,726
17	C.A.COSTRUZIONI SRL	32,754
18	DAN.I.C. COSTRUZIONI SRL	32,323
19	COSTRUZIONI CARLOMAGNO FRANCESCO S.R.L.	32,667
20	ATI: I.F.C.S.R.L. (CG) - G.E.P.I.F. DI FAMULARO GERARDO & C. SNC (mand)	32,601
21	CARLUCCI GROUP SRL	32,804
22	GEO GREEN S.R.L.	32,763
23	B.L. COSTRUZIONI S.R.L.	32,534
24	PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL	32,610
25	EPI EDIL S.A.S. DI CELANO ANTONIO SANTINO & C.	32,777
26	N.T. COSTRUZIONI S.R.L.	32,866

Ultimate le operazioni di apertura delle offerte economiche (n.26) viene formata la seguente graduatoria sulla base del ribasso percentuale offerto:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
9	CARLUCCI SRL	15,870
13	CONSORZIO STABILE ARCHE' SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	29,310
3	EREDI GALASSO VINCENZO S.A.S. DI GALASSO DONATO S. E C.	31,977
18	DAN.I.C. COSTRUZIONI SRL	32,323
2	3R COSTRUZIONI SRL	32,528
23	B.L. COSTRUZIONI S.R.L.	32,534
7	CAVE E CANTIERI SRL	32,551
20	ATI: I.F.C.S.R.L. (CG) - G.E.P.I.F. DI FAMULARO GERARDO & C. SNC (mand)	32,601
14	SILVANO S.R.L.	32,606
24	PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL	32,610

15	GESUALDI SRLS	32,633
1	DONNOLI COSTRUZIONI S.R.L.	32,645
10	COSENTINO SCAVI SRL	32,647
4	VECCHIONE SRL	32,652
19	COSTRUZIONI CARLOMAGNO FRANCESCO S.R.L.	32,667
12	SCHILLIZZI COSTRUZIONI SRL	32,671
6	LA CASTELLESE COSTRUZIONI S.R.L.	32,674
11	ROGU COSTRUZIONI SRL	32,686
8	LEONE S.R.L.	32,711
16	ROCAR COSTRUZIONI SRL	32,726
17	C.A.COSTRUZIONI SRL	32,754
22	GEO GREEN S.R.L.	32,763
25	EPI EDIL S.A.S. DI CELANO ANTONIO SANTINO & C.	32,777
21	CARLUCCI GROUP SRL	32,804
26	N.T. COSTRUZIONI S.R.L.	32,866
5	MONDELLO COSTRUZIONI SRL	33,072

Essendo state ammesse più di quindici offerte, si procede alla verifica del calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm e ii.;

Al fine del calcolo delle ali di esclusione si dà atto che il DIECI per CENTO, arrotondato all'unità superiore, è pari a TRE, di conseguenza si procede ad escludere dal calcolo TRE offerte di maggiore ribasso pari e superiore a 32,804 % e TRE offerte di minor ribasso pari e inferiore a 31,977%.

OFFERTE DI MAGGIOR RIBASSO:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
21	CARLUCCI GROUP SRL	32,804
26	N.T. COSTRUZIONI S.R.L.	32,866
5	MONDELLO COSTRUZIONI SRL	33,072

OFFERTE DI MINOR RIBASSO:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
9	CARLUCCI SRL	15,870
13	CONSORZIO STABILE ARCHE' SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	29,310
3	EREDI GALASSO VINCENZO S.A.S. DI GALASSO DONATO S. E C.	31,977

Procede al calcolo della media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza, che risulta pari a 32,638%.
Procede inoltre al calcolo della somma dei medesimi ribassi percentuali. La somma risulta pari a 652,759.

Si procede inoltre al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media aritmetica dei ribassi, a tal fine mantenendo escluse le ali di maggiore e di minore ribasso come individuate in precedenza. Lo scarto medio aritmetico risulta pari a 0,060% che, sommato alla media aritmetica dei ribassi, determina la prima soglia pari a 32,698%.

La prima soglia di anomalia viene decrementata di un valore pari a 0,021 calcolato come segue: prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi applicato in percentuale alla scarto medio aritmetico; pertanto la **SOGLIA DI ANOMALIA** risulta pari a **32,677%**.

A seguito del raffronto fra i ribassi offerti e la soglia di anomalia come sopra determinata, il Presidente dichiara che le seguenti SEI offerte risultano superiori alla soglia di anomalia, pertanto sono automaticamente escluse:

OFFERTE SUPERIORI ALLA SOGLIA DI ANOMALIA:

N. Plico	RAGIONE SOCIALE	RIBASSI %
11	ROGU COSTRUZIONI SRL	32,686
8	LEONE S.R.L.	32,711
16	ROCAR COSTRUZIONI SRL	32,726
17	C.A.COSTRUZIONI SRL	32,754
22	GEO GREEN S.R.L.	32,763
25	EPI EDIL S.A.S. DI CELANO ANTONIO SANTINO & C.	32,777

Ultimate le operazioni di verifica dell'anomalia, Il Presidente, constatato che la migliore offerta valida è quella prodotta dal concorrente Plico n.6 LA CASTELLESE COSTRUZIONI S.R.L. - sede legale in Castelfranci (AV) / P.IVA 00303460646, con il ribasso del 32,674% (diconsi trentadue-virgola-seicentosettantaquattro-percento); preso atto che il concorrente ha quantificato il costo della manodopera con una percentuale di scostamento rispetto a quello stimato secondo le modalità contenute nella lettera d'invito superiore al 10%, dispone, ai sensi di quanto disposto dalla lettera di invito, di trasmettere gli atti di gara al Responsabile Unico del Procedimento per la verifica di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d) relativamente ai costi della manodopera.

L'esito di tale verifica verrà reso noto in seduta pubblica in data da destinarsi; di tanto verrà data comunicazione ai concorrenti mediante avviso pubblicato sul Profilo del Committente all'indirizzo www.suaprovinciapotenza.it, sulla pagina dedicata alla presente procedura, alla voce "Comunicazioni della Stazione Appaltante".

Il presente verbale redatto in unico originale, letto e sottoscritto, viene chiuso alle ore 10:30.

IL PRESIDENTE

f. to dr.ssa Valentina DEL GROSSO

IL COMPONENTE

f.to sig.ra Carmelina IMBRENDA

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to sig.ra Isabella MANCUSI